Comune di San Benedetto del Tronto
PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

DOCUMENTO STRATEGICO PRG

SETTORE SVILUPPO E QUALITA' DEL TERRITORIO
E DELL'ECONOMIA LOCALE

DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. G.Pelaiati

Servizio Pianificazione Urbanistica, Sviluppo Sostenibile e S.I.T.
Ing. M.Cibelli
per ad. G.Carnevali
geom. M.Furlani
ingg. G.Tiburzi

TAVOLA DELLE STRATEGIE

ELAB. 06	SCALA 1 : 5000	Giugno 2013

SISTEMA LINEARE

VIABILITA' ESISTENTE

- autostrada A14
- ferrovia adriatica
- strada statale 16 e strada statale 4
- superstrada Ascoli Mare
- viabilità urbana
- viabilità extraurbana

VIABILITA' DI PROGETTO

- bretella collinare
- viabilità urbana
- viabilità extraurbana

RETI TECNOLOGICHE

- linea aerea elettrodotto da dismettere

ASSI DI RINATURALIZZAZIONE

- corridoi fluviali
- fascia boscata di filtro

SISTEMA PUNTUALE

PUNTI CRITICI

- interesse sovracomunale
- interesse comunale
- interesse locale

COLLEGAMENTI E CONNESSIONI

- livello extraurbano
- livello di quartiere
- livello urbano
- sottopassi di nuova previsione o da adeguare

SISTEMA AREALE

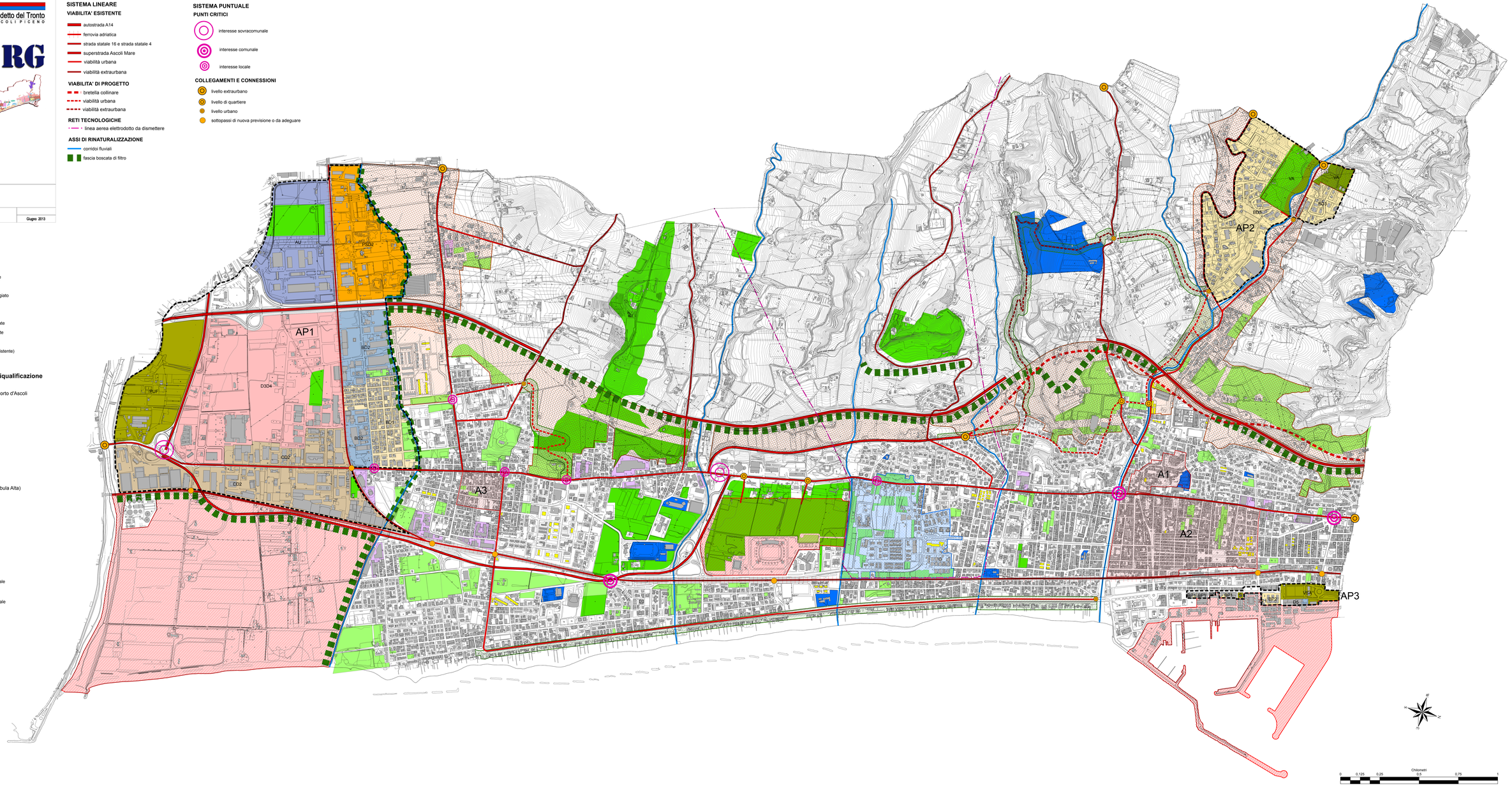
- aree strategiche (schema direttore)
- parco lineare lungomare da completare
- ambiti percorsi ecologici di nuova previsione
- aree di riconnessione dei margini urbani
- area progetto soggetta a piano particolareggiato
- aree P.E.E.P. da riqualificare
- aree pubbliche da valorizzare
- attrezzature pubbliche di quartiere non attuate
- attrezzature di interesse generale non attuate
- aree dei centri storici da ridefinire
- edilizia residenziale pubblica (patrimonio esistente)

aree produttive in trasformazione/riqualificazione

- identificazione delle aree progetto

AP1 zona artigianale - commerciale a Sud di Porto d'Ascoli
- BD1 zona composita (via val Tiberina) residenziale - commerciale - artigianale
- BD2 zona composita residenziale- commerciale - artigianale
- CD2 strada mercato (via Pasubio) commerciale - direzionale - artigianale
- D3D4 zona composita commerciale - direzionale - industriale
- PSD2 zona speciale/ricollocamento artigianale - industriale
- AU attrezzature urbane sistema distributivo: servizi/infrastrutture
- PUF parco urbano fluviale

AP2 zona artigianale di espansione a Nord (Albula Alta)
- BD3 zona composita residenziale - artigianale
- VA verde di quartiere

AP3 zona filtro porto - città
- VSA verde sportivo riqualificazione Ballarin
- S servizi
- BP1 zona composita (viale Colombo) residenziale - commerciale - artigianale
- BP2 zona composita residenziale - commerciale - direzionale
- D5 zona artigianale - commerciale - industriale

- aree produttive nel tessuto edilizio residenziale