

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO

SCHEMA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	7.099.699,63	6.926.250,00	3.329.446,38	17.355.396,01
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	2.000.000,00	0,00	2.000.000,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	630.000,00	0,00	0,00	630.000,00
stanziamenti di bilancio	3.292.796,00	309.330,00	150.000,00	3.752.126,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	450.000,00	0,00	0,00	450.000,00
totale	11.472.495,63	9.235.580,00	3.479.446,38	24.187.522,01

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

Il referente del programma
MASSI MARIA TERESA

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00										
Il referente del programma																		

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

MASSI MARIA TERESA

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO

SCHEMA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Il referente del programma MASSI MARIA TERESA

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "1" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)
L00360140446202300015		F84H24044970006	2024	ANTOLINI NICOLA	No	No			IT134	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico pubblica illuminazione	1	130.000,00	0,00	0,00	0,00	130.000,00	0,00		0,00			
L00360140446202300003		F87D24000010007	2024	ANTOLINI NICOLA	No	No			IT134	03 - Recupero	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Riqualificazione area ex stadio "F.lli Ballarín"	1	450.000,00	0,00	0,00	0,00	450.000,00	0,00		0,00			
L00360140446202300001		F83D19000070004	2024	ANTOLINI NICOLA	Si	No			IT134	03 - Recupero	tempo libero	Riqualificazione lungomare nord lato est P. lato	1	600.670,00	2.159.330,00	0,00	0,00	2.760.000,00	0,00		0,00			
L00360140446202300011		F00000000000000	2024	Bellucci Mauro	No	No			IT134	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Messa a norma terreno di gioco campo sportivo "G. Merlini"	1	630.000,00	0,00	0,00	0,00	630.000,00	0,00		630.000,00	2	2	
L00360140446202300013		FR2E23000210004	2024	OFFIDANI ENRICO	No	No			IT134	01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	DOU San Pio X	2	690.000,00	0,00	0,00	0,00	690.000,00	0,00		0,00		2	
L00360140446202300016		F54H22000080006	2024	CICCHI MARCO	No	No			IT134	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA SAFFI PNRR MSC2 Investimento 1.3. Linea di sub-investimento 1.3.2 - "Pozzetti estrema. Stazioni di pozzo"	1	467.439,63	0,00	0,00	0,00	467.439,63	0,00		0,00		1	
L00360140446201900026		F83D19000060004	2024	OFFIDANI ENRICO	No	No			IT134	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Riqualificazione asse viario via Montebello	2	1.200.000,00	0,00	0,00	0,00	1.200.000,00	0,00		0,00		2	
L00360140446202300003		F87F23000320002	2024	CICCHI MARCO	No	No			IT134	07 - Manutenzione straordinaria	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	Manutenzione straordinaria area portuale	1	169.760,00	0,00	0,00	0,00	169.760,00	0,00		0,00			
L00360140446202300007		F85F22002380002	2024	OFFIDANI ENRICO	No	No			IT134	05 - Restauro	01.01 - Stradali	Riqualificazione viale Buozi	1	520.000,00	0,00	0,00	0,00	520.000,00	0,00		0,00			
L00360140446202300009		F82C12000810005	2024	Bellucci Mauro	No	No			IT134	04 - Ristrutturazione	05.33 - Direzionali e amministrative	MIGLIORAMENTO SISMICO PALAZZO COMUNALE IN PIAZZA CESARE BATTISTI	1	2.585.000,00	2.115.000,00	0,00	0,00	4.700.000,00	0,00		0,00		1	
L00360140446202300010		F81B21008130005	2024	Bellucci Mauro	No	No			IT134	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	CONSOLIDAMENTO E RESTAURO CONSERVATIVO VILLA CERSONI RAMBELLI CON DESTINAZIONE MUSEALE	1	1.925.000,00	1.575.000,00	0,00	0,00	3.500.000,00	0,00		0,00		1	
L00360140446202400001		F74H22000000006	2024	CICCHI MARCO	Si	No			IT134	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA SAFFI PNRR MSC2 Investimento 1.3. Piacenza di autonomia per persone con disabilità	1	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L00360140446202400002		F87H23003850007	2024	BELLUCCI MAURO	No	No			IT134	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria asfalti SS16 ed innesi	1	300.000,00	300000,00	393196,38	0,00	993.196,38	0,00		0,00			
L00360140446202400003		F81E15001030001	2024	ANTOLINI NICOLA	No	No			IT134	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	REALIZZAZIONE INFO POINT DIDATTICO PRESSO LA "TORRE DEL PORTO" IN LOCALITA' "SENTINA"	1	252.126,00	0,00	0,00	0,00	252.126,00	0,00		0,00			
L00360140446202400005		F82B24000010006	2025	OFFIDANI ENRICO	Si	No			IT134	58 - Ampliamento o potenziamento	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	Opere d'infra costa zona Sentina	1	652.500,00	2.936.250,00	2.936.250,00	0,00	6.525.000,00	0,00		0,00			
L00360140446202400006		F82H24000010004	2024	ANTOLINI NICOLA	No	No			IT134	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Manutenzione straordinaria stadio "Riviera delle palme"	2	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L00360140446202300008		F84Z2201180002	2024	ANTOLINI NICOLA	No	No			IT134	04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Riqualificazione centro sportivo palasport "P. Gargani" - Palasport	1	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00			
L00360140446202400007		F00000000000000	2024	CAPRIOTTI ROMEO	No	No			IT134	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Programma manutenzione straordinaria asfalti	1	50.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00			
														11.472.495,63	9.235.580,00	3.479.446,38	0,00	24.187.522,01	0,00		630.000,00			

Il referente del programma

MASSI MARIA TERESA

- Note:**
- (1) Numero intervento = "T" = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
 - (2) Numero intero liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
 - (3) Indica il CUP (art. articolo 3 comma 5)
 - (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
 - (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs.50/2016
 - (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera c) del D.Lgs.50/2016
 - (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
 - (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
 - (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6. Ai fini della spesa eventualmente già sostenuta e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
 - (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al comma 6 dell'articolo 3 comma 1 lettera c) del D.Lgs.50/2016
 - (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
 - (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1
Cf: Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cf: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

Tabella D.3

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione

4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità

7. altro

Tabella D.5

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00360140446202200015	F84H24004970006	Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico pubblica illuminazione	ANTOLINI NICOLA	130.000,00	130.000,00	MIS	1	SI	SI				
L00360140446202200003	F87D24000010007	Riqualificazione area ex stadio "F.lli Ballarin"	ANTOLINI NICOLA	450.000,00	450.000,00	URB	1	SI	SI				
L00360140446202300001	F83D19000070004	Riqualificazione lungomare nord lato est 2° lotto	ANTOLINI NICOLA	600.670,00	2.760.000,00	URB	1	SI	SI	4			
L00360140446202300011	F00000000000000	Messa a norma terreno di gioco campo sportivo "G. Merlini"	Bellucci Mauro	630.000,00	630.000,00	ADN	1	SI	SI				
L00360140446202300013	F82E23000210004	OOUJ San Pio X	OFFIDANI ENRICO	690.000,00	690.000,00	MIS	2	SI	SI				
L00360140446202300016	F54H22000080006	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE DI PROPRIETA COMUNALE SITO IN VIA SAFFI PNR M5C2 Investimento 1.3 Linea di sub-investimento 1.3.2 - Povertà estrema Stazioni di posta	CICCHI MARCO	467.439,63	467.439,63	MIS	1	SI	SI	1			
L00360140446201900026	F83D19000060004	Riqualificazione asse viario via Montebello	OFFIDANI ENRICO	1.200.000,00	1.200.000,00	URB	2	SI	SI				
L00360140446202300003	F87F23000320002	Manutenzione straordinaria area portuale	CICCHI MARCO	169.760,00	169.760,00	MIS	1	SI	SI				
L00360140446202300007	F85F22002380002	Riqualificazione viale Buozzi	OFFIDANI ENRICO	520.000,00	520.000,00	VAB	1	SI	SI	2			
L00360140446202300009	F82C21000610005	MIGLIORAMENTO SISMICO PALAZZO COMUNALE IN PIAZZA CESARE BATTISTI	Bellucci Mauro	2.585.000,00	4.700.000,00	ADN	1	SI	SI	1			
L00360140446202300010	F81B21008130005	CONSOLIDAMENTO E RESTAURO CONSERVATIVO VILLA CERBONI RAMBELLI CON DESTINAZIONE MUSEALE	Bellucci Mauro	1.925.000,00	3.500.000,00	CPA	1	SI	SI				
L00360140446202400001	F74H22000000006	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE DI PROPRIETA COMUNALE SITO IN VIA SAFFI PNR M5C2 Investimento 1.2 Percorsi di autonomia per persone con disabilità	CICCHI MARCO	250.000,00	250.000,00	MIS	1	SI	SI	1			
L00360140446202400002	F87H23003850007	Manutenzione straordinaria asfalti SS16 ed innesti	BELLUCCI MAURO	993.196,38	993.196,38	CPA	1	SI	SI	1			
L00360140446202400003	F81E15001030001	REALIZZAZIONE INFO POINT DIDATTICO PRESSO LA "TORRE DEL PORTO" IN LOCALITA' SENTINA	ANTOLINI NICOLA	252.126,00	252.126,00	VAB	1	SI	SI	2			
L00360140446202400006	F82H24000010004	Manutenzione straordinaria stadio "Riviera delle palme"	ANTOLINI NICOLA	200.000,00	200.000,00	ADN	2	SI	SI				
L00360140446202300008	F84J22001180002	Riqualificazione centro sportivo natatorio "P. Gregori" - Palestra e uffici	ANTOLINI NICOLA	400.000,00	400.000,00	ADN	1	SI	SI				
L00360140446202400007	F000000000000000	Programma manutenzione straordinaria asfalti	CAPRIOTTI ROMEO	50.000,00	350.000,00	CPA	1	SI	SI				

Il referente del programma

MASSI MARIA TERESA

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
 3. progetto definitivo
 4. progetto esecutivo

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note
(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma

MASSI MARIA TERESA