



SETTORE SVILUPPO E QUALITA' DEL TERRITORIO E DELL'ECONOMIA LOCALE  
Servizio pianificazione urbanistica, sviluppo sostenibile e S.I.T.

**Piano Regolatore Generale vigente,  
approvato con D.P.G.R. n. 8369 del 27.11.90.  
Variante alla destinazione di zona  
dell'immobile di proprietà comunale sito in  
Via Colle Ameno, 1. Adozione ai sensi  
dell'art. 26 della legge regionale n. 34/92 e  
successive modificazioni ed integrazioni**

## **SCHEDA CONOSCITIVA NUOVA AREA A STANDARD**

*Dirigente del Settore:*

*Ing. Germano Polidori - Dirigente*

*Ufficio di Piano:*

*Ing. Marco Cicchi - Direttore*

*Geom. Ersilio Filiaci – Istruttore tecnico*

*P.ed. Giovanni Ciarrocchi – Istruttore direttivo tecnico*

*Geom. Massimo Forlini – Istruttore direttivo tecnico*

*Dott. Gionni Tiburtini – Istruttore direttivo tecnico*

**ELABORATO UNICO**

Ottobre 2010



# COMUNE DI **SAN BENEDETTO DEL TRONTO**

## SCHEDA CONOSCITIVA NUOVE AREE A STANDARD

Area ex Scuola Borgo Trevisani

### 1 - DATI GENERALI

Indirizzo Via Madonna della Pietà

#### 1.a - IDENTIFICAZIONE TOPOGRAFICA

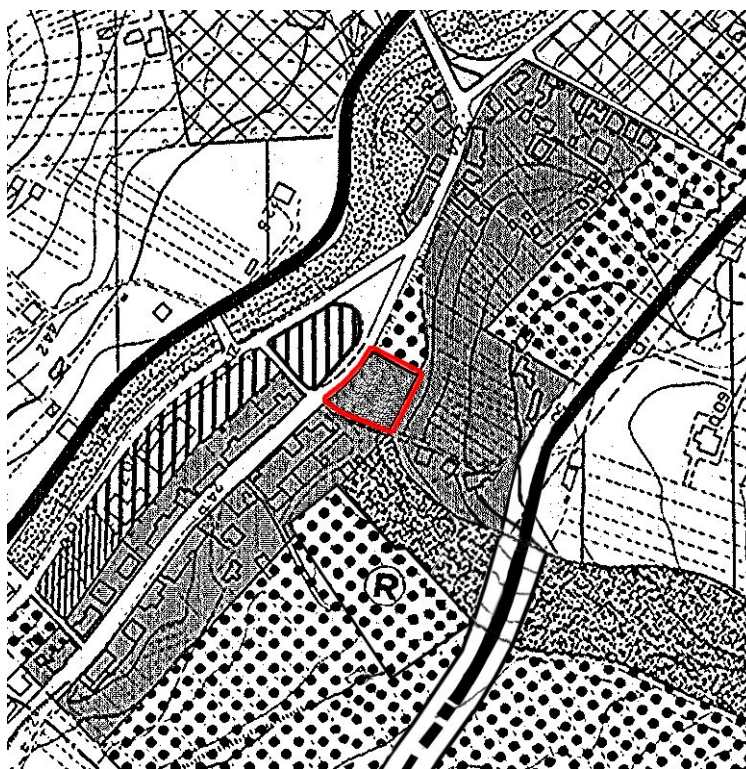
Foto aerea



**1.b - IDENTIFICAZIONE URBANISTICA**

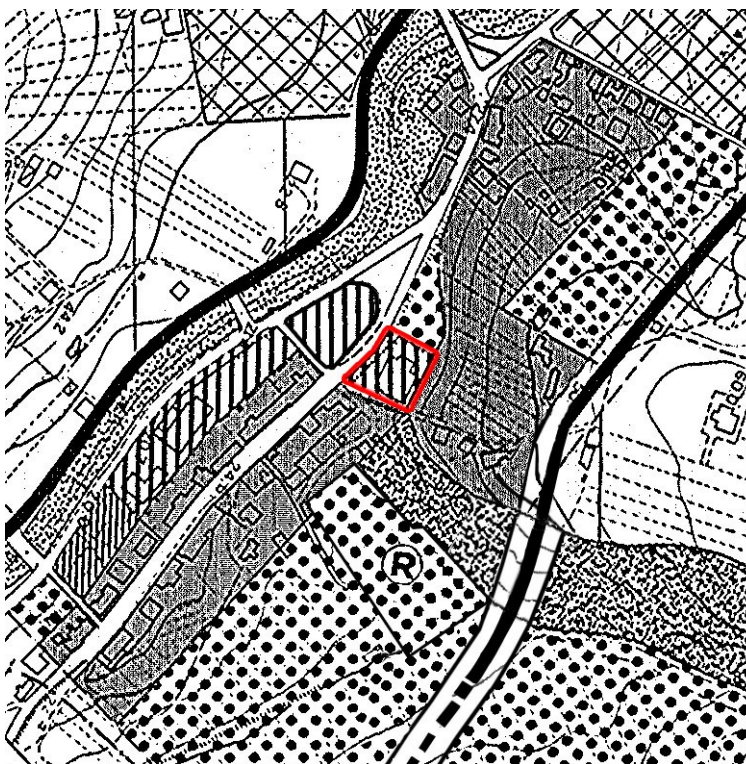
PRG VIGENTE

- art.30 zona residenziale di completamento

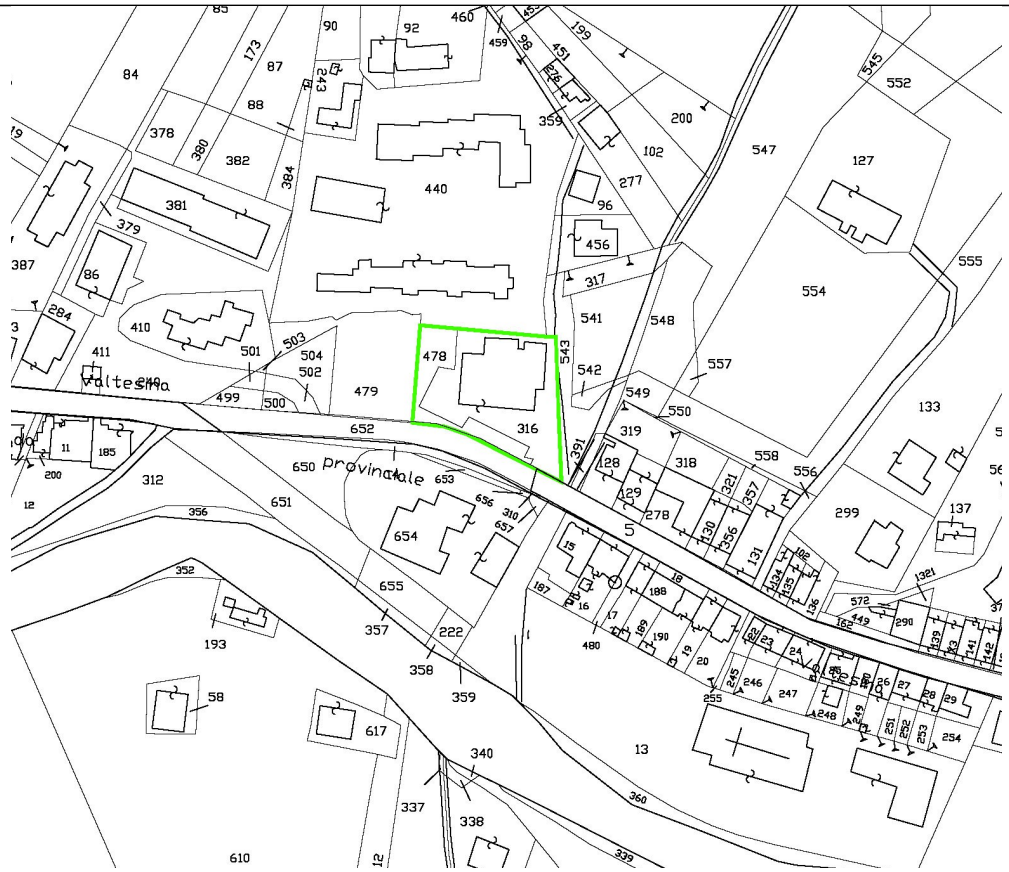


PRG DI VARIANTE

- art.48/2 zona per attrezzature comuni



Stralcio catastale

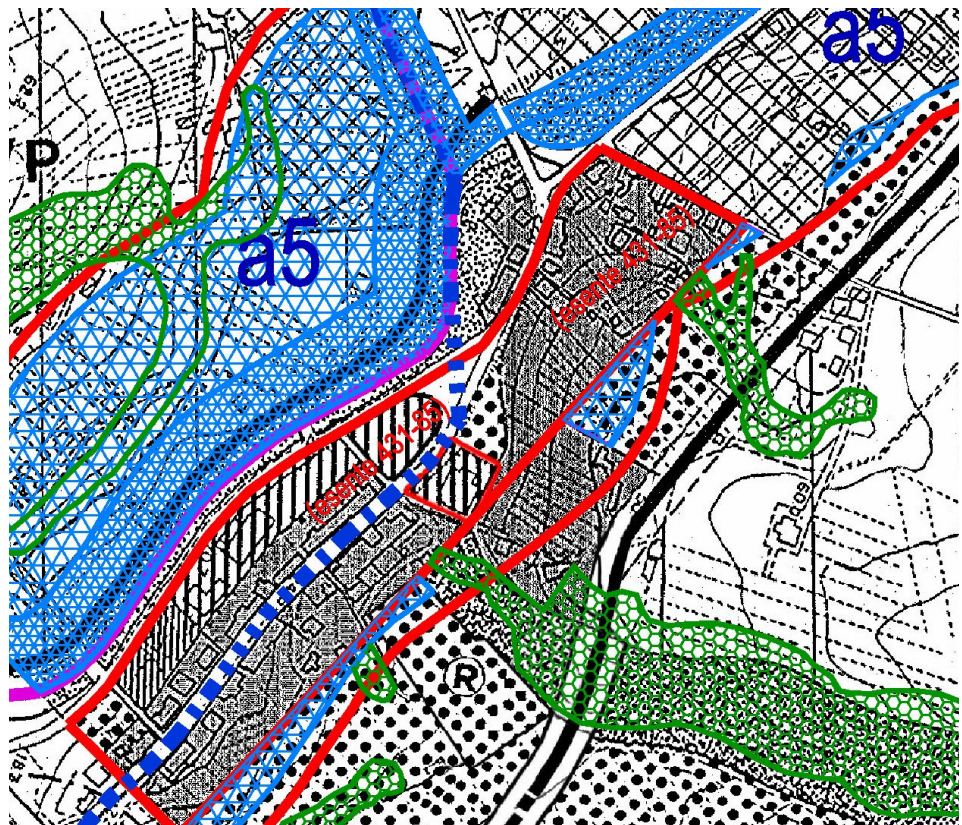


Superficie complessiva

Fg\_3 p.lla 478 : 363,00 mq  
Fg\_3 p.lla 316 : 1.270,00 mq  
**TOTALE 1.633,00 mq**

### 3 – VINCOLI SOVRAORDINATI

PPAR



VINCOLI ESISTENTI

R.D.L. 3267-1923