



**PIANO PARTICOLAREGGIATO
DI INIZIATIVA PUBBLICA
IN ATTUAZIONE AL PRG VIGENTE
ZONA MARINA DI SOTTO - PIAZZA SAN PIO X**

PPSPX

PROGETTAZIONE

SETTORE SVILUPPO E QUALITA' DEL TERRITORIO E DELL'ECONOMIA LOCALE

DIRIGENTE DEL SETTORE

ing. G.Polidori

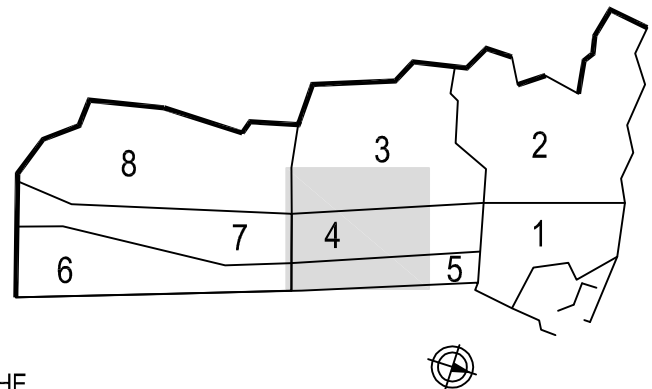
Servizio Pianificazione Urbanistica, Sviluppo Sostenibile e S.I.T.

ing. M.Cicchi

per.ed. G.Ciarrocchi

geom. M.Forlini

dott. G.Tiburtini



SETTORE PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE

geom. S. Palestini

APPROVAZIONE DEFINITIVA

RELAZIONE FINANZIARIA

ELAB. 21

Aprile 2015

Luglio 2014

RELAZIONE FINANZIARIA

Piano Particolareggiato "Marina di Sotto - Piazza S. Pio X"

PREMESSA

L'obbligo di versare gli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria in caso di esecuzione di opere edilizie è sorto con l'entrata in vigore della Legge 6 agosto 1967 numero 765 (articolo 8), al quale si è aggiunto quello inerente il pagamento del contributo commisurato al costo di costruzione introdotto dalla Legge "Bucalossi" (art. 6, L. 10/1977). Queste disposizioni sono state tutte trasfuse nell'articolo 16 del Testo Unico sull'Edilizia (DPR n. 380/2001 e s.m.i.) che stabilisce la suddivisione in oneri di urbanizzazione primaria e secondaria. Il rilascio del permesso di costruire da parte di una amministrazione comporta, pertanto, per il privato *"la corresponsione di un contributo commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione nonché al costo di costruzione"* (art. 16, comma I, del DPR n. 380/2001).

Il legislatore ha previsto con l'art. 11, primo comma, della Legge n. 10/77, ora trasfusa con modifiche nell'art. 16, comma 2 del Testo Unico dell'edilizia, la possibilità di scomputare la quota del contributo relativa agli oneri di urbanizzazione, nel caso in cui il titolare del permesso di costruire o attuatore del piano si obblighi a realizzare direttamente le opere di urbanizzazione.

Lo stesso art. 16 sopra citato stabilisce, poi, che le opere così realizzate sono acquisite al patrimonio indisponibile del Comune. Come, quindi, previsto dall'art. 16, comma 2, del DPR 380/2001, il privato attuatore del piano e/o titolare del permesso di costruire, debitore del versamento degli oneri di urbanizzazione, può adempiere all'obbligo costituito dal pagamento del contributo relativo agli oneri di urbanizzazione mediante l'esecuzione diretta delle opere di urbanizzazione.

Nel 2001 la Corte Europea ha sostenuto che le opere di urbanizzazione sono da ritenere pubbliche sin dalla loro origine (quindi anche se eseguite su proprietà privata e se formalmente di proprietà privata prima del passaggio al patrimonio pubblico); la realizzazione delle opere in luogo del loro pagamento conferma la natura patrimoniale del contratto, con riflessi sui pubblici interessi.

A seguito di tale pronuncia il legislatore italiano è intervenuto più volte cercando di temperare le finalità ed i principi della normativa nazionale con i principi enunciati dalla Corte di Giustizia.

L'ultimo intervento è stato effettuato mediante il D.Lgs. n. 152/2008 (c.d. terzo decreto correttivo del Codice dei Contratti) che, in linea generale, introduce due novità fondamentali:

1. non c'è più alcuna distinzione tra opere di urbanizzazione primaria e opere di

urbanizzazione secondaria, unificate sotto la medesima disciplina;

2. tutte le opere, a prescindere dal loro importo (inferiore, pari o superiore alla soglia comunitaria), sono ricondotte nella disciplina del Codice dei contratti e differenziate, in base all'importo, esclusivamente sotto il profilo della procedura applicabile.

Con la Determinazione n. 7 del 16 Luglio 2009 l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti pubblici ha fornito alcuni chiarimenti sull'appalto delle opere a scomputo come modificato dal terzo correttivo.

L'Autorità ha chiarito, in particolare, che:

1. il privato titolare del permesso di costruire (ovvero titolare del piano di lottizzazione o di altro strumento urbanistico attuativo contemplante l'esecuzione di opere di urbanizzazione), che riveste la funzione di stazione appaltante, è tenuto ad appaltare le opere di urbanizzazione a terzi nel rispetto della disciplina prevista dal Codice. Egli è l'esclusivo responsabile dell'attività di progettazione, affidamento e di esecuzione delle opere di urbanizzazione primarie e secondarie, ferma restando la vigilanza da parte dell'amministrazione consistente, tra l'altro, nell'approvazione del progetto e di eventuali varianti;
2. gli eventuali risparmi di spesa rimangono nella disponibilità della stazione appaltante privata, così come eventuali costi aggiuntivi sono a carico dello stesso privato;
3. il collaudo costituisce attività propria della stazione appaltante e, quindi, del soggetto privato titolare del permesso di costruire, ferma restando la funzione di vigilanza da parte dell'amministrazione che va esplicata nell'approvazione degli atti di collaudo;
4. nell'ipotesi in cui la gara sia bandita dall'amministrazione pubblica non è preclusa la partecipazione alla stessa del privato titolare del permesso di costruire (o del piano urbanistico attuativo) purché qualificato ex art. 40 del Codice e purché non abbia direttamente curato la redazione della progettazione preliminare;

IL PROGETTO DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO E LA SUA ARTICOLAZIONE FINANZIARIA

Il progetto del P.P. prevede l'urbanizzazione totale dell'area prevista per l'insediamento. Le valutazioni che seguono evidenziano, in linea di massima, i costi necessari sia per l'amministrazione pubblica sia per il privato, per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, al fine di portare a compimento le previsioni del Piano.

Le opere primarie, se realizzate dai privati come previsto, sono da scomputare – così come indicato dalla normativa - in quando vanno a coprire una parte limitata dei costi di urbanizzazione primaria a carico dei privati stessi.

Nelle opere secondarie sono incluse le aree verdi di quartiere, le quali sono realizzate dal Comune in parte, con la corresponsione degli oneri di urbanizzazione secondaria da parte del privato, e in parte con proprie risorse. Tali aree sono da identificare, nel PP di S. Pio X, con quelle da cedere senza sistemazione e pertinenti agli standard di quartiere del PRG (aree a servizi da cedere come indicato nell'Elaborato n.10e).

Sono da inserire tra le opere primarie le aree “verde attrezzato” e le aree a “parcheggio/sosta”, come standard prodotti dalla nuova edificazione del PP in zona di espansione C5, realizzate e cedute completamente attrezzate da parte del privato.

Le valutazioni sono sviluppate per ogni ambito, indicando i costi del privato e del pubblico e la conseguente incidenza del costo al mc. Al fine di equilibrare i costi a mc di edificazione delle urbanizzazioni tra gli ambiti, è stato previsto per alcuni ambiti (in particolare il n.2 e il n.3 che per la loro posizione e conformazione morfologica comportano un rilevante impegno economico di urbanizzazione) anche lo scomputo degli oneri di urbanizzazione secondari, reso possibile a fronte della cessione, di una notevole quantità di aree previste a verde di quartiere e della realizzazione della piazza, da parte del privato.

Inoltre, tenuto conto che una serie di opere di urbanizzazione sono da ritenere di manutenzione straordinaria dell'esistente sistema infrastrutturale e dei sottoservizi, è stato previsto di attuare mediante intervento di enti pubblici (Comune o gestori di pubblici servizi) la realizzazione di alcune importanti opere quali:

Per l'ambito n.2:

- Una parte delle strade e delle relative urbanizzazioni per l'allaccio di via del Correggio e di via S.Pio X alla SS16,
- I sottoservizi (fognature) delle aree di urbanizzazione quale naturale ammodernamento della rete esistente (nuovo collettore su via S.Pio X e suoi rami afferenti)

Per l'ambito n.3:

- I sottoservizi (fognature) delle aree di urbanizzazione quale naturale

ammodernamento della rete esistente (nuovo collettore su via S.Pio X e collegamento a via dello Sport).

La presente relazione finanziaria ha il compito di quantificare preliminarmente i costi per la realizzazione delle opere di urbanizzazione del Piano Particolareggiato di iniziativa pubblica della zona "Marina di Sotto – Piazza S.Pio X" attuativo della Variante al PRG approvata definitivamente dalla Deliberazione di Consiglio Comunale n.105/2012.

Fornisce, pertanto, i dati riguardanti i costi delle infrastrutture del Piano necessarie all'attuazione dell'intervento urbanistico previsto dall'Amministrazione Comunale.

Per la determinazione dei costi delle opere di urbanizzazione è stato preso come riferimento il prezzario regionale delle opere pubbliche della Regione Marche 2013 e i prezzi di mercato per quanto concerne alcune lavorazioni.

La valutazione effettuata riguarda la totalità delle opere di urbanizzazione primaria necessarie ad attivare l'insediamento e per distribuire i servizi all'intervento progettato.

Le quantificazioni economiche della presente Relazione finanziaria contengono un margine di approssimazione dovuto al livello di massima della stima eseguita. Infatti, la quantificazione fa riferimento ad una progettazione di massima delle opere di urbanizzazione per cui successivamente faranno seguito una progettazione definitiva ed una esecutiva delle opere.

Tali progettazioni saranno concordate inoltre con gli Enti preposti all'erogazione dei servizi per le diverse opere a loro riferibili.

Le quantificazioni economiche delle opere contenute nella presente relazione sono comprensive delle spese tecniche di progettazione interna comunale, computate in base ad un calcolo percentuale sulle somme quantificate nella stima e delle spese relative all'IVA come per legge.

Di seguito si riportano i costi sintetici delle infrastrutture comprensive delle opere connesse necessarie alla realizzazione di strade, marciapiedi, rete idrica, fognature bianche e nere, pubblica illuminazione, energia elettrica, rete gas, rete telefonica, verde, ecc. ed i costi unitari rapportati alla superficie territoriale del Piano particolareggiato.

INCIDENZA COMPLESSIVA DELLA SPESA PER URBANIZZAZIONE PRIMARIA

Intervento pubblico+privato in rapporto ai mc da realizzare:

9.974.875€ / 124497mc = 80,12 €/mc

Intervento privato in rapporto ai mc da realizzare:

6.146.843€/ 124497mc = 49,37 €/mc (al netto degli scomputi)

Di seguito si riassume l'onere finanziaria dei vari ambiti urbanistici da lottizzare valutando i costi da sostenere sia per quanto riguarda la parte pubblica che quella privata.

AMBITO 1

Sup. Terr.	32404 mq
Volume complessivo	45292 mc
It (indice territoriale assegnato)	1,3977 mc/mq

PIANO FINANZIARIO:

costo interv. Pubblico	107.668 €
costo interv. Privato	1.727.438 €
Tot. p. Costo	1.835.106 €

ONERI URB. I	343.759 €
ONERI URB. II	259.970 €
COSTO COSTR.	326.093 €
Tot. Oneri (art.16-17 dpr 380/01)	929.822 €

Oneri di urbanizzazione primaria non dovuti in quanto le opere di urbanizzazione primaria sono realizzate dal privato.

Introito Amministrazione Comunale

oneri II e costo di costruzione al netto del costo interv. Pubbl.
 $259.970(\text{on.II})+326.093(\text{c.cstr.})-107.668=$ **478.395€**

Incidenza costo opere di urbanizzazione per mc	
pubblico	$107.668 \text{ €} / 45292\text{mc} = 2,37 \text{ €/mc}$
privato	$1.727.438 \text{ €} / 45292\text{mc} = 38,14 \text{ €/mc}$
Totale	$1.835.106 \text{ €} / 45292\text{mc} = 40,51 \text{ €/mc}$

Costo intervento privato al netto degli oneri di urbanizzazione primaria da scomputare:
 $1.727.438-343.759 = 1.383.679 \text{ €}$

Incidenza costo opere di urbanizzazione per mc con scomputo degli oneri di urbanizzazione primaria	
Interv. privato	$1.383.679\text{€} / 45.292\text{mc} =$ 30,55€/mc

(valore inferiore alla incidenza media su tutto il PP – pertanto per l'ambito n.1 non si prevede lo scomputo degli oneri di urbanizzazione secondaria)

AMBITO 2

Superficie Territoriale ambito	29871 mq
Volume complessivo	19117 mc
It (indice territoriale assegnato)	0,64 mc/mq

PIANO FINANZIARIO:

costo interv. Pubblico	1.264.477 €
costo interv. Privato	1.044.969 €
Tot. costi	2.309.446 €

ONERI URB. I	148.968 €
ONERI URB. II	112.658 €
COSTO COSTR.	108.236 €
Tot. Oneri	369.862 €

Oneri di urbanizzazione primaria non dovuti in quanto le opere di urbanizzazione primaria sono realizzate dal privato.

Introito Ammin. Com.

costo interv. Pubblico al netto del costo di costruzione privato introitato
108.236 (costo costr.) - 1.264.477 = **-1.156.241 €**

Incidenza costo opere di urbanizzazione per mc	
pubblico	1.264.477 € / 19.117mc = 66,14 €/mc
privato	1.044.969 € / 19.117mc = 54,66 €/mc
Totale	2.309.446 € / 19.117mc = 120,80 €/mc

Essendo il valore molto elevato si prevede la possibilità di scomputo del contributo dovuto per le opere di urbanizzazione secondarie.

Incidenza costo opere di urbanizzazione per mc con scomputo oneri di urbanizzazione secondaria	
interv.privato	1.044.969 € - 112.658 € = 932.311 € 932.311 € / 19.117 mc = 48,77€/mc

Incidenza costo opere di urbanizzazione per mc con scomputo oneri di urbanizzazione primaria e secondaria	
interv.privato	932.311 € - 148.968 € = 783.343 € 783.343 € / 19.117 mc = 40,97€/mc

Per l'elevata incidenza delle opere di urbanizzazione sarà necessario da parte delle Amministrazioni pubbliche coinvolte affrontare con una programmazione attenta e coordinata la progressione degli interventi privati dei costi pari a:
108.236 – 1.264.477 = - **1.156.241 €** (costo per l'Ammin. Pubbl.) di cui:
- 191.496 € (costo CIIP- gestore sotto-servizi)
- 964.745 € (costo Ammin. Comunale)

-per l'ambito n.2 pertanto si prevede lo scomputo sia degli oneri di urbanizzazione primaria che secondaria.

AMBITO 3

Superficie Territoriale ambito	66501 mq
Volume complessivo	35831 mc
It (indice territoriale assegnato)	0,64 mc/mq

PIANO FINANZIARIO:

costo interv. Pubblico	1.961.875 €
costo interv. Privato	2.317.720 €
Tot. costi	4.279.595 €

ONERI URB. I	361.440 €
ONERI URB. II	239.263 €
COSTO COSTR.	276.523 €
Tot. oneri	877.226 €

Oneri di urbanizzazione primaria non dovuti in quanto le opere di urb. primarie sono realizzate dal privato.

Introito Ammin. Com.

costo interv. Pubblico al netto del costo di costruzione privato introitato
276.523 (costo costr.) - 1.961.875 = **-1.685.352 €**

Incidenza costo opere di urbanizzazione per mc

Interv. Pubblico	1.961.875 € / 35.831mc = 54,75 €/mc
Interv. Privato	2.317.720 € / 35.831mc = 64,68 €/mc
Totale	4.279.595 € / 35.831mc = 119,43 €/mc

Stima opere esistenti già realizzate dalla lottizzazione "S.Pio X" (già attuata)

rete idrica (DN80)	93 ml x 104,09€/ml =	9.680 €
rete gas (DN80)	93ml x 81,28€/ml =	7.559 €
rete telefonica	169 ml x 82,82€/ml =	13.996 €
rete elettr.	169 ml x 93€/ml =	15.717 €
rete P.I.	n.4 x 1921€ =	7.684 €
parcheggi	840mq x 110,99 =	93.231 €
	tot.	147.867 €

Incidenza costo opere di urbanizzazione per mc con scomputo oneri di urbanizzazione secondaria

Interv. Privato	2.317.720 – 239.263€ = 2.078.457 €
	2.078.457 € / 35831mc = 58 €/mc

Incidenza costo opere di urbanizzazione per mc con scomputo oneri di urbanizzazione primaria e secondaria

Interv. Privato	2.078.457 € - 361.440 € = 1.717.017 €
	1.717.017 € / 35831mc = 47,90 €/mc

Costo desunto dalle opere già presenti della lottizzazione S.Pio X 147.867€
1.717.017 € - 147.867 € = 1.569.150 €

incidenza costo opere di urbanizzazione per mc con scomputo delle opere già presenti
Interv. Privato 1.569.150 € / 35831mc = **43,80 €/mc**

Per l'elevata incidenza delle opere di urbanizzazione sarà necessario da parte delle Amministrazioni pubbliche coinvolte affrontare con una programmazione attenta e coordinata con la progressione degli interventi privati dei costi pari a:

1.685.352 € (costo per l'Ammin. Pubbl.) di cui:
633.742 € (costo CIIP- gestore sotto-servizi)
1.051.610 € (costo ammin. Comunale)

- per l'ambito n.3 pertanto si prevede lo scomputo sia degli oneri di urbanizzazione primaria che secondaria.

AMBITO 4

PIANO FINANZIARIO:

costo interv. Pubblico	201.165 €
costo interv. Privato	117.399 €
Tot. costi	318.564 €

ONERI URB. I	38.208 €
ONERI URB. II	28.895 €
COSTO COSTR.	36.245 €
Oneri (art.16 DPR 380/01)	103.348 €

Introito oneri urb. II e costo di costruzione = 28.895 + 36.245 = 65.140 €

65.140 – 201.165 = **-136.025 €** (costo netto per l'Ammin. Pubbl. con scomputo oneri urb.I)

-Si prevede lo scomputo degli oneri I

AMBITO 5

PIANO FINANZIARIO:

costo interv. pubblico	0 €
costo interv. Privato	939.314 €
Tot. costi	939.314 €

ONERI URB. I	52.620 €
ONERI URB. II	39.726 €
COSTO COSTR.	14.193 €
Oneri	106.539 €

Introito oneri urb. II e costo di costruzione = 39.726 + 14.193 = 53919 € (introito Ammin. Pubblica al netto degli oneri di urb. I scomputati)

-Si prevede lo scomputo degli oneri I

RIASSUNTO AMBITI

Totale costo da affrontare da parte dell'Amministrazione Pubblica nel PP S.Pio X al netto dello scomputo oneri previsto nei singoli ambiti:

+478.395 -1.156.241 -1.685.352 -136.025 +53.919 = -2.445.304 €

Costo suddiviso tra Amm. Comunale e CIIP (gestore pubblici servizi):

Amm. Com.	1.620.066 €
CIIP	825.238 €

Opere pubbliche non prioritarie (n. 2 rotatorie su viale dello Sport):
219.679 + 184.198 = 403.877 €

1.620.066 – 403.877 = 1.216.189 €
(costo da affrontare dall'Amm. Com. per la funzionalità dell'insediamento al netto dello
scomputo previsto nei singoli ambiti)

Costo totale per l'attuazione dell'insediamento come da Piano Finanziario:
Intervento pubblico 3.535.185 (al netto delle opere fuori ambito)
Intervento privato 6.146.843
Totale 9.682.025 €

VALUTAZIONE TEORICA COSTI INTERVENTO PUBBLICO

Nell'utilità pubblica è possibile inserire due quote, la prima proveniente dagli introiti di cui all'art.16 del DPR 380/01 per il rilascio dei titoli abilitativi edilizi privati, la seconda riguardo il valore delle aree a standard acquisite dal Comune nell'ambito del PP.

Bilancio introiti/costi:

oneri di urbanizzazione I = 0 € (totale scomputo);
oneri di urbanizzazione II = 328.591 €;
costo di costruzione = 761.290 €;
totale contributo art.16 DPR 380/01 = 1.089.881 €
3.535.185 (Pubbl.) - 1.089.881 (oneri) = **2.445.304 €**
(costo effettivo intervento Pubblico)

VALORE PATRIMONIALE ACQUISIZIONE AREE STANDARD PREVISTE DAL PRG VIGENTE IN ATTUAZIONE DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO SAN PIO X

Ambito 1

area verde 4734mq x 45 €/mq = 213.030 €
area istruzione 2170mq x 190€/mq = 412.300 €

Ambito 2

area verde 10924mq x 45 €/mq = 491.580 €
area parcheggio 2682mq x 100€/mq = 268.200 €

Ambito 3

area verde 12262mq x 45 €/mq = 551.790 €
area parcheggio 8292mq x 100€/mq = 829.200 €

Ambito 4 (si computano solo le aree dentro le zone C5)

area parcheggio 1631mq x 100€/mq = 163.100 €

Ambito 5

area verde 4595mq x 45 €/mq = 206.775 €
area parcheggio 3216mq x 100€/mq = 321.600 €

TOTALE AREE VERDI 1.463.175 €

TOTALE AREE ISTRUZIONE 412.300 €

TOTALE AREE PARCHEGGIO 1.582.100 €

TOTALE 3.457.575 €

Costo intervento Amm. Pubbl. 2.445.304 €

PROFITTO AMMIN. PUBBLICA:

3.457.575 – 2.445.304 = + 1.012.271 €

CONCLUSIONI

Da questa valutazione benefici/costi si desume come l'attuazione del PP per l'Amministrazione Comunale ha un notevole interesse pubblico anche in termini finanziari per l'apporto economico e patrimoniale apportato dall'acquisizione delle aree a standard previsto dal PRG. Tale beneficio in termini quantitativi è ampiamente superato anche dal beneficio in termini urbanistici e di qualità della vita per la cittadinanza vista l'elevata quantità di aree attrezzate che verranno acquisite che non solo comporteranno il rispetto della normativa sugli standard urbanistici ma apporteranno miglioramento di qualità della città anche per gli abitanti e i cittadini attualmente già residenti nella zona.

TABELLA COSTI OPERE DI URBANIZZAZIONE

Costi parametrici delle opere di urbanizzazione		U.M.	Prezzo unitario	Quantità		Costo	
				Intervento pubblico	Intervento privato	Intervento pubblico	Intervento privato
AMBITO 1							
1	Rete idrica Ø 200	€/ml	€ 148,26		170,00	€ -	€ 25.204,62
2	Rete idrica Ø 150	€/ml	€ 125,13			€ -	€ -
3	Rete idrica Ø 125	€/ml	€ 118,96		260,00	€ -	€ 30.928,38
4	Rete idrica Ø 80	€/ml	€ 104,09		395,00	€ -	€ 41.114,00
5	Rete gas Ø 160	€/ml	€ 167,28		180,00	€ -	€ 30.110,67
6	Rete gas Ø 50	€/ml	€ 81,28		485,00	€ -	€ 39.421,87
7	Spazi di verde attrezzato	€/mq	€ 22,74	4.734,00	4.484,00	€ 107.668,28	€ 101.982,37
8	Strade	€/mq	€ 108,75		3.634,00	€ -	€ 395.212,91
9	Parcheggi	€/mq	€ 110,99			€ -	€ -
10	Parcheggi permeabili	€/mq	€ 120,10		3.442,00	€ -	€ 413.379,79
11	Rotatorie	€/mq	€ 150,98			€ -	€ -
12	Marciapiedi	€/mq	€ 140,51		1.460,00	€ -	€ 205.144,02
13	Pubblica illuminazione	€/pl	€ 1.921,13		37,00	€ -	€ 71.081,72
14	Vasca di 1ª pioggia	€/mc	€ 576,98		30,00	€ -	€ 17.309,41
15	Fognatura linea Ø 800	€/ml	€ 521,00			€ -	€ -
16	Fognatura linea Ø 600	€/ml	€ 302,74		228,00	€ -	€ 69.025,65
17	Fognatura linea Ø 400	€/ml	€ 183,46		410,00	€ -	€ 75.216,59
18	Fognatura linea Ø 315	€/ml	€ 162,24		260,00	€ -	€ 42.183,00
19	Fognatura linea Ø 250	€/ml	€ 126,97		215,00	€ -	€ 27.298,53
20	Fognatura linea Ø 200	€/ml	€ 106,71		240,00	€ -	€ 25.609,84
21	Fognatura linea Ø 160	€/ml	€ 81,48		385,00	€ -	€ 31.369,58
22	Rete telefonica	€/ml	€ 82,82		360,00	€ -	€ 29.815,83
23	Rete energia elettrica	€/ml	€ 93,00		440,00	€ -	€ 40.921,62
24	Cabina elettrica prefabbricata 7,5x3,0	€/mq	€ 671,48		22,50		€ 15.108,31
				TOTALE AMBITO 1		€ 107.668,28	€ 1.727.438,73

TABELLA COSTI OPERE DI URBANIZZAZIONE

Costi parametrici delle opere di urbanizzazione		U.M.	Prezzo unitario	Quantità		Costo	
				Intervento pubblico	Intervento privato	Intervento pubblico	Intervento privato
AMBITO 2							
1	Rete idrica Ø 200	€/ml	€ 148,26			€ -	€ -
2	Rete idrica Ø 150	€/ml	€ 125,13			€ -	€ -
3	Rete idrica Ø 125	€/ml	€ 118,96		325,00	€ -	€ 38.660,48
4	Rete idrica Ø 80	€/ml	€ 104,09		420,00	€ -	€ 43.716,15
5	Rete gas Ø 160	€/ml	€ 167,28		335,00	€ -	€ 56.039,31
6	Rete gas Ø 50	€/ml	€ 81,28		240,00	€ -	€ 19.507,73
7	Spazi di verde attrezzato	€/mq	€ 22,74	10.924,00	1.742,00	€ 248.451,26	€ 39.619,38
8	Strade	€/mq	€ 108,75	1.121,00	2.725,00	€ 121.913,50	€ 296.355,30
9	Strada immissione SS.16	€/mq	€ 154,49	800,00		€ 123.592,99	€ -
10	Parcheggi	€/mq	€ 110,99	2.425,00		€ 269.161,03	€ -
11	Parcheggi permeabili	€/mq	€ 120,10	2.201,00	1.588,00	€ 264.337,28	€ 190.716,77
12	Rotatorie	€/mq	€ 150,98			€ -	€ -
13	Marciapiedi	€/mq	€ 140,51	324,00	1.198,00	€ 45.525,11	€ 168.330,50
14	Pubblica illuminazione	€/pl	€ 1.921,13		48,00	€ -	€ 92.214,12
15	Vasca di 1ª pioggia	€/mc	€ 576,98			€ -	€ -
16	Fognatura linea Ø 800	€/ml	€ 521,00			€ -	€ -
17	Fognatura linea Ø 600	€/ml	€ 302,74	325,00		€ 98.391,82	€ -
18	Fognatura linea Ø 400	€/ml	€ 183,46			€ -	€ -
19	Fognatura linea Ø 315	€/ml	€ 162,24	310,00		€ 50.295,11	€ -
20	Fognatura linea Ø 250	€/ml	€ 126,97	80,00		€ 10.157,59	€ -
21	Fognatura linea Ø 200	€/ml	€ 106,71	180,00		€ 19.207,38	€ -
22	Fognatura linea Ø 160	€/ml	€ 81,48	165,00		€ 13.444,11	€ -
23	Rete telefonica	€/ml	€ 82,82		450,00	€ -	€ 37.269,79
24	Rete energia elettrica	€/ml	€ 93,00		510,00	€ -	€ 47.431,88
25	Cabina elettrica prefabbricata 7,5x3,0	€/mq	€ 671,48		22,50	€ -	€ 15.108,31
				TOTALE AMBITO 2		€ 1.264.477,19	€ 1.044.969,73

TABELLA COSTI OPERE DI URBANIZZAZIONE

Costi parametrici delle opere di urbanizzazione	U.M.	Prezzo unitario	Quantità		Costo		
			Intervento pubblico	Intervento privato	Intervento pubblico	Intervento privato	
AMBITO 3							
1	Rete idrica Ø 200	€/ml	€ 148,26		160,00	€ -	€ 23.721,99
2	Rete idrica Ø 150	€/ml	€ 125,13		450,00	€ -	€ 56.306,83
3	Rete idrica Ø 125	€/ml	€ 118,96		110,00	€ -	€ 13.085,08
4	Rete idrica Ø 80	€/ml	€ 104,09		410,00	€ -	€ 42.675,29
5	Rete gas Ø 160	€/ml	€ 167,28		305,00	€ -	€ 51.020,86
6	Rete gas Ø 50	€/ml	€ 81,28		430,00	€ -	€ 34.951,35
7	Spazi di verde attrezzato	€/mq	€ 22,74	12.262,00	2.540,00	€ 278.882,22	€ 57.768,78
8	Strade	€/mq	€ 108,75		4.066,00	€ -	€ 442.194,74
9	Parcheggi	€/mq	€ 110,99	7.474,00		€ 829.570,95	€ -
10	Parcheggi permeabili	€/mq	€ 120,10		4.448,00		€ 534.199,11
11	Piazza S. Pio X	€/a corpo					€ 471.049,54
12	Rotatorie	€/mq	€ 150,98	1.455,00		€ 219.679,86	€ -
13	Marciapiedi	€/mq	€ 140,51		1.605,00	€ -	€ 225.517,91
14	Pubblica illuminazione	€/pl	€ 1.921,13		80,00	€ -	€ 153.690,21
15	Vasca di 1ª pioggia	€/mc	€ 576,98		60,00	€ -	€ 34.618,82
16	Fognatura linea Ø 800	€/ml	€ 521,00	716,00		€ 373.033,54	€ -
17	Fognatura linea Ø 600	€/ml	€ 302,74			€ -	€ -
18	Fognatura linea Ø 400	€/ml	€ 183,46	1.025,00		€ 188.041,48	€ -
19	Fognatura linea Ø 315	€/ml	€ 162,24			€ -	€ -
20	Fognatura linea Ø 250	€/ml	€ 126,97		350,00	€ 44.439,47	
21	Fognatura linea Ø 200	€/ml	€ 106,71		150,00	€ 16.006,15	
22	Fognatura linea Ø 160	€/ml	€ 81,48		150,00	€ 12.221,92	
23	Rete telefonica	€/ml	€ 82,82		800,00	€ -	€ 66.257,41
24	Rete energia elettrica	€/ml	€ 93,00		800,00	€ -	€ 74.402,94
25	C.E n° 1: 10,5x3,0 + n° 1: 7,50x3,0	€/mq	€ 671,48		54,00		€ 36.259,95
TOTALE AMBITO 3						€ 1.961.875,58	€ 2.317.720,83

TABELLA COSTI OPERE DI URBANIZZAZIONE

Costi parametrici delle opere di urbanizzazione	U.M.	Prezzo unitario	Quantità		Costo		
			Intervento pubblico	Intervento privato	Intervento pubblico	Intervento privato	
AMBITO 4							
1	Rete idrica Ø 200	€/ml	€ 148,26			€ -	€ -
2	Rete idrica Ø 150	€/ml	€ 125,13			€ -	€ -
3	Rete idrica Ø 125	€/ml	€ 118,96			€ -	€ -
4	Rete idrica Ø 80	€/ml	€ 104,09			€ -	€ -
5	Rete gas Ø 160	€/ml	€ 167,28			€ -	€ -
6	Rete gas Ø 50	€/ml	€ 81,28			€ -	€ -
7	Spazi di verde attrezzato	€/mq	€ 22,74	746,00	475,00	€ 16.966,74	€ 10.803,22
8	Strade	€/mq	€ 108,75		357,00	€ -	€ 38.825,26
9	Parcheggi	€/mq	€ 110,99			€ -	€ -
10	Parcheggi permeabili	€/mq	€ 120,10		285,00	€ -	€ 34.228,14
11	Rotatorie	€/mq	€ 150,98	1.220,00		€ 184.198,92	€ -
12	Marciapiedi	€/mq	€ 140,51		102,00	€ -	€ 14.331,98
13	Pubblica illuminazione	€/pl	€ 1.921,13		10,00	€ -	€ 19.211,28
14	Vasca di 1ª pioggia	€/mc	€ 576,98			€ -	€ -
15	Fognatura linea Ø 800	€/ml	€ 521,00			€ -	€ -
16	Fognatura linea Ø 600	€/ml	€ 302,74			€ -	€ -
17	Fognatura linea Ø 400	€/ml	€ 183,46			€ -	€ -
18	Fognatura linea Ø 315	€/ml	€ 162,24			€ -	€ -
19	Fognatura linea Ø 250	€/ml	€ 126,97			€ -	€ -
20	Fognatura linea Ø 200	€/ml	€ 106,71			€ -	€ -
21	Fognatura linea Ø 160	€/ml	€ 81,48			€ -	€ -
22	Rete telefonica	€/ml	€ 82,82			€ -	€ -
23	Rete energia elettrica	€/ml	€ 93,00			€ -	€ -
24	Cabina elettrica prefabbricata 7,5x3,0	€/mq	€ 671,48			€ -	€ -
			TOTALE AMBITO 4			€ 201.165,66	€ 117.399,87

TABELLA COSTI OPERE DI URBANIZZAZIONE

Costi parametrici delle opere di urbanizzazione	U.M.	Prezzo unitario	Quantità		Costo		
			Intervento pubblico	Intervento privato	Intervento pubblico	Intervento privato	
AMBITO 5							
1	Rete idrica Ø 200	€/ml	€ 148,26			€ -	€ -
2	Rete idrica Ø 150	€/ml	€ 125,13			€ -	€ -
3	Rete idrica Ø 125	€/ml	€ 118,96			€ -	€ -
4	Rete idrica Ø 80	€/ml	€ 104,09			€ -	€ -
5	Rete gas Ø 160	€/ml	€ 167,28			€ -	€ -
6	Rete gas Ø 50	€/ml	€ 81,28			€ -	€ -
7	Spazi di verde attrezzato	€/mq	€ 22,74		5.508,00	€ -	€ 125.271,84
8	Strade	€/mq	€ 108,75		800,00	€ -	€ 87.003,39
9	Parcheggi	€/mq	€ 110,99			€ -	€ -
10	Parcheggi permeabili	€/mq	€ 120,10		3.855,00	€ -	€ 462.980,57
11	Rotatorie	€/mq	€ 150,98			€ -	€ -
12	Marciapiedi	€/mq	€ 140,51			€ -	€ -
13	Pubblica illuminazione	€/pl	€ 1.921,13		60,00	€ -	€ 115.267,66
14	Vasca di 1ª pioggia	€/mc	€ 576,98			€ -	€ -
15	Fognatura linea Ø 800	€/ml	€ 521,00			€ -	€ -
16	Fognatura linea Ø 600	€/ml	€ 302,74			€ -	€ -
17	Fognatura linea Ø 400	€/ml	€ 183,46		260,00	€ -	€ 47.698,33
18	Fognatura linea Ø 315	€/ml	€ 162,24		80,00	€ -	€ 12.979,38
19	Fognatura linea Ø 250	€/ml	€ 126,97		200,00	€ -	€ 25.393,98
20	Fognatura linea Ø 200	€/ml	€ 106,71		60,00	€ -	€ 6.402,46
21	Fognatura linea Ø 160	€/ml	€ 81,48			€ -	€ -
22	Rete telefonica	€/ml	€ 82,82		200,00	€ -	€ 16.564,35
23	Rete energia elettrica	€/ml	€ 93,00		200,00	€ -	€ 18.600,74
24	Cabina elettrica prefabbricata 10,5x3,0	€/mq	€ 671,48		31,50		€ 21.151,64
				TOTALE AMBITO 5		€ -	€ 939.314,33

TABELLA COSTI OPERE DI URBANIZZAZIONE

Costi parametrici delle opere di urbanizzazione	U.M.	Prezzo unitario	Quantità		Costo	
			Intervento pubblico	Intervento privato	Intervento pubblico	Intervento privato
FUORI AMBITO						
2	Strade	€/mq	€ 108,75	1.150,00		€ 125.067,38 € -
3	Marciaiedi	€/mq	€ 140,51	1.030,00		€ 144.724,89 € -
4	Pubblica illuminazione	€/pl	€ 1.921,13	12,00		€ 23.053,53 € -
			FUORI AMBITO			€ 292.845,80 € -

QUADRO RIEPILOGATIVO

	OPERE DI URBANIZZAZIONE	AMBITO 1		AMBITO 2		AMBITO 3		AMBITO 4		AMBITO 5		FUORI AMBITO		TOTALI		
		Costo intervento pubblico	Costo intervento privato	Costo intervento pubblico	Costo intervento privato	Costo intervento pubblico	Costo intervento privato	Costo intervento pubblico	Costo intervento privato	Costo intervento pubblico	Costo intervento privato	Costo intervento pubblico	Costo intervento privato	Totale intervento pubblico	Totale intervento privato	Totale per singole OO.UU
1	Rete idrica		€ 97.247,00		€ 82.376,63		€ 135.789,20								€ 315.412,83	€ 315.412,83
2	Rete gas		€ 69.532,54		€ 75.547,04		€ 85.972,21								€ 231.051,80	€ 231.051,80
3	Spazi di verde attrezzato	€ 107.668,28	€ 101.982,37	€ 248.451,26	€ 39.619,38	€ 278.882,22	€ 57.768,78	€ 16.966,74	€ 10.803,22		€ 125.271,84			€ 651.968,50	€ 335.445,59	€ 987.414,09
4	Strade		€ 395.212,91	€ 245.506,49	€ 296.355,30		€ 442.194,74		€ 38.825,26		€ 87.003,39	€ 125.067,38		€ 370.573,86	€ 1.259.591,61	€ 1.630.165,47
5	Parcheggi		€ 413.379,79	€ 533.498,31	€ 190.716,77	€ 829.570,95	€ 534.199,11		€ 34.228,14		€ 462.980,57			€ 1.363.069,26	€ 1.635.504,37	€ 2.998.573,63
6	Piazza S. Pio X						€ 471.049,54								€ 471.049,54	€ 471.049,54
7	Rotatorie					€ 219.679,86		€ 184.198,92						€ 403.878,78		€ 403.878,78
8	Marciaiedi		€ 205.144,02	€ 45.525,11	€ 168.330,50		€ 225.517,91		€ 14.331,98			€ 144.724,89		€ 190.250,00	€ 613.324,40	€ 803.574,40
9	Pubblica illuminazione		€ 71.081,72		€ 92.214,12		€ 153.690,21		€ 19.211,28		€ 115.267,66	€ 23.053,53		€ 23.053,53	€ 451.464,99	€ 474.518,52
10	Vasca di 1ª pioggia		€ 17.309,41				€ 34.618,82								€ 51.928,23	€ 51.928,23
11	Fognature		€ 270.703,19	€ 191.496,02	€ -	€ 633.742,56	€ -				€ 92.474,16			€ 825.238,57	€ 363.177,35	€ 1.188.415,92
12	Rete telefonica		€ 29.815,83		€ 37.269,79		€ 66.257,41				€ 16.564,35				€ 149.907,39	€ 149.907,39
13	Rete energia elettrica		€ 40.921,62		€ 47.431,88		€ 74.402,94				€ 18.600,74				€ 181.357,18	€ 181.357,18
14	Cabine elettriche prefabbricate		€ 15.108,31		€ 15.108,31		€ 36.259,95				€ 21.151,64				€ 87.628,22	€ 87.628,22
	TOTALI	€ 107.668,28	€ 1.727.438,73	€ 1.264.477,19	€ 1.044.969,73	€ 1.961.875,58	€ 2.317.720,83	€ 201.165,66	€ 117.399,87	€ -	€ 939.314,33	€ 292.845,80	€ -	€ 3.828.032,50	€ 6.146.843,49	€ 9.974.876,00

TOTALE COSTI OPERE DI URBANIZZAZIONE	Costo intervento pubblico	Costo intervento privato
	€ 3.828.032,50	€ 6.146.843,49

TABELLA COSTI PARAMETRICI

1	Costi parametrici delle opere di urbanizzazione	U.M.	Costo
2	Rete idrica Ø 200	€/ml	€ 148,26
3	Rete idrica Ø 150	€/ml	€ 125,13
4	Rete idrica Ø 125	€/ml	€ 118,96
5	Rete idrica Ø 80	€/ml	€ 104,09
6	Rete gas Ø 160	€/ml	€ 167,28
7	Rete gas Ø 50	€/ml	€ 81,28
8	Spazi di verde attrezzato	€/mq	€ 22,74
9	Strade	€/mq	€ 108,75
10	Strada immissione SS. 16	€/mq	€ 154,49
11	Parcheggi	€/mq	€ 110,99
12	Parcheggi permeabili	€/mq	€ 120,10
13	Rotatorie	€/mq	€ 150,98
14	Marciapiedi	€/mq	€ 140,51
15	Pubblica illuminazione	€/pl	€ 1.921,13
16	Vasca di 1ª pioggia	€/mc	€ 576,98
17	Fognatura linea Ø 800	€/ml	€ 521,00
18	Fognatura linea Ø 600	€/ml	€ 302,74
19	Fognatura linea Ø 400	€/ml	€ 183,46
20	Fognatura linea Ø 315	€/ml	€ 162,24
21	Fognatura linea Ø 250	€/ml	€ 126,97
22	Fognatura linea Ø 200	€/ml	€ 106,71
23	Fognatura linea Ø 160	€/ml	€ 81,48
24	Rete telefonica	€/ml	€ 82,82
25	Rete energia elettrica	€/ml	€ 93,00
26	Piazza S. Pio X	a corpo	€ 471.049,54
27	Cabine trasformazione prefabbricate	€/mq	€ 671,48

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

COSTO RETE IDRICA					Ø 200				Ø 150				Ø 125				Ø 80			
n.	descrizione	u.m.	Prezzo	Q.tà	importo	u.m.	Prezzo	Q.tà	importo	u.m.	Prezzo	Q.tà	importo	u.m.	Prezzo	Q.tà	importo			
1	Scavo a sezione obbligata 1,00*0,50*0,50			0,250				0,250				0,250				0,250				
	TOTALE	mc	€ 19,50	0,250	€ 4,88	mc	€ 19,50	0,250	€ 4,88	mc	€ 19,50	0,250	€ 4,88	mc	€ 19,50	0,250	€ 4,88			
2	Fondazione stradale eseguita con misto granulometrico avente dimensione massima degli elementi non superiore a 40 mm, passante a 2 mm compreso tra il 20% ed il 40%			0,050				0,050				0,050				0,050				
	TOTALE	mq	€ 26,70	0,050	€ 1,34	mq	€ 26,70	0,050	€ 1,34	mq	€ 26,70	0,050	€ 1,34	mq	€ 26,70	0,050	€ 1,34			
3	Conglomerato cementizio per qualsiasi destinazione diversa dal cemento armato, confezionato con cemento tipo R 325 con dosatura non inferiore a 150 Kg per m3 d'impasto eseguito a qualsiasi profondità o altezza			0,050				0,050				0,050				0,050				
	TOTALE	mc	€ 97,60	0,050	€ 4,88	mc	€ 97,60	0,050	€ 4,88	mc	€ 97,60	0,050	€ 4,88	mc	€ 97,60	0,050	€ 4,88			
4	Fornitura e posa in opera di tubazione in ghisa sferoidale con giunto rapido, centrifugata, classe di pressione C40, conforme alle norme vigenti: D esterno 200 mm			1,000				1,000				1,000				1,000				
	TOTALE	ml	€ 69,09	1,000	€ 69,09	ml	€ 53,48	1,000	€ 53,48	ml	€ 51,35	1,000	€ 51,35	ml	€ 40,33	1,000	€ 40,33			
5	Fornitura, trasporto e posa in opera di pezzi speciali, manufatti e pozzetti in P.R.F.V. compresi e compensati nel prezzo la fornitura dei materiali per le giunzioni, per acquedotti e per diametri da 80 mm a 200 mm			0,050				0,050				0,050				0,050				
	TOTALE	Kg	€ 25,30	0,050	€ 1,27	Kg	€ 25,30	0,050	€ 1,27	Kg	€ 25,30	0,050	€ 1,27	Kg	€ 25,30	0,050	€ 1,27			
6	Fornitura e posa in opera di saracinesca con corpo ovale in ghisa sferoidale (UNI ISO 1083), carico di rottura minimo 40 N/mm2, per pressioni di esercizio PN 16 bar, prodotta in stabilimento, certificato a norma UNI EN ISO 9001,			0,050				0,050				0,050				0,050				
	TOTALE	cad	€ 248,10	0,050	€ 12,41	cad	€ 248,10	0,050	€ 12,41	cad	€ 248,10	0,050	€ 12,41	cad	€ 248,10	0,050	€ 12,41			
7	Fornitura e posa in opera di saracinesca con corpo ovale in ghisa sferoidale (UNI ISO 1083), carico di rottura minimo 40 N/mm2, per pressioni di esercizio PN 16 bar, prodotta in stabilimento, certificato a norma UNI EN ISO 9001, DN 200 mm			0,010				0,010				0,010				0,010				
	TOTALE	cad	€ 571,62	0,010	€ 5,72	cad	€ 341,69	0,010	€ 3,42	cad	€ 278,51	0,010	€ 2,79	cad	€ 190,30	0,010	€ 1,90			
8	Fornitura e posa in opera di valvola a farfalla in ghisa sferoidale GGG 50, per pressione di esercizio PN 16 bar, flangiate, DN 200 mm			0,010				0,008				0,006				0,005				
	TOTALE	cad	€ 1.374,00	0,010	€ 13,74	cad	€ 1.374,00	0,008	€ 10,99	cad	€ 1.374,00	0,006	€ 8,24	cad	€ 1.374,00	0,005	€ 6,87			
9	Compenso per rinterro o ricolmo degli scavi con sabbia, compresi spianamenti, costipazione a strati non superiori a 30 cm, bagnatura etc.			0,400				0,400				0,400				0,400				
	TOTALE	mc	€ 47,39	0,400	€ 18,96	mc	€ 47,39	0,400	€ 18,96	mc	€ 47,39	0,400	€ 18,96	mc	€ 47,39	0,400	€ 18,96			
10	Trasporto di materiale proveniente da scavi o demolizioni di cui alla voce 1.3.3 o scarificazioni a rifiuto alle pubbliche discariche del Comune per materiale provenienti dagli scavi di cui alle voci: 1.1.1 - 1.1.2 - 1.1.5 - 1.1.8.			0,250				0,250				0,250				0,250				
	TOTALE	m3*Km	€ 0,46	0,250	€ 0,12	m3*Km	€ 0,46	0,250	€ 0,12	m3*Km	€ 0,46	0,250	€ 0,12	m3*Km	€ 0,46	0,250	€ 0,12			
a	TOTALE COMPLESSIVO				€ 132,38				€ 111,72				€ 106,21				€ 92,93			
	Diritti Tecnici (2% di a)				€ 2,65				€ 2,23				€ 2,12				€ 1,86			
	I.V.A. (10% di a)				€ 13,24				€ 11,17				€ 10,62				€ 9,29			
	COSTO COMPLESSIVO INCIDENZA AL ML			Ø 200	€ 148,26			Ø 150	€ 125,13			Ø 125	€ 118,96			Ø 80	€ 104,09			

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

COSTO RETE GAS Tubazione Ø160					
n.	descrizione	u.m.	Prezzo	Q.tà	importo
1	Scavo a sezione obbligata 1,00*0,50*1,00			0,500	
	TOTALE	mc	€ 19,50	0,500	€ 9,75
2	Fondazione stradale eseguita con misto granulometrico avente dimensione massima degli elementi non superiore a 40 mm, passante a 2 mm compreso tra il 20% ed il 40%			0,100	
	TOTALE	mq	€ 26,70	0,100	€ 2,67
3	Fornitura e posa in opera di tubazioni estruse in polietilene S5 PE 100 ad alta densità per condotte di gas metano a bassa e media pressione. Da 160 mm			1,000	
	TOTALE	ml	€ 42,18	1,000	€ 42,18
4	Fornitura, trasporto e posa in opera di pezzi speciali, giunti, ecc.da 160 mm			0,050	
	TOTALE	cad	€ 390,05	0,050	€ 19,50
5	Valvola a sfera a passaggio totale per gas DN/OD 160			0,050	
	TOTALE	cad	€ 1.122,32	0,050	€ 56,12
6	Compenso per rinterro o ricolmo degli scavi con sabbia, compresi spianamenti, costipazione a strati non superiori a 30 cm, bagnatura etc.			0,400	
	TOTALE	mc	€ 47,39	0,400	€ 18,96
7	Trasporto di materiale proveniente da scavi o demolizioni di cui alla voce 1.3.3 o scarificazioni a rifiuto alle pubbliche discariche del Comune per materiale provenienti dagli scavi di cui alle voci: 1.1.1 - 1.1.2 - 1.1.5 - 1.1.8.			0,400	
	TOTALE	m3*Km	€ 0,46	0,400	€ 0,18
a	TOTALE COMPLESSIVO				€ 149,36
	Diritti Tecnici (2% di a)				€ 2,99
	I.V.A. (10% di a)				€ 14,94
	COSTO COMPLESSIVO INCIDENZA AL ML			Ø160	€ 167,28

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

COSTO RETE GAS Tubazione Ø50				
u.m.	Prezzo	Q.tà	importo	
		0,210		
mc	€ 19,50	0,210		€ 4,10
		0,060		
mq	€ 26,70	0,060		€ 1,60
		1,000		
ml	€ 9,18	1,000		€ 9,18
		0,050		
cad	€ 390,05	0,050		€ 19,50
		0,025		
cad	€ 1.122,32	0,025		€ 28,06
		0,210		
mc	€ 47,39	0,210		€ 9,95
		0,400		
m3*Km	€ 0,46	0,400		€ 0,18
				€ 72,57
				€ 1,45
				€ 7,26
			Ø50	€ 81,28

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

COSTO AREE A VERDE

n.	descrizione	u.m.	Prezzo	Q.tà	importo
1	Calcolo effettuato per 1 mq, compreso riporto e sistemazione terreno per h 0,40, essenze arbore mediterranee concimazione, etc. incid. 20%: 1*0.2 TOTALE	Cad	€ 25,00	0,200 0,200	€ 5,00
2	Fornitura e collocazione di orlatura di pietrame calcareo della sezione di 20x30 cm, retta o curva in pezzi di lunghezza non inferiore a 60 cm, lavorati a puntillo grosso nelle facce viste 1*0.05 TOTALE	ml	€ 70,30	0,050 0,050	€ 3,52
3	Pavimentazione autobloccante in calcestruzzo vibro - compresso costituita da moduli di adeguata forma e dimensioni e di spessore 6 cm, aventi resistenza media a compressione non inferiore a 50 N/mm2, di colore antracite, bruno, rosso e giallo per percorsi 1*0.03 TOTALE	mq	€ 33,70	0,030 0,030	€ 1,01
4	Conglomerato cementizio per qualsiasi destinazione diversa dal cemento armato confezionato con cemento tipo R 325 con dosatura non inferiore a 150 kg per m3 d'impasto eseguito a qualsiasi profondità o altezza 1*0.008 TOTALE	mc	€ 97,60	0,008 0,008	€ 0,78
5	Incidenza al mq impianto illuminazione, innaffiamento, attrezzature e panchiene, ecc.per aree verdi €300-150 mq TOTALE	mq	€ 10,00	1,000 1,000	€ 10,00
a	TOTALE				€ 20,31
	Diritti Tecnici (2% di a)				€ 0,41
	I.V.A. (10% di a)				€ 2,03

COSTO COMPLESSIVO INCIDENZA AL MQ

€ 22,74

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

COSTO UNITARIO STRADE					
n.	descrizione	u.m.	Prezzo	Q.tà	importo
1	Scavi a sezione obbligata della profondità fino a m 3,00 1,00x1,00x1,20	mc	€ 16,30	1,000	€ 16,30
2	Fondazione stradale eseguita con tout-venaut di cava costituiti da materiali rispondenti alle norme CNR-UNI 10006, inclusi tutti i magisteri occorrenti per portarlo all'umidità ottima 1,00x1,00x1,20	mc	€ 26,76	1,000	€ 26,76
	TOTALE	mc	€ 26,76	1,000	€ 26,76
3	Strato di misto granulometrico frantumato meccanicamente con legante naturale, tipo 0-25, 1,00x1,00x0,20	mq	€ 39,71	0,200	€ 7,94
	TOTALE	mq	€ 39,71	0,200	€ 7,94
4	Fornitura e stesa di teli di geotessile anticontaminante, steso su qualunque superficie, anche con battente d'acqua non superiore a 50 cm tipo pesante 1,00*1,00	mq	€ 3,70	1,000	€ 3,70
	TOTALE	mq	€ 3,70	1,000	€ 3,70
5	Conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder) da porsi in opera anche con vibrofinitrice su superficie regolari, per strade 1,00*1,00*0,07	mq*cm	€ 2,00	7,000	€ 14,00
	TOTALE	mq*cm	€ 2,00	7,000	€ 14,00
6	Conglomerato bituminoso per strato d'usura confezionato a caldo in impianti idonei con granulati di appropriata granulometria e qualità con resistenza agli urti ed all'usura per attrito minore di 22, per strade 1,00*1,00*0,03	mq*cm	€ 2,29	3,000	€ 6,87
	TOTALE	mq*cm	€ 2,29	3,000	€ 6,87
7	Cunetta in calcestruzzo della larghezza minima 40 cm e spessore minimo 10 cm realizzata con calcestruzzo durevole incid al mq 1+1	ml	€ 52,28	0,250	€ 13,07
	TOTALE	ml	€ 52,28	0,250	€ 13,07
8	Trasporto di materie provenienti da scavi o demolizioni di cui alla voce 1.3.3 o scarificazioni a rifiuto alle pubbliche discariche del Comune per materie provenienti dagli scavi di cui alle voci: 1.1.1.-1.1.2 - 1.1.5. - 1.1.8. incid al mq	m3*Km	€ 0,46	1,000	€ 0,46
	TOTALE	m3*Km	€ 0,46	1,000	€ 0,46
9	Esecuzione di segnaletica stradale orizzontale e verticale completa dipaline, fissaggi ancoraggi, ecc. incid al mq	a corpo	€ 8,00	1,000	€ 8,00
	TOTALE	a corpo	€ 8,00	1,000	€ 8,00
a	TOTALE				€ 97,10
	Diritti Tecnici (2% di a)				€ 1,94
	I.V.A. (10% di a)				€ 9,71

COSTO COMPLESSIVO INCIDENZA AL MQ

€ 108,75

COSTO UNITARIO STRADA CON MURI LATERALI accesso SS. 16

u.m.	Prezzo	Q.tà	importo	
mc	€ 16,30	1,000	€ 16,30	
mc	€ 26,76	1,000	€ 26,76	
mq	€ 39,71	0,200	€ 7,94	
mq	€ 3,70	1,000	€ 3,70	
mq*cm	€ 2,00	7,000	€ 14,00	
mq*cm	€ 2,29	3,000	€ 6,87	
ml	€ 52,28	0,250	€ 13,07	
m3*Km	€ 0,46	1,000	€ 0,46	
a corpo	€ 8,00	1,000	€ 8,00	
scavo fondaz	mc	€ 16,30	0,200	€ 3,26
cls magrone	mc	€ 127,23	0,020	€ 2,54
cls Rck 30	mc	€ 138,92	0,100	€ 13,89
casseforme	mq	€ 25,53	0,500	€ 12,77
ringhiera	ml	€ 80,00	0,050	€ 4,00
ferro per c.a.	kg	€ 1,75	2,500	€ 4,38
a	TOTALE			€ 137,94
	Diritti Tecnici (2% di a)			€ 2,76
	I.V.A. (10% di a)			€ 13,79

COSTO COMPLESSIVO INCIDENZA AL MQ

€ 154,49

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

**COSTO UNITARIO PARCHEGGI
PERMEABILI**

n.	descrizione	u.m.	Prezzo	Q.tà	importo
1	Scavi a sezione obbligatoria della profondità fino a m 3,00 1,00x1,00x1,20	mc	€ 16,30	1,000	€ 16,30
2	Fondazione stradale eseguita con tout-venaut di cava costituiti da materiali rispondenti alle norme CNR-UNI 10006, inclusi tutti i magisteri occorrenti per portarlo all'umidità ottima 1,00x1,00x1,20	mc	€ 26,76	1,000	€ 26,76
	TOTALE	mc	€ 26,76	1,000	€ 26,76
3	Strato di misto granulometrico frantumato meccanicamente con legante naturale, tipo 0-25, 1,00x1,00x0,20	mq	€ 39,71	0,200	€ 7,94
	TOTALE	mq	€ 39,71	0,200	€ 7,94
4	Fornitura e stesa di teli di geotessile anticontaminante, steso su qualunque superficie, anche con battente d'acqua non superiore a 50 cm tipo pesante 1,00*1,00	mq	€ 3,70	1,000	€ 3,70
	TOTALE	mq	€ 3,70	1,000	€ 3,70
5	Compenso per rinterro o ricolmo degli scavi con sabbia, compresi spianamenti, costipazione a strati non superiori a 30 cm, bagnatura etc. 1,00*1,00*0,10	mq	€ 47,39	0,100	€ 4,74
	TOTALE	mq	€ 47,39	0,100	€ 4,74
5	Conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder) da porsi in opera anche con vibrofinitrice su superficie regolari, per strade 0,50*1,00*0,07	1/2mq*cm	€ 2,00	3,500	€ 7,00
	TOTALE	1/2mq*cm	€ 2,00	3,500	€ 7,00
6	Conglomerato bituminoso per strato d'usura confezionato a caldo in impianti idonei con granulati di appropriata granulometria e qualità con resistenza agli urti ed all'usura per attrito minore di 22, per strade 1,00*1,00*0,03	1/2mq*cm	€ 2,29	1,500	€ 3,44
	TOTALE	1/2mq*cm	€ 2,29	1,500	€ 3,44
6	Pavimentazione per esterni in masselli in cls, autobloccanti, forniti e posti in opera su idoneo strato di sabbia o di ghiaia, compresi. Sono compresi: la costipazione con piastra vibrante; la sigillatura con sabbia fina. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. 0,50*1,00	mq	€ 27,65	0,500	€ 13,83
	TOTALE	mq	€ 27,65	0,500	€ 13,83
7	Cunetta in calcestruzzo della larghezza minima 40 cm e spessore minimo 10 cm realizzata con calcestruzzo durevole incid al mq 1+1	ml	€ 52,28	0,250	€ 13,07
	TOTALE	ml	€ 52,28	0,250	€ 13,07
8	Trasporto di materie provenienti da scavi o demolizioni di cui alla voce 1.3.3 o scarificazioni a rifiuto alle pubbliche discariche del Comune per materie provenienti dagli scavi di cui alle voci: 1.1.1.- 1.1.2 - 1.1.5. - 1.1.8. incid al mq	m3*Km	€ 0,46	1,000	€ 0,46
	TOTALE	m3*Km	€ 0,46	1,000	€ 0,46
9	Esecuzione di segnaletica stradale orizzontale e verticale completa dipaline, fissaggi ancoraggi, ecc.				

	incid al mq			1,000	
		TOTALE	a corpo	€ 10,00	1,000
a	TOTALE				€ 107,23
	Diritti Tecnici (2% di a)				€ 2,14
	I.V.A. (10% di a)				€ 10,72
COSTO COMPLESSIVO INCIDENZA AL MQ					€ 120,10

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

COSTO PIAZZA S. PIO X

n.	descrizione	u.m.	Prezzo	Q.tà	importo
1	Scavo di sbancamento 5000*0,50 <p align="right">TOTALE</p>	mc	€ 6,27	2.500,00	€ 15.675,00
2	Riporto di misto di cava 2700*0,40 <p align="right">TOTALE</p>	mc	€ 21,19	1.080,00	€ 22.885,20
3	Fornitura e stesa di teli di geotessile anticontaminante, steso su qualunque superficie, anche con battente d'acqua non superiore a 50 cm tipo pesante 2700 <p align="right">TOTALE</p>	mq	€ 3,70	2.700,00	€ 9.990,00
4	Strato di misto granulometrico frantumato meccanicamente con legante naturale, tipo 0-25, 2700*0,05 <p align="right">TOTALE</p>	cad	€ 39,71	135,00	€ 5.360,85
5	Battuto cementizio per marciapiede e pavimentazioni dello spessore di cm 15 compresa rete elettrosaldata 2700 <p align="right">TOTALE</p>	mq	€ 30,00	2.700,00	€ 81.000,00
6	Vasca d'acqua compreso rivestimento, impianto di ricircolo ecc. mq 200 <p align="right">TOTALE</p>	mc	€ 150,00	200,00	€ 30.000,00
7	Realizzazione di pavimentazione in "Levocell" colorata con ghiaia a vista adibita a viabilità urbana o monumentale realizzata con materiali idonei e secondo il procedimento previsto. Sp. 7 cm mq 2700 <p align="right">TOTALE</p>	mq	€ 48,00	2.700,00	€ 129.600,00
8	Sistemazione area verde completa di riporto terreno, essenze arboree, illuminazione , attrezzature, ecc. mq 2250 <p align="right">TOTALE</p>	mq	€ 22,74	2.250,00	€ 51.165,00
	Realizzazione area parcheggio permeabile completa di pavimentazione, ecc. mq 200 <p align="right">TOTALE</p>	mq	€ 123,90	201,00	€ 24.903,90
9	Opere di finitura, attrezzature, fognatura, illuminazione, ecc. inerenti la piazza <p align="right">TOTALE</p>	a corpo	€ 50.000,00	1,00	€ 50.000,00
a	TOTALE COMPLESSIVO				€ 420.579,95
	Diritti Tecnici (2% di a)				€ 8.411,60
	I.V.A. (10% di a)				€ 42.058,00

COSTO COMPLESSIVO A CORPO

€ 471.049,54

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

COSTO UNITARIO ROTATORIA

n.	descrizione	u.m.	Prezzo	Q.tà	importo
1	Scavi a sezione obbligatoria della profondità fino a m 3,00 1,00x1,00x1,20	mc	€ 16,30	1,000 1,000	€ 16,30
2	Fondazione stradale eseguita con tout-venaut di cava costituiti da materiali rispondenti alle norme CNR-UNI 10006, inclusi tutti i magisteri occorrenti per portarlo all'umidità ottima 1,00x1,00x1,20	mc	€ 26,76	1,000 1,000	€ 26,76
3	Strato di misto granulometrico frantumato meccanicamente con legante naturale, tipo 0-25, 1,00x1,00x0,20	mq	€ 39,71	0,200 0,200	€ 7,94
4	Fornitura e stesa di teli di geotessile anticontaminante, steso su qualunque superficie, anche con battente d'acqua non superiore a 50 cm tipo pesante 1,00*1,00	mq	€ 3,70	1,000 1,000	€ 3,70
5	Conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder) da porsi in opera anche con vibrofinitrice su superficie regolari, per strade 1,00*1,00*0,07	mq*cm	€ 2,00	7,000 7,000	€ 14,00
6	Conglomerato bituminoso per strato d'usura confezionato a caldo in impianti idonei con granulati di appropriata granulometria e qualità con resistenza agli urti ed all'usura per attrito minore di 22, per strade 1,00*1,00*0,03	mq*cm	€ 2,29	3,000 3,000	€ 6,87
7	Cunetta in calcestruzzo della larghezza minima 40 cm e spessore minimo 10 cm realizzata con calcestruzzo durevole incid al mq 1+1	ml	€ 52,28	0,250 0,250	€ 13,07
8	Trasporto di materie provenienti da scavi o demolizioni di cui alla voce 1.3.3 o scarificazioni a rifiuto alle pubbliche discariche del Comune per materie provenienti dagli scavi di cui alle voci: 1.1.1.- 1.1.2 - 1.1.5. - 1.1.8. incid al mq	m3*Km	€ 0,46	1,000 1,000	€ 0,46
9	Esecuzione di segnaletica stradale orizzontale e verticale completa dipaline, fissaggi ancoraggi, ecc. incid al mq	a corpo	€ 8,00	1,000 1,000	€ 8,00
10	Opere a verde ecc. incid al mq	mq	€ 58,06	0,200 0,200	€ 11,61
11	Marciaipiedi e percorsi pedonali ecc. incid al mq	mq	€ 130,46	0,200 0,200	€ 26,09
a	TOTALE				€ 134,81
	Diritti Tecnici (2% di a)				€ 2,70
	I.V.A. (10% di a)				€ 13,48

COSTO COMPLESSIVO INCIDENZA AL MQ

€ 150,98

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

COSTO UNITARIO MARCIAPIEDI

n.	descrizione	u.m.	Prezzo	Q.tà	importo
1	Scavi a sezione obbligata della profondità fino a m 3,00 1,00x1,00x0,40	mc	€ 16,30	0,400 0,400	€ 6,52
2	Fondazione stradale eseguita con tout-venaut di cava costituiti da materiali rispondenti alle norme CNR-UNI 10006, inclusi tutti i magisteri occorrenti per portarlo all'umidità ottima 1,00x1,00x0,0,30	mc	€ 26,76	0,300 0,300	€ 8,03
3	Fornitura e stesa di teli di geotessile anticontaminante, steso su qualunque superficie, anche con battente d'acqua non superiore a 50 cm tipo pesante 1,00*1,00	mq	€ 3,70	1,000 1,000	€ 3,70
4	Battuto cementizio per marciapiede dello spessore di cm 15 compresa rete elettrosaldata 1,00x1,00	mq	€ 30,00	1,000 1,000	€ 30,00
5	Pavimentazione di marciapiede con marmette di cemento, con la superficie vista rigata, di spessore non inferiore a 2.5 cm. e di dimensioni 30X30 cm. su idoneo massetto in conglomerato cementizio da compensarsi a parte 1,00x1,00	mq	€ 37,00	1,000 1,000	€ 37,00
6	Fornitura e collocazione di cordolatura retta o curva in travertino 20x25 compresa fornitura e posa in opera di idonea fondazione 30*40 cm incid al mq	ml	€ 40,00	1,000 1,000	€ 40,00
7	Trasporto di materie provenienti da scavi o demolizioni di cui alla voce 1.3.3 o scarificazioni a rifiuto alle pubbliche discariche del Comune per materie provenienti dagli scavi di cui alle voci: 1.1.1.- 1.1.2 - 1.1.5. - 1.1.8. incid al mq	m3*Km	€ 0,46	0,450 0,450	€ 0,21
a	TOTALE				€ 125,46
	Diritti Tecnici (2% di a)				€ 2,51
	I.V.A. (10% di a)				€ 12,55

COSTO COMPLESSIVO INCIDENZA AL MQ

€ 140,51

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

**COSTO UNITARIO PUBBLICA
ILLUMINAZIONE**

n.	descrizione	u.m.	Prezzo	Q.tà	importo
1	Scavi a sezione obbligata della profondità fino a m 3,00 1,00x0,40X0,70x25	mc	€ 16,30	7,000 7,000	€ 114,10
2	Conglomerato cementizio per formazione di blocco di fondazione per pali, dosato a 250 Kg di cemento tipo R 325; compreso l'onere delle casseforme per la sagomatura del blocco, la formazione del foro centrale 1,00x1,00x1,00	mc	€ 124,60	1,000 1,000	€ 124,60
	TOTALE				
3	Fornitura e posa in opera di palo conico diritto in acciaio zincato H 8,00 m avente sezione terminale con diametro pari a mm 60 e sezione di base con diametro opportuno, da incassare nel basamento in calcestruzzo per una profondità minima pari ad Hi, spessore minimo dell'ordine di mm 3, fornito e posto in opera 1	cad	€ 433,24	1,000 1,000	€ 433,24
	TOTALE				
4	Armatura stradale applicabile su braccio o a testa palo, in classe II Cut-off. Vano lampada IP 66, vano accessori IP 44; rifrattore in vetro piano, riflettore in alluminio purissimo; armatura rispondente alla normativa sull'inquinamento luminoso. Compresi e cablati con cavo isolato al silicone (-60 + 180°C) la lampada, il reattore rifasato, l'accenditore e tutti gli accessori per dare l'opera finita 1	cad	€ 400,97	1,000 1,000	€ 400,97
	TOTALE				
5	Linea elettrica in cavo multipolare flessibile isolato in EPR sotto guaina di PVC non propagante l'incendio, sigla di designazione FG70R 0,6/1kV. 3x16 mm ² 25	ml	€ 6,29	25,000 25,000	€ 157,25
	TOTALE				
6	Formazione di pozzetto in conglomerato cementizio dosato a 250 kg di cemento R 325, di dimensioni interne utili 40x40x50 cm, spessore pareti 15 cm 1.00	cad	€ 114,80	1,000 1,000	€ 114,80
	TOTALE				
7	Fornitura e collocazione di cassetta di derivazione stagna per esterno tipo U di forma ottagonale in materiale in lega di alluminio pressofuso, tipo U 6 1.00	cad	€ 25,30	1,000 1,000	€ 25,30
	TOTALE				
8	Esecuzione di giunzione derivata, con il metodo a resina colata, di un cavo bipolare tipo FG7R 0.6/1 kV di sezione massima 2x2,5 mm ² da due cavi interrati unipolari passanti di sez. 2 x (1x6 mm ² : 1x50 mm ²), oltre 16 mq.; 1.00	cad	€ 54,10	1,000 1,000	€ 54,10
	TOTALE				
9	Fornitura e posa in opera di telaio e chiusino in ghisa a grafite sferoidale, conforme alle norme UNI EN 124 e recante la marcatura prevista dalla citata norma carico di rottura, marchiata a rilievo con: norme di riferimento, classe di resistenza, marchio fabbricante e sigla dell'ente di certificazione; rivestito con vernice bituminosa, munito di relativa guarnizione di tenuta in elastomero ad alta resistenza, compreso le opere murarie ed ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte: classe C 250 (carico di rottura 250 kN) inc 2/ml	kg	€ 3,85	2,000 2,000	€ 7,70
	TOTALE				
10	Scavi a sezione obbligata della profondità fino a m 3,00 1,00X1,00x1,00 fondazione palo	mc	€ 16,30	1,000 1,000	€ 16,30
	TOTALE				

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

**COSTO UNITARIO PUBBLICA
ILLUMINAZIONE**

n.	descrizione	u.m.	Prezzo	Q.tà	importo
11	Rinfianco in conglomerato cementizio, confezionato con cemento tipo R 325 con dosatura non inferiore a 150 kg per m3 di impasto eseguito a qualsiasi profondità o altezza 25.00*0.40*0.10 TOTALE	mc	€ 97,60	1,000 1,000	€ 97,60
12	Fondazione stradale eseguita con misto granulometrico avente dimensione massima degli elementi non superiore a 40 mm, passante a 2 mm compreso tra il 20% ed il 40% 25.00*0.50*0.10 TOTALE	mc	€ 20,50	1,250 1,250	€ 25,63
13	Compenso per rinterro o ricolmo degli scavi di cui agli artt. 1.1.7 e 1.1.8 con materiali idonei provenienti dagli scavi, compresi spianamenti, costipazioni a strati non superiori a 30 cm, bagnatura etc. 25.00*0.50*0.10 TOTALE	mc	€ 1,77	1,250 8,750	€ 15,49
14	Trasporto di materie provenienti da scavi o demolizioni di cui alla voce 1.3.3 o scarificazioni a rifiuto alle pubbliche discariche del Comune per materie provenienti dagli scavi di cui alle voci 1.1.1 - 1.1.2 - 1.1.5 - 1.1.8 . 25,00X0,40X0,70 TOTALE	mc*km	€ 0,46	7,000 7,000	€ 3,22
15	Fornitura e posa in opera di quafo elettrico completo di interruttore crepuscolare, armadio, moduli, morsetterie, minuterie, collegamenti, scritte, fondazione ecc incid. 2% a punto luce TOTALE	cad	€ 6.250,00	0,020 0,020	€ 125,00
a	TOTALE				€ 1.715,29
	Diritti Tecnici (2% di a)				€ 34,31
	I.V.A. (10% di a)				€ 171,53

COSTO COMPLESSIVO INCIDENZA A PUNTO LUCE

€ 1.921,13

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

VASCA 1ª PIOGGIA 30 mc

n.	descrizione	u.m.	Prezzo	Q.tà	importo
1	Scavo a sezione obbligata per fognatura primaria 6,00X5,00X3,00			90,00	
	TOTALE	mc	€ 19,50	90,00	€ 1.755,00
2	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole a prestazione garantita secondo la normativa vigente, preconfezionato con aggregati di varie pezzature atte ad assicurare un assortimento granulometrico adeguato			7,50	
	Rck 20 Mpa 6,00X5,00X0,25			7,50	
	TOTALE	mc	€ 127,23	7,50	€ 954,23
3	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole a prestazione garantita secondo la normativa vigente, preconfezionato con aggregati di varie pezzature atte ad assicurare un assortimento granulometrico adeguato			3,60	
	Rck 35 Mpa 4,00X3,00X0,30			4,20	
	4,00X3,00x0,30			10,50	
	2(4,00+3,00)x2,50x0,30			18,30	
	TOTALE	mc	€ 146,22	18,30	€ 2.675,83
4	Fornitura e posa in opera di casseforme e delle relative armature di sostegno fino ad una altezza netta di m. 3,50 dal piano di appoggio			70,00	
	2(4,00+3,00)x2,50x2			24,00	
	2x4*3			12,00	
	4,00x3,00			106,00	
	TOTALE	mq	€ 25,53	106,00	€ 2.706,18
5	Barre in acciaio, controllato in stabilimento, ad aderenza migliorata Fe B44K per strutture in C.A., fornite e poste in opera.			1.360,00	
	TOTALE	kg	€ 1,75	1.360,00	€ 2.380,00
6	Compenso per rinterro o ricolmo degli scavi con sabbia, compresi spianamenti, costipazione a strati non superiori a 30 cm, bagnatura etc.			54,00	
	proveniente dagli scavi di cantiere 90,00-(4*3*2,5)			54,00	
	TOTALE	mc	€ 4,16	54,00	€ 224,64
7	Trasporto di materie provenienti da scavi o demolizioni di cui alla voce 1.3.3 o scarificazioni a rifiuto alle pubbliche discariche del Comune per materie provenienti dagli scavi di cui alle voci: 1.1.1 - 1.1.2 - 1.1.5 - 1.1.8.			90,00	
	6,00X5,00X3,00			90,00	
	TOTALE	mc	€ 0,46	90,00	€ 41,40
8	Attrezzature tecnologiche, pompe, tubazioni, allacci elettrici, accessori, ecc.			1,00	
	1			1,00	
	TOTALE	a corpo	€ 4.200,00	1,00	€ 4.200,00
9	Esecuzione di intonaco impermeabile tipo Mapelastic			1,08	
	1			1,08	
	TOTALE	a corpo	€ 32,00	1,08	€ 34,56
10	Fornitura e posa in opera di telaio e chiusino in ghisa a grafite sferoidale, conforme alle norme UNI EN 124 e recante la marcatura prevista dalla citata norma, rivestito con vernice bituminosa			150,00	
	100*0,05			150,00	
	TOTALE	Kg	€ 3,22	150,00	€ 483,00
a	TOTALE				€ 15.454,83
	Diritti Tecnici (2% di a)				€ 309,10
	I.V.A. (10% di a)				€ 1.545,48
	TOTALE				€ 17.309,41
	COSTO COMPLESSIVO INCIDENZA AL MC				€ 576,98

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FOGNATURA Ø 800

n.	descrizione	u.m.	Prezzo	Q.tà	importo
1	Scavo a sezione obbligata per fognatura primaria 1.00*1,50*1,50			2,250	
	per pozzetto 1.50*1.50*1.80*0,20			0,200	
	TOTALE	mc	€ 19,50	2,450	€ 47,78
2	Fondazione stradale eseguita con misto granulometrico avente dimensione massima degli elementi non superiore a 40 mm, passante a 2 mm compreso tra il 20% ed il 40%				
	per fognatura 1.00*1,50*0,20			0,300	
	TOTALE	mq	€ 26,70	0,300	€ 8,01
3	Conglomerato cementizio per qualsiasi destinazione diversa dal cemento armato, confezionato con cemento tipo R325 con dosatura non inferiore a 150 Kg per m3 d'impasto eseguito a qualsiasi profondità o altezza				
	per fognatura 1.00*1,50*0,20			0,300	
	TOTALE	mc	€ 97,60	0,300	€ 29,28
4	Fornitura e posa in opera di tubo prefabbricato con miscela a base di policloruro di vinile plastificato (rigido) PVC, con caratteristiche e spessori conformi alla normativa vigente serie SN8 KN/m ² SD da 630				
	1			1,000	
	TOTALE	ml	€ 282,77	1,000	€ 282,77
5	Compenso per rinterro o ricolmo degli scavi con sabbia, compresi spianamenti, costipazione a strati non superiori a 30 cm, bagnatura etc.				
	per fognatura 1.00*1,50*0,50			0,750	
	TOTALE	mc	€ 47,39	0,750	€ 35,54
6	Trasporto di materie provenienti da scavi o demolizioni di cui alla voce 1.3.3 o scarificazioni a rifiuto alle pubbliche discariche del Comune per materie provenienti dagli scavi di cui alle voci: 1.1.1 - 1.1.2 - 1.1.5 - 1.1.8.				
	1.00*1,50*1,50			2,250	
	per pozzetto 1.50*1.50*1.80*0,20			0,200	
TOTALE	mc	€ 0,46	2,450	€ 1,13	
7	Casseforme per getti di conglomerati semplici o armati, di qualsiasi forma e dimensione, escluse le strutture intelaiate in c.a. e le strutture speciali, realizzate con legname o con pannelli di lamiera monolitica d'acciaio rinforzati				
	4*1,00*1,50*0,02			0,120	
	TOTALE	mq	€ 18,40	0,120	€ 2,21
8	Idem coma sopra ma confezionato con 250 Kg di				

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FOGNATURA Ø 800

n.	descrizione	u.m.	Prezzo	Q.tà	importo
	cemento tipo R 325: per opere in fondazione 4*1,00*1,50*0,02			0,120	
	TOTALE	mc	€ 113,90	0,120	€ 13,67
9	caditoia stradale in conglomerato cementizio dalle dimensioni di dim. 1,00x1,00x1,00 0,1			0,100	
	TOTALE	cad	€ 286,95	0,100	€ 28,70
10	Fornitura e posa in opera di telaio e chiusino in ghisa a grafite sferoidale, conforme alle norme UNI EN 124 e recante la marcatura prevista dalla citata norma, rivestito con vernice bituminosa 100*0,05			5,000	
	TOTALE	Kg	€ 3,22	5,000	€ 16,10
a	TOTALE				€ 465,18
	Diritti Tecnici (2% di a)				€ 9,30
	I.V.A. (10% di a)				€ 46,52

COSTO COMPLESSIVO INCIDENZA AL ML

€ 521,00

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FOGNATURA Ø 600

n.	descrizione	u.m.	Prezzo	Q.tà	importo
1	Scavo a sezione obbligata per fognatura primaria 1.00*1,00*0,80			0,800	
	per pozzetto 1.00*1.00*1.00*0,20			0,200	
	TOTALE	mc	€ 19,50	1,000	€ 19,50
2	Fondazione stradale eseguita con misto granulometrico avente dimensione massima degli elementi non superiore a 40 mm, passante a 2 mm compreso tra il 20% ed il 40%				
	per fognatura 1.00*1,20*0,20			0,240	
	TOTALE	mq	€ 26,70	0,240	€ 6,41
3	Conglomerato cementizio per qualsiasi destinazione diversa dal cemento armato, confezionato con cemento tipo R325 con dosatura non inferiore a 150 Kg per m3 d'impasto eseguito a qualsiasi profondità o altezza				
	per fognatura 1.00*1,20*0,20			0,240	
	TOTALE	mc	€ 97,60	0,240	€ 23,42
4	Fornitura e posa in opera di tubo prefabbricato con miscela a base di policloruro di vinile plastificato (rigido) PVC, con caratteristiche e spessori conformi alla normativa vigente serie SN8 KN/m ² SD da 630				
	1			1,000	
	TOTALE	ml	€ 159,79	1,000	€ 159,79
5	Compenso per rinterro o ricolmo degli scavi con sabbia, compresi spianamenti, costipazione a strati non superiori a 30 cm, bagnatura etc.				
	per fognatura 1.00*1,20*0,50			0,600	
	TOTALE	mc	€ 47,39	0,600	€ 28,43
6	Trasporto di materie provenienti da scavi o demolizioni di cui alla voce 1.3.3 o scarificazioni a rifiuto alle pubbliche discariche del Comune per materie provenienti dagli scavi di cui alle voci: 1.1.1 - 1.1.2 - 1.1.5 - 1.1.8.				
	1.00*1,20*0,80			0,960	
	per pozzetto 1.00*1.00*1.00*0,20			0,200	
	TOTALE	m3*Km	€ 0,46	1,160	€ 0,53
7	Casseforme per getti di conglomerati semplici o armati, di qualsiasi forma e dimensione, escluse le strutture intelaiate in c.a. e le strutture speciali, realizzate con legname o con pannelli di lamiera monolitica d'acciaio rinforzati				
	4*1,00*0,80*0,02			0,064	
	TOTALE	mq	€ 18,40	0,064	€ 1,18
8	Idem coma sopra ma confezionato con 250 Kg di				

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FOGNATURA Ø 600

n.	descrizione	u.m.	Prezzo	Q.tà	importo
	cemento tipo R 325: per opere in fondazione 4*1,00*0,80*0,02			0,080	
	TOTALE	mc	€ 113,90	0,080	€ 9,11
9	caditoia stradale in conglomerato cementizio dalle dimensioni di dim. 80x80x80 0,1			0,100	
	TOTALE	cad	€ 161,32	0,100	€ 16,13
10	Fornitura e posa in opera di telaio e chiusino in ghisa a grafite sferoidale, conforme alle norme UNI EN 124 e recante la marcatura prevista dalla citata norma, rivestito con vernice bituminosa 1,8			1,800	
	TOTALE	Kg	€ 3,22	1,800	€ 5,80
a	TOTALE				€ 270,31
	Diritti Tecnici (2% di a)				€ 5,41
	I.V.A. (10% di a)				€ 27,03

COSTO COMPLESSIVO INCIDENZA AL ML

€ 302,74

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FOGNATURA Ø 400

n.	descrizione	u.m.	Prezzo	Q.tà	importo
1	Scavo a sezione obbligata per fognatura primaria 1.00*1,00*0,80			0,800	
	per pozzetto 1.00*1.00*1.00*0,20			0,200	
	TOTALE	mc	€ 19,50	1,000	€ 19,50
2	Fondazione stradale eseguita con misto granulometrico avente dimensione massima degli elementi non superiore a 40 mm, passante a 2 mm compreso tra il 20% ed il 40%				
	per fognatura 1.00*1,00*0,20			0,200	
	TOTALE	m ^q	€ 26,70	0,200	€ 5,34
3	Conglomerato cementizio per qualsiasi destinazione diversa dal cemento armato, confezionato con cemento tipo R325 con dosatura non inferiore a 150 Kg per m ³ d'impasto eseguito a qualsiasi profondità o altezza				
	per fognatura 1.00*1,00*0,20			0,200	
	TOTALE	mc	€ 97,60	0,200	€ 19,52
4	Fornitura e posa in opera di tubo prefabbricato con miscela a base di policloruro di vinile plastificato (rigido) PVC, con caratteristiche e spessori conformi alla normativa vigente serie SN8 KN/m ² SD da 400				
	1			1,000	
	TOTALE	ml	€ 66,79	1,000	€ 66,79
5	Compenso per rinterro o ricolmo degli scavi con sabbia, compresi spianamenti, costipazione a strati non superiori a 30 cm, bagnatura etc.				
	per fognatura 1.00*1,00*0,50			0,500	
	TOTALE	mc	€ 47,39	0,500	€ 23,70
6	Trasporto di materie provenienti da scavi o demolizioni di cui alla voce 1.3.3 o scarificazioni a rifiuto alle pubbliche discariche del Comune per materie provenienti dagli scavi di cui alle voci: 1.1.1 - 1.1.2 - 1.1.5 - 1.1.8.				
	1.00*1,00*0,80			0,800	
	per pozzetto 1.00*1.00*1.00*0,20			0,200	
TOTALE	m ³ *Km	€ 0,46	1,000	€ 0,46	
7	Casseforme per getti di conglomerati semplici o armati, di qualsiasi forma e dimensione, escluse le strutture intelaiate in c.a. e le strutture speciali, realizzate con legname o con pannelli di lamiera monolitica d'acciaio rinforzati				
	4*1,00*0,80*0,02			0,064	
	TOTALE	m ^q	€ 18,40	0,064	€ 1,18

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FOGNATURA Ø 400

n.	descrizione	u.m.	Prezzo	Q.tà	importo
8	Idem coma sopra ma confezionato con 250 Kg di cemento tipo R 325: per opere in fondazione 4*1,00*0,80*0,02			0,064	
	TOTALE	mc	€ 113,90	0,064	€ 7,29
9	caditoia stradale in conglomerato cementizio dalle dimensioni di dim. 70x70x70 0,1			0,100	
	TOTALE	cad	€ 142,31	0,100	€ 14,23
10	Fornitura e posa in opera di telaio e chiusino in ghisa a grafite sferoidale, conforme alle norme UNI EN 124 e recante la marcatura prevista dalla citata norma, rivestito con vernice bituminosa 1,8			1,800	
	TOTALE	Kg	€ 3,22	1,800	€ 5,80
a	TOTALE				€ 163,80
	Diritti Tecnici (2% di a)				€ 3,28
	I.V.A. (10% di a)				€ 16,38

COSTO COMPLESSIVO INCIDENZA AL ML

€ 183,46

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FOGNATURA Ø 315

n.	descrizione	u.m.	Prezzo	Q.tà	importo
1	Scavo a sezione obbligata per fognatura primaria 1.00*1,00*0,80	mc	€ 19,50	0,800	€ 19,50
	per pozzetto 1.00*1.00*1.00*0,20			0,200	
	TOTALE			1,000	
2	Fondazione stradale eseguita con misto granulometrico avente dimensione massima degli elementi non superiore a 40 mm, passante a 2 mm compreso tra il 20% ed il 40%	mq	€ 26,70	0,200	€ 5,34
	per fognatura 1.00*1,00*0,20			0,200	
	TOTALE			0,200	
3	Conglomerato cementizio per qualsiasi destinazione diversa dal cemento armato, confezionato con cemento tipo R325 con dosatura non inferiore a 150 Kg per m3 d'impasto eseguito a qualsiasi profondità o altezza	mc	€ 97,60	0,200	€ 19,52
	per fognatura 1.00*1,00*0,20			0,200	
	TOTALE			0,200	
4	Fornitura e posa in opera di tubo prefabbricato con miscela a base di policloruro di vinile plastificato (rigido) PVC, con caratteristiche e spessori conformi alla normativa vigente serie SN8 KN/m ² SD da 315	ml	€ 47,85	1,000	€ 47,85
	1			1,000	
	TOTALE			1,000	
5	Compenso per rinterro o ricolmo degli scavi con sabbia, compresi spianamenti, costipazione a strati non superiori a 30 cm, bagnatura etc.	mc	€ 47,39	0,500	€ 23,70
	per fognatura 1.00*1,00*0,50			0,500	
	TOTALE			0,500	
6	Trasporto di materie provenienti da scavi o demolizioni di cui alla voce 1.3.3 o scarificazioni a rifiuto alle pubbliche discariche del Comune per materie provenienti dagli scavi di cui alle voci: 1.1.1 - 1.1.2 - 1.1.5 - 1.1.8.	m3*Km	€ 0,46	0,800	€ 0,46
	1.00*1,00*0,80			0,200	
	per pozzetto 1.00*1.00*1.00*0,20			1,000	
7	Casseforme per getti di conglomerati semplici o armati, di qualsiasi forma e dimensione, escluse le strutture intelaiate in c.a. e le strutture speciali, realizzate con legname o con pannelli di lamiera monolitica d'acciaio rinforzati	mq	€ 18,40	0,064	€ 1,18
	4*1,00*0,80*0,02			0,064	
	TOTALE			0,064	

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FOGNATURA Ø 315

n.	descrizione	u.m.	Prezzo	Q.tà	importo
8	Idem coma sopra ma confezionato con 250 Kg di cemento tipo R 325: per opere in fondazione 4*1,00*0,80*0,02			0,064	
	TOTALE	mc	€ 113,90	0,064	€ 7,29
9	caditoia stradale in conglomerato cementizio dalle dimensioni di dim. 70x70x70 0,1			0,100	
	TOTALE	cad	€ 142,31	0,100	€ 14,23
10	Fornitura e posa in opera di telaio e chiusino in ghisa a grafite sferoidale, conforme alle norme UNI EN 124 e recante la marcatura prevista dalla citata norma, rivestito con vernice bituminosa 1,8			1,800	
	TOTALE	Kg	€ 3,22	1,800	€ 5,80
a	TOTALE				€ 144,86
	Diritti Tecnici (2% di a)				€ 2,90
	I.V.A. (10% di a)				€ 14,49

COSTO COMPLESSIVO INCIDENZA AL ML

€ 162,24

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FOGNATURA Ø 250

n.	descrizione	u.m.	Prezzo	Q.tà	importo
1	Scavo a sezione obbligata per fognatura primaria 0,70*1,00*0,80			0,560	
	per pozzetto 0,80*0,80*0,20			0,200	
	TOTALE	mc	€ 19,50	0,760	€ 14,82
2	Fondazione stradale eseguita con misto granulometrico avente dimensione massima degli elementi non superiore a 40 mm, passante a 2 mm compreso tra il 20% ed il 40%				
	per fognatura 0,70*1,00*0,20			0,140	
	TOTALE	mq	€ 26,70	0,140	€ 3,74
3	Conglomerato cementizio per qualsiasi destinazione diversa dal cemento armato, confezionato con cemento tipo R325 con dosatura non inferiore a 150 Kg per m3 d'impasto eseguito a qualsiasi profondità o altezza				
	per fognatura 0,70*1,00*0,20			0,140	
	TOTALE	mc	€ 97,60	0,140	€ 13,66
4	Fornitura e posa in opera di tubo prefabbricato con miscela a base di policloruro di vinile plastificato (rigido) PVC, con caratteristiche e spessori conformi alla normativa vigente serie SN8 KN/m ² SD da 250				
	1			1,000	
	TOTALE	ml	€ 32,13	1,000	€ 32,13
5	Compenso per rinterro o ricolmo degli scavi con sabbia, compresi spianamenti, costipazione a strati non superiori a 30 cm, bagnatura etc.				
	per fognatura 1.00*1,00*0,50			0,500	
	TOTALE	mc	€ 47,39	0,500	€ 23,70
6	Trasporto di materie provenienti da scavi o demolizioni di cui alla voce 1.3.3 o scarificazioni a rifiuto alle pubbliche discariche del Comune per materie provenienti dagli scavi di cui alle voci: 1.1.1 - 1.1.2 - 1.1.5 - 1.1.8.				
	0,70*1,00*0,80 per pozzetto 1.00*1.00*1.00*0,20			0,560 0,200	
	TOTALE	m3*Km	€ 0,46	0,760	€ 0,35
7	Casseforme per getti di conglomerati semplici o armati, di qualsiasi forma e dimensione, escluse le strutture intelaiate in c.a. e le strutture speciali, realizzate con legname o con pannelli di lamiera monolitica d'acciaio rinforzati				
	4*1,00*0,60*0,02			0,048	
	TOTALE	mq	€ 18,40	0,048	€ 0,88
8	Idem coma sopra ma confezionato con 250 Kg di cemento tipo R 325: per opere in fondazione				
	4*1,00*0,80*0,02			0,048	
	TOTALE	mc	€ 113,90	0,048	€ 5,47
9	caditoia stradale in conglomerato cementizio dalle				

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FOGNATURA Ø 250

n.	descrizione	u.m.	Prezzo	Q.tà	importo
	dimensioni di dim. 60x60x60				
	0,1			0,100	
	TOTALE	cad	€ 128,23	0,100	€ 12,82
10	Fornitura e posa in opera di telaio e chiusino in ghisa a grafite sferoidale, conforme alle norme UNI EN 124 e recante la marcatura prevista dalla citata norma, rivestito con vernice bituminosa				
	1,8			1,800	
	TOTALE	Kg	€ 3,22	1,800	€ 5,80
a	TOTALE				€ 113,37
	Diritti Tecnici (2% di a)				€ 2,27
	I.V.A. (10% di a)				€ 11,34

COSTO COMPLESSIVO INCIDENZA AL ML

€ 126,97

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FOGNATURA Ø 200

n.	descrizione	u.m.	Prezzo	Q.tà	importo
1	Scavo a sezione obbligata per fognatura primaria 0,60*1,00*0,80			0,480	
	per pozzetto 0,80*0,80*0,20			0,200	
	TOTALE	mc	€ 19,50	0,680	€ 13,26
2	Fondazione stradale eseguita con misto granulometrico avente dimensione massima degli elementi non superiore a 40 mm, passante a 2 mm compreso tra il 20% ed il 40%				
	per fognatura 0,60*1,00*0,20			0,120	
	TOTALE	mq	€ 26,70	0,120	€ 3,20
3	Conglomerato cementizio per qualsiasi destinazione diversa dal cemento armato, confezionato con cemento tipo R325 con dosatura non inferiore a 150 Kg per m3 d'impasto eseguito a qualsiasi profondità o altezza				
	per fognatura 0,60*1,00*0,20			0,120	
	TOTALE	mc	€ 97,60	0,120	€ 11,71
4	Fornitura e posa in opera di tubo prefabbricato con miscela a base di policloruro di vinile plastificato (rigido) PVC, con caratteristiche e spessori conformi alla normativa vigente serie SN8 KN/m ² SD da 200				
	1			1,000	
	TOTALE	ml	€ 25,23	1,000	€ 25,23
5	Compenso per rinterro o ricolmo degli scavi con sabbia, compresi spianamenti, costipazione a strati non superiori a 30 cm, bagnatura etc.				
	per fognatura 0,70*1,00*0,50			0,350	
	TOTALE	mc	€ 47,39	0,350	€ 16,59
6	Trasporto di materie provenienti da scavi o demolizioni di cui alla voce 1.3.3 o scarificazioni a rifiuto alle pubbliche discariche del Comune per materie provenienti dagli scavi di cui alle voci: 1.1.1 - 1.1.2 - 1.1.5 - 1.1.8.				
	0,60*1,00*0,80			0,480	
	per pozzetto 0,80*0,80*0,20			0,200	
	TOTALE	mcxkm	€ 0,46	0,680	€ 0,31
7	Casseforme per getti di conglomerati semplici o armati, di qualsiasi forma e dimensione, escluse le strutture intelaiate in c.a. e le strutture speciali, realizzate con legname o con pannelli di lamiera monolitica d'acciaio rinforzati				
	4*1,00*0,60*0,02			0,048	
	TOTALE	mq	€ 18,40	0,048	€ 0,88
8	Idem coma sopra ma confezionato con 250 Kg di				

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FOGNATURA Ø 200

n.	descrizione	u.m.	Prezzo	Q.tà	importo
	cemento tipo R 325: per opere in fondazione 4*1,00*0,80*0,02			0,048	
	TOTALE	mc	€ 113,90	0,048	€ 5,47
9	caditoia stradale in conglomerato cementizio dalle dimensioni di dim. 60x60x60 0,1			0,100	
	TOTALE	cad	€ 128,23	0,100	€ 12,82
10	Fornitura e posa in opera di telaio e chiusino in ghisa a grafite sferoidale, conforme alle norme UNI EN 124 e recante la marcatura prevista dalla citata norma, rivestito con vernice bituminosa 1,8			1,800	
	TOTALE	Kg	€ 3,22	1,800	€ 5,80
a	TOTALE				€ 95,27
	Diritti Tecnici (2% di a)				€ 1,91
	I.V.A. (10% di a)				€ 9,53

COSTO COMPLESSIVO INCIDENZA AL ML

€ 106,71

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FOGNATURA Ø 160

n.	descrizione	u.m.	Prezzo	Q.tà	importo
1	Scavo a sezione obbligata per fognatura 0,50*1,00*0,80 per pozzetto 0,50*0,60*0,20 TOTALE	mc	€ 19,50	0,400 0,060 0,460	€ 8,97
2	Fondazione stradale eseguita con misto granulometrico avente dimensione massima degli elementi non superiore a 40 mm, passante a 2 mm compreso tra il 20% ed il 40% per fognatura 0,50*1,00*0,20 TOTALE	mq	€ 26,70	0,100 0,100	€ 2,67
3	Conglomerato cementizio per qualsiasi destinazione diversa dal cemento armato, confezionato con cemento tipo R325 con dosatura non inferiore a 150 Kg per m3 d'impasto eseguito a qualsiasi profondità o altezza per fognatura 0,50*1,00*0,20 TOTALE	mc	€ 97,60	0,100 0,100	€ 9,76
4	Fornitura e posa in opera di tubo prefabbricato con miscela a base di policloruro di vinile plastificato (rigido) PVC, con caratteristiche e spessori conformi alla normativa vigente serie SN8 KN/m ² SD da 160 1 TOTALE	ml	€ 19,06	1,000 1,000	€ 19,06
5	Compenso per rinterro o ricolmo degli scavi con sabbia, compresi spianamenti, costipazione a strati non superiori a 30 cm, bagnatura etc. per fognatura 0,50*1,00*0,30 TOTALE	mc	€ 47,39	0,150 0,150	€ 7,11
6	Trasporto di materie provenienti da scavi o demolizioni di cui alla voce 1.3.3 o scarificazioni a rifiuto alle pubbliche discariche del Comune per materie provenienti dagli scavi di cui alle voci: 1.1.1 - 1.1.2 - 1.1.5 - 1.1.8. 0,50*1,00*0,80 per pozzetto 0,50*0,60*0,20 TOTALE	m3*Km	€ 0,46	0,400 0,060 0,460	€ 0,21
7	Casseforme per getti di conglomerati semplici o armati, di qualsiasi forma e dimensione, escluse le strutture intelaiate in c.a. e le strutture speciali, realizzate con legname o con pannelli di lamiera monolitica d'acciaio rinforzati 4*1,00*0,60*0,02 TOTALE	mq	€ 18,40	0,048 0,048	€ 0,88
8	Idem coma sopra ma confezionato con 250 Kg di cemento tipo R 325: per opere in fondazione 4*1,00*0,60*0,02 TOTALE	mc	€ 113,90	0,048 0,048	€ 5,47
9	caditoia stradale in conglomerato cementizio dalle				

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FOGNATURA Ø 160

n.	descrizione	u.m.	Prezzo	Q.tà	importo
	dimensioni di dim. 60x60x60				
	0,1			0,100	
	TOTALE	cad	€ 128,23	0,100	€ 12,82
10	Fornitura e posa in opera di telaio e chiusino in ghisa a grafite sferoidale, conforme alle norme UNI EN 124 e recante la marcatura prevista dalla citata norma, rivestito con vernice bituminosa				
	1,8			1,800	
	TOTALE	Kg	€ 3,22	1,800	€ 5,80
a	TOTALE				€ 72,75
	Dritti Tecnici (2% di a)				€ 1,45
	I.V.A. (10% di a)				€ 7,27

COSTO COMPLESSIVO INCIDENZA AL ML

€ 81,48

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

COSTO RETE TELEFONICA

n.	descrizione	u.m.	Prezzo	Q.tà	importo
1	Scavo a sezione obbligata 0,60*0,50*1,00			0,300	
	TOTALE	mc	€ 19,50	0,300	€ 5,85
2	Canalizzazione rete telefonica. Tubi guaina per canalizzazione di cavi telefonici in PVC secondo le prescrizioni della normativa C.E.I., di spessore non inferiore ai mm 2,6, forniti e posti in opera. Sono compresi: l'allettamento del tubo per uno spessore di almeno cm 10 da eseguirsi con calcestruzzo magro; i pezzi speciali; la formazione di derivazioni; l'allaccio ai pozzetti; la fornitura all'interno della tubazione di un cavo pilota per l'inserimento dei cavi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi: lo scavo; il rinterro. Da 160 mm				
1				1,000	
	TOTALE	ml	€ 10,36	1,000	€ 10,36
3	Canalizzazione rete telefonica. Tubi guaina per canalizzazione di cavi telefonici in PVC secondo le prescrizioni della normativa C.E.I., da 125 mm				
1				1,000	
	TOTALE	ml	€ 8,28	1,000	€ 8,28
4	Pozzetto di ispezione per rete telefonica. Pozzetto di ispezione per canalizzazione rete telefonica in getto di calcestruzzo con cemento 325 a q.li 3,00 al m³ per uno spessore delle pareti di cm 20, o in muratura di mattoni pieni a due teste, con basamento in calcestruzzo dello spessore di cm 20 dotato di apertura per il drenaggio e soletta superiore di cm 20 calcolata per sopportare sovraccarichi di entità pari a quelli previsti per i ponti stradali, fornito e posto in opera. Sono compresi: lo scavo; il rinfianco con materiale arido; l'allaccio alle canalizzazioni sotterranee; il carico al magazzino; il trasporto al cantiere e il collocamento in opera di chiusini in ghisa forniti dalla Rete elettrica e rete telefonica. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita e funzionante. 60x60x150				
0,05				0,050	
	TOTALE	cad	€ 163,26	0,050	€ 8,16
5	Pozzetto di ispezione per rete telefonica. Pozzetto di ispezione per canalizzazione rete telefonica in getto di calcestruzzo con cemento. 60x120x150				
0,05				0,050	
	TOTALE	cad	€ 272,12	0,050	€ 13,61
6	Fornitura e posa in opera di telaio e chiusino in ghisa a graffite sferoidale, conforme alle norme UNI EN 124 e recante la marcatura prevista dalla citata norma, rivestito con vernice bituminosa				
30x0,05				1,500	
	TOTALE	Kg	€ 3,22	1,500	€ 4,83
7	Cavi telefonici, reti di dati e sistema BUS, radio frequenza e ricezione segnali televisivi Cavo con conduttori flessibili isolati in PVC sotto guaina in PVC non propaganti l'incendio, sigle di designazione TR/R-TR/HR-TE/HR-COAX MIL C17-UTP-FTP-S/STP-STH-FIBRE OTTICHE. Linea telefonica in cavo con conduttori flessibili fornita e posta in opera. Sono compresi: l'installazione su tubazione in vista o incassata o su canale o su passerella o graffettata; le giunzioni; i terminali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Cavo loose interno/esterno 12 fibre ottiche multimodali 50/125 OM2				
1				1,000	
	TOTALE	ml	€ 11,48	1,000	€ 11,48
8	Compenso per rinterro o ricolmo degli scavi con sabbia, compresi spianamenti, costipazione a strati non superiori a 30 cm, bagnatura etc.				
0,60*0,50*1,00				0,300	
	TOTALE	mc	€ 37,47	0,300	€ 11,24
9	Trasporto di materiale proveniente da scavi o demolizioni di cui alla voce 1.3.3 o scarificazioni a rifiuto alle pubbliche discariche del Comune per materiale provenienti dagli scavi di cui alle voci: 1.1.1 - 1.1.2 - 1.1.5 - 1.1.8.				
0,60*0,50*1,00				0,300	
	TOTALE	m3*Km	€ 0,46	0,300	€ 0,14
a	TOTALE COMPLESSIVO				€ 73,95
	Diritti Tecnici (2% di a)				€ 1,48
	I.V.A. (10% di a)				€ 7,39

COSTO COMPLESSIVO INCIDENZA AL ML

€ 82,82

n.	descrizione	u.m.	Prezzo	Q.tà	importo
----	-------------	------	--------	------	---------

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

COSTO RETE ENEL

n.	descrizione	u.m.	Prezzo	Q.tà	importo
1	Scavo a sezione obbligata 0,60*0,50*1,00			0,100	
	TOTALE	mc	€ 19,50	0,100	€ 1,95
2	Canalizzazione rete Enel Tubi guaina per canalizzazione di cavi telefonici in PVC secondo le prescrizioni della normativa C.E.I., di spessore non inferiore ai mm 2,6, forniti e posti in opera. Sono compresi: l'allettamento del tubo per uno spessore di almeno cm 10 da eseguirsi con calcestruzzo magro; i pezzi speciali; la formazione di derivazioni; l'allaccio ai pozzetti; la fornitura all'interno della tubazione di un cavo pilota per l'inserimento dei cavi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi: lo scavo; il rinterro. Da 160 mm				
1				1,000	
	TOTALE	ml	€ 10,36	1,000	€ 10,36
3	Canalizzazione rete Enel Tubi guaina per canalizzazione di cavi telefonici in PVC secondo le prescrizioni della normativa C.E.I., da 125 mm				
1				1,000	
	TOTALE	ml	€ 8,28	1,000	€ 8,28
4	Pozzetto di ispezione per rete Enel Pozzetto di ispezione per canalizzazione rete telefonica in getto di calcestruzzo con cemento 325 a q.li 3,00 al m³ per uno spessore delle pareti di cm 20, o in muratura di mattoni pieni a due teste, con basamento in calcestruzzo dello spessore di cm 20 dotato di apertura per il drenaggio e soletta superiore di cm 20 calcolata per sopportare sovraccarichi di entità pari a quelli previsti per i ponti stradali, fornito e posto in opera. Sono compresi: lo scavo; il rinfianco con materiale arido; l'allaccio alle canalizzazioni sotterranee; il carico al magazzino; il trasporto al cantiere e il collocamento in opera di chiusini in ghisa forniti dalla Rete elettrica e rete telefonica. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita e funzionante. 60x60x150				
0,05				0,050	
	TOTALE	cad	€ 163,26	0,050	€ 8,16
5	Pozzetto di ispezione per rete telefonica. Pozzetto di ispezione per canalizzazione rete telefonica in getto di calcestruzzo con cemento. 60x120x150				
0,05				0,050	
	TOTALE	cad	€ 272,12	0,050	€ 13,61
6	Fornitura e posa in opera di telaio e chiusino in ghisa a grafite sferoidale, conforme alle norme UNI EN 124 e recante la marcatura prevista dalla citata norma, rivestito con vernice bituminosa				
60*0,05				3,000	
	TOTALE	Kg	€ 3,22	3,000	€ 9,66
7	Linea elettrica in cavo multipolare isolato in gomma EPR speciale sotto guaina. Linea elettrica in cavo unipolare e multipolare isolato in gomma EPR speciale sotto guaina in materiale termoplastico speciale (M1) non propagante l'incendio ed a ridotta emissione di fumi, gas tossici e corrosivi. Sigla di designazione FG70 M1 0,6/1kV, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'installazione su tubazione a vista, o incassata, o su canale o passerella o graffettata; le giunzioni ed i terminali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono escluse: le canalizzazioni e le scatole di derivazione. 4x95 mm²				
1				0,300	
	TOTALE	ml	€ 65,47	0,300	€ 19,64
8	Compenso per rinterro o ricolmo degli scavi con sabbia, compresi spianamenti, costipazione a strati non superiori a 30 cm, bagnatura etc.				
0,60*0,50*1,00				0,300	
	TOTALE	mc	€ 37,47	0,300	€ 11,24
9	Trasporto di materiale proveniente da scavi o demolizioni di cui alla voce 1.3.3 o scarificazioni a rifiuto alle pubbliche discariche del Comune per materiale provenienti dagli scavi di cui alle voci: 1.1.1 - 1.1.2 - 1.1.5 - 1.1.8.				
0,60*0,50*1,00				0,300	
	TOTALE	m³*Km	€ 0,46	0,300	€ 0,14
a	TOTALE COMPLESSIVO				€ 83,04
	Diritti Tecnici (2% di a)				€ 1,66

	I.V.A. (10% di a)				€ 8,30
--	-------------------	--	--	--	--------

COSTO COMPLESSIVO INCIDENZA AL ML

€ 93,00

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

COSTO RETE ENEL

n.	descrizione	u.m.	Prezzo	Q.tà	importo
1	Scavo a sezione obbligatoria 9,00*4,50*0,60 TOTALE	mc	€ 19,50	24,30	€ 473,85
2	Trasporto di materiale proveniente da scavi o demolizioni di cui alla voce 1.3.3 o scarificazioni a rifiuto alle pubbliche discariche del Comune per materiale provenienti dagli scavi di cui alle voci: 1.1.1 - 1.1.2 - 1.1.5 - 1.1.8. 9,00*4,50*0,60 TOTALE	m3*Km	€ 0,46	24,30	€ 11,18
3	Fondazione stradale eseguita con tout-venant di cava costituiti da materiali rispondenti alle norme CNR-UNI 10006, inclusi tutti i magisteri occorrenti per portarlo all'umidità ottima 9,00*4,50*0,40 TOTALE	mc	€ 26,76	16,20	€ 433,51
4	Strato di misto granulometrico frantumato meccanicamente con legante naturale, tipo 0-25, 9,00*4,50*0,10 TOTALE	m ²	€ 39,71	4,05	€ 160,83
5	Calcestruzzo cementizio Rck 30 per platea 10,00*5,00*0,20 TOTALE	mc	€ 138,92	10,00	€ 1.389,20
6	Acciaio per opere in c.a. 60 kg/mc x 0,20 TOTALE	kg	€ 1,75	12,00	€ 21,00
7	Fornitura e posa in opera di cabina elettrica prefabbricata in cemento armato vibrato, costruita ed assemblata con pannelli di calcestruzzo ad alta resistenza, dello spessore minimo di 8 cm, in conformità alle leggi vigenti in materia di costruzioni prefabbricate in cemento, possibilità di finitura esterna in ghiaio lavato, rivestimento al quarzo e/o finiture similari, completa di sottostante vasca di contenimento cavi dell'altezza minima di 0.7 m, in comunicazione con i vani superiori tramite bottola per l'accesso o aperture per i passaggi cavo tra le varie sezioni di MT e bt, con possibilità di avere più partenze ed arrivi cavo; pavimentazione interna alla cabina realizzata in cemento liscio o con finiture similari; porte di accesso realizzate in vetroresina, alluminio anodizzato, o in lamiera di acciaio zincato a caldo, protette contro gli archi interni in conformità a quanto prescritto dalla pubblicazione IEC 298 appendice A, dimensioni variabili con minimo di (1.1x2.2) m, con possibilità di inserimento di aperture di ventilazione; serratura di sicurezza con almeno due punti di blocco. Le aperture di ventilazione saranno poste in maniera tale da ottimizzare il raffreddamento dell'apparecchiatura installata, con possibilità di avere un sistema di ventilazione soprattutto a tutta circonferenza. L'armatura del calcestruzzo e tutte le parti metalliche dovranno essere collegate tra di loro mediante saldature, con possibilità di collegamento ad un anello di terra esterno. Nel prezzo sono compresi e compensati la fornitura dim. 7,50*3,00*2,50 TOTALE	cad	€ 11.000,00	1,00	€ 11.000,00
TOTALE COMPLESSIVO					€ 13.489,57
a	Costo al mq: totale/22,50 mq				€ 599,54
	Diritti Tecnici (2% di a)				€ 11,99
	I.V.A. (10% di a)				€ 59,95

COSTO COMPLESSIVO INCIDENZA AL MQ

€ 671,48