

Avviso pubblico

OBBLIGHI PER I PROPRIETARI DI APPARTAMENTI AMMOBILIATI AD USO TURISTICO

IL SINDACO

VISTO il Testo unico delle norme regionali in materia di turismo approvato con L.R. n. 9/2006

RICORDA

ai proprietari o detentori a qualsiasi titolo di ville, casali o appartamenti ammobiliati destinati alla locazione ad uso turistico (cioè per periodi non superiori a sei mesi nell'arco dell'anno, con un massimo di tre mesi) che hanno l'obbligo di:

- a) **comunicare al Comune il periodo in cui viene svolta l'attività, i requisiti qualitativi degli alloggi e degli arredi con l'eventuale verifica degli stessi.** La comunicazione va fatta esclusivamente in modo telematico collegandosi alla sezione ["SUAP – Sportello Unico per le Attività produttive"](#) del sito istituzionale www.comunesbt.it > SUAP > Procedimenti e modulistica > Automatizzato > Strutture Ricettive (Turismo) > Affitti appartamenti ammobiliati
- b) **effettuare, entro sette giorni dall'inizio della locazione, la comunicazione degli arrivi e delle presenze all'Osservatorio regionale del Turismo.** La comunicazione va fatta collegandosi al portale regionale di rilevazione statistica ISTRICE2 (sito web istrice2.turismo.marche.it e-mail: osservatorio.turismo@regione.marche.it) o rivolgendosi al Centro IAT informazioni e Accoglienza Turistica - Via delle Tamerici, 5 63074 San Benedetto del Tronto (tel: 3351475454 e-mail: iat.sanbenedetto@regione.marche.it).
- c) **adempiere agli obblighi tributari previsti dal Regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno** approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 21 del 29/03/2012. Tutte le informazioni e la modulistica sono reperibili nel sito www.comunesbt.it > Tributi > [Imposta di soggiorno](#)

In caso di inosservanza delle disposizioni stabilite ai punti a) e b) sono previste sanzioni amministrative da euro 150,00 a euro 300,00. Per il mancato adempimento relativo all'imposta di soggiorno si applicano le sanzioni previste dall'art. 9 del relativo Regolamento.