

Spazio riservato al protocollo

Fascicolo
Spazio riservato al Servizio Tributi

**Al Comune di
San Benedetto del Tronto
Servizio Tributi**

STATO DI INAGIBILITA' O INABITABILITA' IMU
DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(Art.47 D.P.R. 445 del 28 Dicembre 2000)

DICHIARANTE

Cognome e nome

nato/a a il

residenza: via / piazza n°

C.A.P. Comune Prov.

Codice Fiscale Telefono / Cellulare

e-mail @ Pec @

proprietari_ / titolare del diritto di usufrutto / uso / abitazione, dell'unità immobiliare sita in via

..... N censita al catasto urbano con i seguenti dati:

Foglio Particella Subalterno Categoria Classe

Al fine di usufruire della riduzione del 50% dell'IMU prevista per i fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati (art. 11 Regolamento comunale IMU), consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art.76 del D.P.R. 445 del 28 Dicembre 2000

DICHIARA

che l'immobile di cui sopra è **INAGIBILE o INABITABILE**, ovvero versa in degrado strutturale non superabile con interventi di manutenzione ordinaria e/o straordinaria, ma con interventi di ristrutturazione edilizia, restauro e risanamento conservativo, ai sensi dell'art.31, comma 1, lettere c) e d), della Legge 5 agosto 1978 n.457, **e di fatto non utilizzato dalla data** ___ / ___ / _____, poiché lo stesso si trova in una o più delle seguenti condizioni: *(barrare le relative caselle)*

- strutture orizzontali, solai e tetto compresi, lesionati in modo tale da costituire pericolo a cose o persone, con potenziale rischio di crollo;
- strutture verticali quali muri perimetrali o di confine, lesionati in modo tale da costituire pericolo a cose o persone con potenziale rischio di crollo totale o parziale;
- edifici per i quali è stata emessa ordinanza di demolizione o ripristino.

(Indicare gli estremi del provvedimento:.....)

Dichiara, inoltre, di essere a conoscenza:

- che , ai sensi dell'art. 11 del Regolamento Comunale IMU, il Comune si riserva di verificare la veridicità delle dichiarazioni sostitutive mediante proprio personale tecnico e che la riduzione decorre dalla data di presentazione delle stesse.

San Benedetto del Tronto,

.....
(firma del dichiarante)