



**CAPITOLATO SPECIALE**  
**dei Lavori di manutenzione ordinaria e ripristino ambientale della Riserva Naturale Regionale**  
**Sentina. CIG ZF235300C0**

INDICE

1. Definizioni
2. Disciplina normativa dell'appalto
3. Descrizione dei lavori
4. Durata
5. Esecuzione in via d'urgenza
6. Valore del contratto /
7. Forma del contratto
8. Corrispettivi
9. Modalità di svolgimento dei lavori e tempi di esecuzione
- 9.1 Ordinativi per lo svolgimento dei lavori
- 9.2 Tempi di di esecuzione dei lavori
10. Condizioni dello svolgimento dei lavori.
11. Attestazione di regolare esecuzione
12. Fatturazione e pagamenti.
13. Penali
14. Esecuzione in danno
15. Modalità di realizzazione
16. Obbligazioni dell'appaltatore
17. Codice di comportamento
18. Obbligazioni derivanti dal rapporto di lavoro
19. Trattamento dei dati
20. Danni e responsabilità
21. Divieto di cessione del contratto e cessione del credito
22. Tracciabilità dei flussi finanziari
23. Risoluzione del contratto
24. Recesso
25. Controversie

**1. Definizioni**

Nell'ambito del presente Capitolato si intende per:

- **Amministrazione/Committente:** Comune di San Benedetto del Tronto;
- **Operatore:** l'impresa ;
- **Parti:** operatore e Amministrazione/Committente;
- **Lavori:** Lavori di manutenzione ordinaria e ripristino ambientale della Riserva Naturale Regionale Sentina oggetto del Contratto;

## **2. Disciplina normativa dell'appalto**

L'appalto è soggetto alle norme e condizioni previste dal D.lgs.n.50/2016 e relativi Decreti/Linee guida di attuazione, nonché delle recenti Leggi n.120/2020 e n.108/2021, dal presente Capitolato Speciale ad integrazione delle Condizioni generali del Contratto per l'esecuzione di lavori di manutenzione da concludersi nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione in conformità a quanto stabilito da ciascun Bando di Abilitazione al Mercato Elettronico, dalla lettera di invito oltre che, per quanto non regolato dalle clausole e disposizioni suddette, dalle norme del Codice Civile e dalle altre disposizioni di legge nazionali vigenti in materia di contratti di diritto privato, dalle norme nazionali e comunitarie vigenti nella materia oggetto dell'Appalto.

Nell'esecuzione contrattuale l'operatore è tenuto a rispettare tutte le disposizioni vigenti in materia anche se emanate successivamente alla partecipazione alla gara.

In caso di conflitto tra le previsioni dei diversi atti di gara, la prevalenza sarà stabilita rispettando la seguente gerarchia:

1. Avviso;
2. Capitolato Speciale.

## **3. Descrizione dei Lavori**

La Riserva Naturale Regionale Sentina necessita di una regolare funzionalità delle sue strutture ambientali quali: le zone umide, i canali e fossi, nonché di interventi di rapida esecuzione per una maggiore salvaguardia dell'area da eventi atmosferici estremi.

L'operatore economico incaricato dovrà pertanto svolgere le seguenti attività:

1. Sfalci per eliminazione della vegetazione infestante (principalmente canne) all'interno delle zone umide (in periodi di assenza di acqua). Estensione di circa 4 ettari; 2 passaggi/anno in periodi che saranno indicati dal Comune di San Benedetto del Tronto;
2. Manutenzione del canale consortile comprensiva di sfalcio delle sponde, rimozione della fanghiglia e di eventuali materiali che impediscano il corretto scorrimento delle acque (lunghezza circa 600 m; 8 passaggi/anno). Manutenzione di un fosso parallelo al mare, consistente nelle stesse operazioni di cui sopra (lunghezza circa 400 m; 4 passaggi/anno). Tutto il materiale rimosso dovrà essere smaltito secondo le normative vigenti. Oltre ai passaggi indicati, è richiesto il presidio idraulico della zona con la possibilità di effettuare ulteriori interventi come stabilito all'ultimo punto del presente paragrafo;
3. Raccolta, rimozione e smaltimento di rifiuti lungo la spiaggia (2 passaggi/anno). Si tratta di materiale inerte che emerge in seguito a mareggiate e non di rifiuti plastici, organici o di altro tipo. Il tratto interessato si sviluppa per una lunghezza di circa 1.500 m, compresi tra la battigia e la duna. L'intervento dovrà essere effettuato con mezzi leggeri, è finalizzato alla rimozione dei singoli rifiuti che saranno identificati (non si tratta quindi della tipica pulizia meccanizzata della spiaggia) e richiederà attenzione al fine di non danneggiare la duna e la vegetazione. Eventuale materiale organico di grandi dimensioni (tronchi) dovranno essere semplicemente spostati nel caso in cui impediscano l'accesso a sentieri;
4. Manutenzione del sistema di alimentazione delle zone umide della Riserva. Tale sistema è costituito da canalette pensili (circa 400 metri lineari), da un condotto sotterraneo (circa 200 metri lineari) e da piccoli corsi d'acqua (circa 100 metri lineari). Sono richiesti 2 passaggi/anno. La manutenzione consiste nella rimozione di ostacoli, canne, alghe e quant'altro impedisca il deflusso delle acque. Inoltre dovrà essere garantita la riparazione delle canalette pensili in caso di rottura;
5. Regolare presidio idraulico della zona, operatività h24 ed interventi idraulici urgenti aggiuntivi con intervento entro 2 ore. dalla chiamata.

#### **4. Durata**

I lavori hanno durata massima di 36 mesi.

Il termine decorre dalla data di stipula del presente Contratto nell'ambito del sistema di *e-procurement* tra l'Operatore Economico contraente e la Stazione Appaltante .

#### **5. Esecuzione in via d'urgenza**

L'Amministrazione si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del Codice, dopo che l'aggiudicazione è divenuta efficace, di richiedere l'esecuzione anticipata della prestazione anche prima della stipula del contratto : in tal caso, l'operatore sarà tenuto a dare esecuzione al contratto agli stessi patti e condizioni così come risultanti dal presente capitolato e dalla propria offerta.

Se si è dato avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per le prestazioni espletate su ordine del direttore dell'esecuzione.

L'esecuzione d'urgenza è ammessa esclusivamente nelle ipotesi di eventi oggettivamente imprevedibili, per ovviare a situazioni di pericolo per persone, animali o cose, ovvero per l'igiene e la salute pubblica, ovvero per il patrimonio storico, artistico, culturale ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti comunitari.

#### **6. Valore del contratto**

Il valore stimato del contratto è di circa **€ 32.460,00 oltre IVA di legge.**

Resta intesa la facoltà per l'Amministrazione di affidare all'aggiudicatario lavori **supplementari**, ai sensi dell'art. 106, commi 1, lett.b) e 7 del Codice, o di procedere ad un **aumento o a una diminuzione delle prestazioni** ai sensi di quanto previsto al successivo comma 12; il valore stimato del contratto non tiene conto di queste opzioni in quanto legate a condizioni al momento non prevedibili o quantificabili.

#### **7. Forma del contratto**

Il contratto sarà stipulato, in modalità telematica secondo le regole del sistema della e-procurement del Mercato Elettronico.

Si applica la vigente normativa in materia di imposta di bollo sui contratti pubblici.

#### **8. Corrispettivi**

Il corrispettivo dei lavori è calcolato in un canone annuale di € 10.820,00 oltre IVA di legge,

Nel corrispettivo così calcolato si intendono compresi tutti gli oneri relativi all'esecuzione del presente contratto, tutto incluso e nulla escluso.

Tutti gli obblighi ed oneri derivanti al operatore dall'esecuzione del Contratto e dall'osservanza di leggi e regolamenti, nonché dalle disposizioni emanate o che venissero emanate dalle competenti autorità, sono compresi nel corrispettivo contrattuale.

I corrispettivi contrattuali sono stati determinati a proprio rischio dall'operatore in base ai propri calcoli, alle proprie indagini, alle proprie stime, e sono, pertanto, fissi ed invariabili indipendentemente da qualsiasi impreveduto o eventualità, facendosi carico l'operatore di ogni relativo rischio .

L'operatore non potrà vantare diritto ad altri compensi, ovvero ad adeguamenti, revisioni o aumenti dei corrispettivi come sopra indicati.

I corrispettivi sono da intendersi al netto di IVA.

## ***9. Modalità di svolgimento dei lavori e tempi di esecuzione***

### ***9.1 Ordinativi per lo svolgimento dei lavori***

Gli ordini saranno inoltrati all'impresa tramite e-mail o telefono, dal Responsabile Aree Protette del Comune di San Benedetto del Tronto. Il contenuto dell'ordine farà riferimento a quanto specificato nel paragrafo 3. Il luogo di esecuzione dei lavori è la Riserva Naturale Regionale Sentina all'interno del Comune di San Benedetto del Tronto.

### ***9.2 Tempi di esecuzione dei lavori***

Le prestazioni richieste dovranno essere eseguite in maniera regolare nel corso dell'anno sulla base del numero di passaggi indicati al paragrafo 3. Il Comune di San Benedetto del Tronto concerterà con l'impresa un calendario degli interventi di durata annuale, strettamente legato alla stagionalità e alle condizioni ambientali dell'area. Tale calendario sarà oggetto di modifiche ed integrazioni legate ad eventi non prevedibili. In tal caso, i tempi di esecuzione di intervento dovranno essere di 7 giorni dalla comunicazione. In caso di condizioni meteorologiche avverse ed eventi emergenziali, gli interventi di ripristino idraulico aggiuntivi (di cui ai punti 2 e 4 del paragrafo 3), l'impresa dovrà prevedere un tempo di risposta massimo di 2 ore dalla chiamata da parte del Comune di San Benedetto del Tronto, garantendo una operatività h24.

## ***10. Condizioni dello svolgimento dei lavori.***

Sono a carico dell'operatore, intendendosi remunerati con il corrispettivo contrattuale, tutti gli oneri e rischi relativi ai lavori oggetto del Contratto, nonché ogni attività e relativi oneri che si rendessero necessari per l'espletamento dei lavori o, comunque necessari per un corretto e completo adempimento delle obbligazioni previste.

L'operatore si obbliga ad eseguire tutte le prestazioni nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel presente capitolato e nelle Condizioni Generali di Contratto relative all'esecuzione dei lavori di manutenzione del MePa.

I lavori dovranno necessariamente essere conformi alle specifiche indicate nel presente capitolato. L'operatore si obbliga ad osservare, nell'esecuzione dei lavori, tutte le norme e tutte le prescrizioni tecniche, di sicurezza e di protezione dei lavoratori in vigore, nonché quelle che dovessero essere emanate.

Gli eventuali maggiori oneri derivanti dalla necessità di osservare le norme e le prescrizioni di cui sopra, anche se entrate in vigore successivamente alla sottoscrizione del contratto, resteranno ad esclusivo carico dell'operatore, intendendosi in ogni caso remunerati con il corrispettivo contrattuale e l'operatore non potrà, pertanto, avanzare pretesa di compensi, a tal titolo, nei confronti dell'Amministrazione assumendosene ogni relativa alea.

L'operatore si impegna espressamente a tenere indenne l'Amministrazione da tutte le conseguenze derivanti dalla eventuale inosservanza delle norme e prescrizioni tecniche, di sicurezza, di igiene e sanitarie vigenti.

L'operatore si obbliga a consentire all'Amministrazione, per quanto di propria competenza, di procedere, in qualsiasi momento e anche senza preavviso, alle verifiche della piena e corretta esecuzione dei lavori oggetto degli ordinativi, nonché a prestare la propria collaborazione per consentire lo svolgimento di tali verifiche.

L'operatore si obbliga, infine, a dare immediata comunicazione all'Amministrazione di ogni circostanza che abbia influenza sull'esecuzione dell'attività di cui al presente appalto ed agli ordinativi di lavoro.

### ***11. Attestazione di regolare esecuzione***

A seguito dell'ultimazione dell'esecuzione, il RUP emetterà l'attestazione di regolare esecuzione, che conterrà almeno i seguenti elementi:

gli estremi del contratto e degli eventuali atti aggiuntivi;

l'indicazione dell'esecutore;

il nominativo del direttore dell'esecuzione;

il tempo prescritto per l'esecuzione dei lavori;

le date delle attività di effettiva esecuzione dei lavori;

l'importo totale ovvero l'importo a saldo da pagare all'esecutore;

la certificazione di regolare esecuzione.

### ***12. Fatturazione e pagamenti.***

Il pagamento dell'importo di ciascuna fattura, al netto di eventuali penali che dovessero essere comminate, avverrà entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, la cui data sarà comprovata dalla registrazione al Protocollo Generale, previa verifica della regolarità di esecuzione dei lavori.

Qualsiasi irregolarità riscontrata nella qualità o quantità dei lavori, nonché nell'emissione della fattura interromperà il termine indicato.

Il pagamento dei corrispettivi è subordinato all'acquisizione della documentazione di regolarità contributiva e retributiva, rilasciata dagli enti competenti.

L'operatore è responsabile dell'esatto adempimento delle obbligazioni nascenti dal contratto. Si obbliga, inoltre, all'esecuzione dei lavori previsti dal presente capitolato a perfetta regola d'arte, nel rispetto di tutte le disposizioni di legge, di regolamenti concernenti il lavoro stesso nonché di quelle previste nel presente capitolato e negli atti di gara.

Tutte le penalità che l'operatore dovrà corrispondere saranno compensate con qualsiasi credito la stessa vanta nei confronti dell'Amministrazione.

Resta tuttavia espressamente inteso che in nessun caso, ivi compreso il caso di ritardi nei pagamenti dei corrispettivi dovuti, l'operatore potrà sospendere i lavori e, comunque, le attività previste nel Contratto; qualora l'operatore si rendesse inadempiente a tale obbligo, il Contratto potrà essere risolto di diritto mediante semplice ed unilaterale dichiarazione da comunicarsi con lettera raccomandata A/R, dall'Amministrazione.

I pagamenti, relativi al presente contratto, dovranno essere effettuati nel rispetto delle disposizioni di cui alla L. 136/2010 art. 3 (tracciabilità dei flussi finanziari). Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni determinerà la risoluzione di diritto del contratto.

### ***13. Penali***

Per ogni giorno lavorativo di ritardo, non imputabile all'Amministrazione ovvero a forza maggiore o caso fortuito, rispetto ai termini massimi stabiliti nel paragrafo 9.2 "*Tempi di esecuzione dei lavori*" del presente Capitolato, è fissata una penale pari al 1 per mille del corrispettivo d'appalto, fatto salvo il risarcimento del maggior danno.

Gli eventuali inadempimenti contrattuali che daranno luogo all'applicazione delle penali di cui al precedente paragrafo verranno contestati per iscritto all'operatore dall'Ente; l'Aggiudicatario dovrà comunicare in ogni caso le proprie deduzioni all'Ente nel termine massimo di n. 5 (cinque) giorni dalla stessa contestazione. Qualora dette deduzioni non siano accoglibili a giudizio dall'Ente, ovvero non vi sia stata risposta o la stessa non sia giunta nel termine indicato, saranno applicate all'operatore le penali come sopra indicate a decorrere dall'inizio dell'inadempimento.

L'operatore è responsabile anche per gli eventuali inadempimenti (totali o parziali) dovuti a soggetti terzi coinvolti dallo stesso operatore nell'esecuzione dell'appalto.

La richiesta e/o il pagamento delle penali di cui al presente articolo non esonera in nessun caso l'operatore dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è reso inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della medesima penale.

L'operatore prende atto che l'applicazione delle penali previste dal presente articolo non preclude il diritto dell'Amministrazione a richiedere il risarcimento degli eventuali maggior danni.

#### ***14. Esecuzione in danno***

Nel caso in cui l'operatore non provveda agli interventi richiesti nei termini e con le modalità di cui ai precedenti articoli, l'Amministrazione potrà procedere ad affidare gli interventi ad altra Ditta con spesa a carico dell'operatore. La spesa relativa sarà liquidata dall'Amministrazione e successivamente detratta dall'importo dovuto all'operatore all'atto del primo pagamento utile.

#### ***15. Modalità di realizzazione***

Al fine di seguire, controllare e coordinare le attività di realizzazione dei lavori, prima dell'inizio delle attività, il legale rappresentante dell'operatore nominerà, dandone comunicazione scritta all'Amministrazione, un **responsabile operativo**, il quale avrà specifico mandato di rappresentare ed impegnare l'operatore per tutte le attività inerenti la fornitura.

Il responsabile operativo sarà l'unico interlocutore e referente del RUP e dei suoi assistenti (ove siano stati nominati degli assistenti) ogni qualvolta si presentino problemi relativi al presente lavori.

#### ***16. Obbligazioni dell'appaltatore***

L'operatore si impegna, oltre a quanto già previsto nel presente capitolato, anche a:

Effettuare i lavori impiegando, a propria cura e spese, tutte le strutture ed il personale necessario per la realizzazione degli stessi secondo quanto precisato nel presente capitolato;

Predisporre tutti gli strumenti e le metodologie, comprensivi della relativa documentazione, atti a garantire elevati livelli di lavori, ivi compresi quelli relativi alla sicurezza;

Nell'adempimento delle proprie prestazioni ed obbligazioni osservare tutte le indicazioni operative, di indirizzo e di controllo che a tale scopo saranno predisposte e comunicate dall'Amministrazione;

Comunicare tempestivamente all'Amministrazione le eventuali variazioni della propria struttura organizzativa coinvolta nell'esecuzione dell'appalto, indicando analiticamente le variazioni intervenute ed i nominativi dei nuovi responsabili;

Mettere a disposizione e garantire il corretto funzionamento dei recapiti, telefono ed e-mail utilizzati per l'invio di tutte le comunicazioni relative all'affidamento;

Fornire un recapito cellulare del responsabile operativo.

#### ***17. Codice di comportamento***

L'operatore, con riferimento ai lavori oggetto del presente contratto, si impegna ad osservare e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R 16 aprile 2013, n. 62 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici), ai sensi dell'articolo 2, comma 3 dello stesso D.P.R.. Il D.P.R 16 aprile 2013, n. 62 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici) è reperibile sul sito [www.normattiva.it](http://www.normattiva.it).

L'operatore si impegna a trasmettere copia dello stesso ai propri collaboratori a qualsiasi titolo e a fornire prova dell'avvenuta comunicazione.

La violazione degli obblighi di cui al D.P.R 16 aprile 2013, n. 62 e sopra richiamati, può costituire causa di risoluzione del contratto.

L'Amministrazione, verificata l'eventuale violazione, contesta per iscritto all'operatore il fatto assegnando un termine non superiore a dieci giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate o risultassero non accoglibili, procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni.

### **18. *Obbligazioni derivanti dal rapporto di lavoro***

L'operatore si obbliga ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, previdenza e disciplina infortunistica, assumendo a proprio carico tutti gli oneri relativi.

L'operatore si obbliga altresì ad applicare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle attività contrattuali, le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili, alla data della stipulazione del contratto, alla categoria e nelle località di svolgimento delle attività, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni.

L'operatore si obbliga altresì, fatto in ogni caso salvo il trattamento di miglior favore per il dipendente, a continuare ad applicare i sindacati contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione.

Gli obblighi relativi ai contratti collettivi nazionali di lavoro di cui ai commi precedenti vincolano l'operatore anche nel caso in cui questo non aderisca alle associazioni stipulanti o receda da esse per tutto il periodo di validità del contratto.

L'operatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del Contratto.

L'obbligo di cui al precedente comma sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale originario o predisposto in esecuzione del presente Contratto.

L'obbligo di cui al comma 1 non concerne i dati che siano o divengano di pubblico dominio.

L'operatore è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, dei dipendenti, consulenti e collaboratori di questi ultimi, degli obblighi di segretezza anzidetti.

In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza, l'Amministrazione ha la facoltà di dichiarare risolto di diritto il presente Contratto, fermo restando che l'operatore sarà tenuto a risarcire tutti i danni che dovessero derivare alla stessa.

L'operatore potrà citare i termini essenziali del presente Contratto, nei casi in cui fosse condizione necessaria per la partecipazione del operatore stesso a gare e appalti.

L'operatore si impegna, altresì, a rispettare quanto previsto dal D.Lgs 196/2003 in materia di trattamento dei dati personali.

### **19. *Trattamento dei dati***

Per la esecuzione dei lavori descritti dal presente capitolato, con riferimento ai dati ed alle informazioni fornite dall'operatore alla Committente, anche sotto forma documentale, e che rientrano nell'ambito di applicazione del d.lgs.n.196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali), si precisa quanto segue:

Finalità del trattamento: In relazione alle finalità del trattamento dei dati forniti si precisa che:

- i dati comunicati vengono acquisiti ai fini della esecuzione dei lavori disciplinati nel presente capitolato e, in particolare, ai fini della esecuzione delle prestazioni contrattuali in adempimento di precisi obblighi di legge, compresi gli adempimenti contabili ed il pagamento del corrispettivo contrattuale;

Dati particolari: I dati forniti dal operatore non rientrano tra i dati classificabili come "sensibili";

Modalità del trattamento dei dati: Il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli. Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

Categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati: I dati potranno essere comunicati a: soggetti esterni, nell'ambito dello svolgimento delle funzioni e i compiti attinenti alla formazione svolte dall'Ufficio, Dipartimento della Funzione Pubblica, Ministero dell'Economia e delle

Finanze, altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti ai sensi della Legge n. 241/1990, consiglieri comunali;

Diritti dell'operatore: Relativamente ai suddetti dati, all'operatore, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui al citato decreto legislativo. Acquisite le suddette informazioni con la sottoscrizione del contratto ed eventualmente nella fase di esecuzione dello stesso, egli acconsente espressamente al trattamento dei dati personali secondo le modalità indicate precedentemente.

Si precisa, altresì, che la Committente dovrà utilizzare tutti i dati di cui verrà a conoscenza per soli fini istituzionali, assicurando la protezione e la riservatezza delle informazioni secondo la vigente normativa.

## ***20. Danni e responsabilità***

L'operatore solleva la Committente da ogni eventuale responsabilità penale e civile verso terzi comunque connessa alla realizzazione ed all'esercizio delle attività di lavori affidate. Nessun ulteriore onere potrà dunque derivare a carico dell'Amministrazione, oltre al pagamento del corrispettivo contrattuale.

L'operatore è responsabile dei danni derivanti e/o connessi all'esecuzione dei presenti lavori.

L'operatore è responsabile dei danni di qualsiasi natura, materiali o immateriali, diretti o indiretti, che dovessero essere causati da parte dei propri dipendenti, consulenti o collaboratori nonché da parte dei dipendenti, consulenti o collaboratori di questi ultimi, alla Committente ed al suo personale, ai suoi beni mobili e immobili, anche condotti in locazione, nonché ai terzi, ivi incluso il caso in cui tali danni derivino da informazioni inesatte o false colposamente fornite dal operatore nell'ambito dell'erogazione dei servizi di cui all'oggetto.

## ***21. Divieto di cessione del contratto e cessione del credito***

E' fatto assoluto divieto all'operatore di cedere, a qualsiasi titolo, il contratto a pena di nullità della cessione medesima.

L'impresa può cedere a terzi i crediti derivanti alla stessa dal presente contratto, ma tale cessione è subordinata all'accettazione espressa da parte dell'Ente.

La cessione di azienda e gli atti di trasformazione, fusione e scissione relativi all'operatore non hanno singolarmente effetto nei confronti delle Amministrazioni contraenti fino a che il cessionario, ovvero il soggetto risultante dall'avvenuta trasformazione, fusione o scissione, non abbia comunicato all'Amministrazione l'avvenuta cessione, e ferma restando la responsabilità solidale della società cedente o scissa. Nei novanta giorni successivi a tale comunicazione l'Amministrazione può opporsi al subentro del nuovo soggetto nella titolarità del contratto, con effetti risolutivi sulla situazione in essere, laddove ritenga che siano venuti meno i requisiti di carattere tecnico e professionale e i requisiti di carattere economico e finanziario presenti in capo all'originaria concessionaria.

In caso di inadempimento da parte dell'operatore degli obblighi di cui al presente articolo, l'Amministrazione, fermo restando il diritto al risarcimento del danno, ha facoltà di dichiarare risolto il contratto.

## ***22. Tracciabilità dei flussi finanziari***

L'operatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m. e i., impegnandosi altresì ad inserire, nei contratti con i subappaltatori ed i subcontraenti, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi si assume gli obblighi di tracciabilità di cui al medesimo articolo della L. 136/2010, a pena di nullità assoluta dei contratti stipulati.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni determinerà la risoluzione di diritto del contratto.



### **23. Risoluzione del contratto**

In caso di inadempimento dell'operatore anche a uno solo degli obblighi assunti con il presente Contratto che si protragga oltre il termine, non inferiore a 15 (quindici) giorni, che verrà assegnato dall'Amministrazione per porre fine all'inadempimento, la stessa Amministrazione ha la facoltà di considerare risolto il Contratto, nonché di procedere nei confronti dell'operatore per il risarcimento del danno.

L'Amministrazione potrà inoltre risolvere il contratto, previa contestazione degli addebiti al operatore e assegnazione di un termine non inferiore a quindici giorni per la presentazione delle controdeduzioni, nei seguenti casi:

- a) il contratto ha subito una modifica sostanziale che avrebbe richiesto una nuova procedura di appalto ai sensi dell'[articolo 106](#) del Codice;
- b) con riferimento alle modificazioni di cui all'[articolo 106, comma 1, lettere b\) e c\)](#) sono state superate le soglie di cui al [comma 7 del predetto articolo](#); con riferimento alle modificazioni di cui all'[articolo 106, comma 1, lettera e\)](#) del predetto articolo, sono state superate eventuali soglie stabilite dalle amministrazioni aggiudicatrici o dagli enti aggiudicatori; con riferimento alle modificazioni di cui all'[articolo 106, comma 2](#), sono state superate le soglie di cui al medesimo comma 2, lettere a) e b);
- c) l'aggiudicatario si è trovato, al momento dell'aggiudicazione dell'appalto in una delle situazioni di cui all'[articolo 80, comma 1](#), e avrebbe dovuto pertanto essere escluso dalla procedura di appalto;
- d) l'appalto non avrebbe dovuto essere aggiudicato in considerazione di una grave violazione degli obblighi derivanti dai trattati, come riconosciuto dalla Corte di giustizia dell'Unione europea in un procedimento ai sensi dell'[articolo 258 TFUE](#), o di una sentenza passata in giudicato per violazione del d.lgs.50/2016;
- e) mancato adempimento delle prestazioni contrattuali a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel presente Capitolato;
- f) azioni giudiziarie intentate da terzi contro l'Amministrazione per fatti o atti compiuti dal operatore nell'esecuzione dei lavori;
- g) in caso di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni;
- h) in caso di subappalto non autorizzato;
- i) in caso di ottenimento del documento unico di regolarità contributiva dell'affidatario del contratto negativo per due volte consecutive;
- l) quando le penalità raggiungono l'importo del 10%;
- m) negli altri casi previsti dal presente capitolato.

L'Amministrazione risolverà obbligatoriamente il contratto, previa contestazione degli addebiti al operatore e assegnazione di un termine non inferiore a quindici giorni per la presentazione delle controdeduzioni, qualora:

- a) nei confronti dell'appaltatore sia intervenuta la decadenza dell'attestazione di qualificazione per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci;
- b) nei confronti dell'appaltatore sia intervenuto un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione, ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui all'[articolo 80](#).

### **24. Recesso**

L'Amministrazione ha diritto di recedere unilateralmente dal Contratto, in tutto o in parte, in qualsiasi momento, con un preavviso di almeno n. 30 (trenta) giorni solari, da comunicarsi al operatore via posta elettronica certificata nei casi di:

- a) giusta causa;
- b) mutamenti di carattere organizzativo, quali, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, accorpamento o soppressione o trasferimento di uffici;

c) reiterati inadempimenti dell'operatore, anche se non gravi;

Si conviene che per giusta causa si intende, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo:

- qualora sia stato depositato contro l'operatore un ricorso ai sensi della legge fallimentare o di altra legge applicabile in materia di procedure concorsuali, che proponga lo scioglimento, la liquidazione, la composizione amichevole, la ristrutturazione dell'indebitamento o il concordato con i creditori, ovvero nel caso in cui venga designato un liquidatore, curatore, custode o soggetto avente simili funzioni, il quale entri in possesso dei beni o venga incaricato della gestione degli affari dell'operatore;

- qualora l'operatore perda i requisiti minimi richiesti dai documenti di gara;

- ogni altra fattispecie che faccia venire meno il rapporto di fiducia sottostante il presente Contratto. Dalla data di efficacia del recesso, l'operatore dovrà cessare tutte le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti danno alcuno alla Committente.

In caso di recesso dell'Amministrazione l'operatore ha diritto al pagamento dei lavori eseguiti, purché correttamente ed a regola d'arte, oltre al decimo dell'importo dei lavori non eseguiti.

Tale pagamento avverrà secondo il corrispettivo e le condizioni contrattuali e l'operatore rinuncia espressamente, ora per allora, a qualsiasi ulteriore eventuale pretesa anche di natura risarcitoria ed a ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso delle spese, anche in deroga a quanto previsto dall'articolo 1671 cod. civ.

Nell'arco della durata contrattuale l'aggiudicazione dei lavori non costituisce per l'operatore diritto di esclusiva per l'erogazione dei lavori oggetto dell'appalto.

## **25. Controversie**

In caso di contestazioni o di impossibilità di accordi tra le parti, il foro competente è quello di Ascoli Piceno.

Per accettazione

<b>RISERVA NATURALE SENTINA</b>		
<b>QUADRO ECONOMICO ANNUALE LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPRISTINO AMBIENTALE</b>		
	A corpo	
1	Sfalci per eliminazione della vegetazione infestante (principalmente canne) all'interno delle zone umide .Estensione di circa 4 ettari ; 2 passaggi /anno	<b>€ 1.000,00</b>
2	Manutenzione del canale consortile comprensiva di sfalcio delle sponde, rimozione della fanghiglia e di eventuali materiali che impediscano il corretto scorrimento delle acque (lunghezza circa 600 m; 8 passaggi/anno). Manutenzione di un fosso parallelo al mare, consistente nelle stesse operazioni di cui sopra (lunghezza circa 400 m; 4 passaggi/anno). Tutto il materiale rimosso dovrà essere smaltito secondo le normative vigenti. Oltre ai passaggi indicati, è richiesto il presidio idraulico della zona con la possibilità di effettuare ulteriori interventi come stabilito all'ultimo punto del presente quadro economico.	<b>€ 1.600,00</b>
3	Raccolta, rimozione e smaltimento di rifiuti lungo la spiaggia (2 passaggi/anno). Si tratta di materiale inerte che emerge in seguito a mareggiate e non di rifiuti plastici, organici o di altro tipo. Il tratto interessato si sviluppa per una lunghezza di circa 1.500 m, compresi tra la battigia e la duna. L'intervento dovrà essere effettuato con mezzi leggeri, è finalizzato alla rimozione dei singoli rifiuti che saranno identificati (non si tratta quindi della tipica pulizia meccanizzata della spiaggia) e richiederà attenzione al fine di non danneggiare la duna e la vegetazione. Eventuale materiale organico di grandi dimensioni (tronchi) dovranno essere semplicemente spostati nel caso in cui impediscano l'accesso a sentieri.	<b>€ 1.000,00</b>
4	Manutenzione del sistema di alimentazione delle zone umide della Riserva costituito da canalette pensili ( 400 metri lineari) , da un condotto sotterraneo (circa 200 metri lineari) e da piccoli corsi d'acqua ( circa 100 metri lineari). Sono richiesti 2 passaggi /anno . La manutenzione consiste nella rimozione di ostacoli, canne , alghe e quant'altro impedisca il deflusso delle acque. Inoltre dovrà essere garantita la riparazione delle canalette pensili in caso di rottura.	<b>€ 5.720,00</b>
5	Regolare presidio idraulico della zona, operatività h24 ed interventi idraulici urgenti aggiuntivi con intervento entro 2 ore dalla chiamata.	<b>€ 1.500,00</b>
<b>A</b>	<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 10.820,00</b>
<b>B</b>	<b>ONERI SULLA SICUREZZA NON SOGGETTI A BASE D'ASTA (5% di A) NON PREVISTI</b>	<b>€ 0,00</b>
	<b>TOTALE LAVORI (A+B)</b>	<b>€ 10.820,00</b>
<b>C</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
	1. Lavori in economia, previsti in progetto ma esclusi dall'appalto	€ 0,00
	2. Rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00
	3. Imprevisti 2% di A+B	€ 0,00
		€ 0,00
	4. Spese tecniche per la progettazione, attività preliminari, coordinamento della sicurezza in progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità, assicurazioni dipendenti.	€ 0,00
	5. Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudi, ecc.	€ 0,00
<b>D</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 0,00</b>
	IVA sui lavori 11% di C	€ 0,00
<b>E</b>	<b>IVA (22%)</b>	<b>€ 2.380,40</b>
<b>F</b>	<b>TOTALE OPERE (A+B+E)</b>	<b>€ 13.200,40</b>
	<b>TOTALE GENERALE PROGETTO</b>	<b>€ 13.200,40</b>
	<b>IL RUP (DR. SERGIO TREVISANI)</b>	