



## Copia di Determinazione

*N. 953 data 07/09/2020*

Reg. SETT-OPERE  
2020/165  
Classifica VI.5.6

Oggetto: REALIZZAZIONE DEL COMPLESSO OPERATIVO A TERRA DESTINATO AGLI OPERATORI DELLA PICCOLA PESCA LOCALE SITO IN VIA T. PASQUALINI NELL'AMBITO DEL PROGETTO "NEW SEAFOOD COMMERCE": LOTTO A -SISTEMAZIONI ESTERNE E FONDAZIONI BOX. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI COMPLETAMENTO A SEGUITO DI RISOLUZIONE E LORO AFFIDAMENTO DIRETTO. CUP F83J18000080001 CIG 841953326E

**PREMESSO CHE:**

- Con Determinazione Dirigenziale N. 217 del 18/03/2019 si approvava, in linea tecnica, il progetto esecutivo, redatto dall'Ufficio Tecnico comunale, relativo a "NEW SEAFOOD COMMERCE", interventi di AMMODERNAMENTO DEGLI IMPIANTI E DELLA STRUTTURA DEL MERCATO ITTICO COMUNALE DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO (INTERVENTO 1) E DEL COMPLESSO OPERATIVO A TERRA PER OPERATORI DELLA PICCOLA PESCA LOCALE (INTERVENTO 2), suddividendo per ragioni di rapidità di esecuzione l' "INTERVENTO 1"- AMMODERNAMENTO DEGLI IMPIANTI E DELLA STRUTTURA DEL MERCATO ITTICO COMUNALE - in tre lotti LOTTO 1 SISTEMAZIONE ACQUE REFLUE, LOTTO 2 LAVORI DI SULLA SALA ASTA E SPOGLIATOI, LOTTO 3 EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ILLUMINAZIONE, e suddividendo l'intervento 2 REALIZZAZIONE DEL COMPLESSO OPERATIVO A TERRA - in ulteriori tre lotti LOTTO A SISTEMAZIONI ESTERNE E FONDAZIONI BOX , LOTTO B REALIZZAZIONE BOX, PORTICO E GAZEBO IN LEGNO, LOTTO C DEMOLIZIONE BOX ESISTENTI;
- con Decreto del Dirigente della Posizione di Funzione Caccia e Pesca della Regione Marche, n.177/CPS del 23/92/2016, avente ad oggetto: "AVVISO PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI CONTRIBUTO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI AI SENSI DEL PROGRAMMA OPERATIVO FEAMP ITALIA 2014-2020 PRIORITÀ 1 – OBIETTIVO SPECIFICO 4 – MISURA 1.43: PORTI, LUOGHI DI SBARCO, SALE PER LA VENDITA ALL'ASTA E RIPARI DI PESCA (ART. 43 REG (UE) N. 508/2014 – PARAGRAFI 1 E 3)", fu emanato apposito regolamento per l'ammissione al relativo finanziamento
- L'Amministrazione Comunale presentò istanza di contributo per la realizzazione del progetto "New Seafood Commerce" e con nota PEC ns. prot. N. 46526 del 23/07/2018 venne comunicata la concessione del contributo pari a € 673.347,45;
- Nell'ambito del finanziamento del "NEW SEAFOOD COMMERCE" si è proceduto ai seguenti affidamenti:
  - a) Determinazione Dirigenziale N. 1518 del 18/11/2019 per i lavori di cui all'intervento 1 LOTTO 2 - LAVORI SALA ASTA E SPOGLIATOI - CUP F83J18000080001 CIG 80442640A8 - all'Impresa ROSSETTI SRL, corrente in 63072 Castignano, c.da Pittura 15/F (P. IVA 01321440446 );
  - b) Determinazione dirigenziale n. 231 del 04/03/2020 per il SERVIZIO DI REDAZIONE DEL PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO relativo agli spogliatoi e bagni NELL'ambito dell'INTERVENTO 1 LOTTO 2 LAVORI SALA ASTA E SPOGLIATOI CUP F83J18000080001 CIG ZEF2C0FF7E ALLA DITTA ETA PROGETTI ELETTRICI STUDIO ASSOCIATO DI FALÀ FABRIZIO FALÀ FRANCESCO FALÀ LUIGI, corrente in VIA MANARA 136, 63074 SAN BENEDETTO DEL TR., P. IVA 02237970443;
  - c) Determinazione Dirigenziale N. 1517 del 18/11/2019 per i lavori di cui all'intervento 2 LOTTO A SISTEMAZIONI ESTERNE E FONDAZIONI BOX CUP F83J18000080001, CIG 80332721C5 all'Impresa PDM INFRASTRUTTURE E PERFORAZIONI SRL, corrente in 70033 Bari, Via G. di Vittorio, 36 (P. IVA 08223310726);
  - d) Determinazione Dirigenziale N. 1795 del 20/12/2019 per il SERVIZIO DI REDAZIONE DELLA RELAZIONE GEOLOGICA CON INDICAZIONI GEOTECNICHE relativo al COMPLESSO OPERATIVO A TERRA PER OPERATORI DELLA PICCOLA PESCA LOCALE - . CUP F83J18000080001 CIG ZEC2B056A0 allo STUDIO TECNICO DI GEOLOGIA del dott. Geol. STEFANO TAFFONI cod. fisc. TFF SFN 56M19 H769E, residente in Via Ponza 91 – 63013 Grottammare (AP), P. IVA 00 50744 0444;
  - e) Determinazione Dirigenziale N. 132 del 17/02/2020 per i lavori di cui all'intervento 2 LOTTO b REALIZZAZIONE BOX, PORTICO E GAZEBO IN LEGNO CUP F83J18000080001 CIG 80801552D8 all'Impresa GALLEON BUILDINGS S.R.L., corrente in 81100 Caserta, Piazza Vanvitelli n. 26 (P. IVA 14243091007);
  - f) Determinazione Dirigenziale N. 514 del 26/05/2020 per il servizio di redazione del "COLLAUDO DELLE STRUTTURE DEL COMPLESSO OPERATIVO A TERRA

DESTINATO ALLA PICCOLA PESCA LOCALE, PROGETTO DENOMINATO NEW SEAFOOD COMMERCE LOTTO A E LOTTO B” alla ditta Studio Associato di Ingegneria D’angelo e Micozzi nella persona del dr. ing. Adelio Micozzi p.i. 01285420442;

- g) Determinazione Dirigenziale N. 727 del 13/07/2020 per i lavori di cui all’intervento 1 LOTTO 3 "NEW SEAFOOD COMMERCE" AMMODERNAMENTO DEGLI IMPIANTI E DELLA STRUTTURA DEL MERCATO ITTICO COMUNALE, LOTTO 3 EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ILLUMINAZIONE RIFACIMENTO SISTEMA DI ILLUMINAZIONE SALA ASTA CON LUCI A LED. PROGRAMMA OPERATIVO FEAMP ITALIA 2014-2020 - MISURA 1.43. CUP F83J18000080001 CIG 8332760B13” alla ditta SAITEC COMPANY srl, corrente in via Dei Gorgi, 40, 63100 ASCOLI PICENO, P.IVA 01140600444;
- h) Determinazione Dirigenziale N. 899 del 19/08/2020 per i lavori di cui all’intervento 2 LOTTO b REALIZZAZIONE BOX, PORTICO E GAZEBO IN LEGNO. PROGRAMMA OPERATIVO FEAMP ITALIA 2014-2020 - MISURA 1.43. FORNITURA RECINZIONE DI CANTIERE. Ditta EDIL.COM Srl con sede in Località Isola Ovest Montepandone (AP) p.i, c.f. e r.i. AP 01939140446, CUP F83J18000080001 CIG ZD82E0206D;
- i) Determinazione Dirigenziale N. 898 del 19/08/2020 per i lavori di cui all’intervento 2 LOTTO b REALIZZAZIONE BOX, PORTICO E GAZEBO IN LEGNO. PROGRAMMA OPERATIVO FEAMP ITALIA 2014-2020 - MISURA 1.43. SERVIZIO DIREZIONE DEI LAVORI IMPIANTI ELETTRICI CUP F83J18000080001 CIG Z792E0214B;

- conseguentemente i quadri economici dei lavori sono stati rideterminati nei modi seguenti:

Intervento 1 Lotti 1, 2, 3

QUADRO ECONOMICO DI SPESA GENERALE			
<b>A</b>	<b>LOTTO 1 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA CONDOTTA ACQUE REFLUE – (LAVORI GIA' ESEGUITI)</b>		<b>€ 36.528,00</b>
<b>B</b>	<b>LOTTO 2 – LAVORI A BASE D'ASTA (AFFIDAMENTO DD N. 1518 del 18/11/2019)</b>		
	CAT. 01 - RISANAMENTO E BONIFICA STRUTTURE METALLICHE TRIBUNE ASTA	€ 14.431,92	
	CAT. 03 - RIFACIMENTO MARCIAPIEDI	€ 17.872,72	
	CAT. 04 - SISTEMAZIONE GRONDAIE E DISCENDENTI PLUVIALI	€ 15.294,17	
	CAT. 05 - CONNESSIONI ALLA RETE ACQUE REFLUE METEORICHE	€ 2.296,96	
	CAT. 06 - RIFACIMENTO SPOGLIATOI E BAGNI	€ 38.396,34	
	CAT. 07 - MANUTENZIONE PARETI SALA REFRIGERATA	€ 8.303,32	
	CAT. 08 - SISTEMAZIONE TETTO SALA REFRIGERATA	€ 2.738,17	
	CAT. 09 - SISTEMAZIONE CANCELLI PUNTI DI INGRESSO	€ 13.137,05	
	CAT. 10 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO TERMOVENTILANTE	€ 6.586,68	
	CAT. 11 - TINTEGGIATURE	€ 19.927,69	
	CAT. 12 - OPERE VARIE DI RIFINITURA	€ 3.436,74	
	CAT. 13 - TRASPORTO A DISCARICA	€ 2.582,41	
	IMPORTO LAVORI	€ 145.004,17	
	<b>LOTTO 2 - TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA GENERICI NON SOGGETTI A RIBASSO</b>	<b>€ 3.023,22</b>	
	<b>LOTTO 2 - TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA</b>	<b>€ 141.980,95</b>	
	<b>LOTTO 2 - TOTALE LAVORI APPLICATO IL RIBASSO D'ASTA DEL -24.751%</b>	<b>€ 106.839,255</b>	
	<b>LOTTO 2 - TOTALE COMPLESSIVO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA</b>		<b>€ 109.862,47</b>
	<b>ECONOMIE D'ASTA LOTTO 2</b>		<b>€ 35.141,70</b>
<b>C</b>	<b>LOTTO 3 – LAVORI A BASE D'ASTA (OGGETTO QUESTO AFFIDAMENTO)</b>		
	CAT. 02 - SOSTITUZIONE LAMPADE MERCATO ITTICO CON LUCI A LED (ORDINARIA)	€ 49.667,77	
	CAT. 02 - SOSTITUZIONE LAMPADE MERCATO ITTICO CON LUCI A LED (EMERGENZA)	€ 12.255,94	
	IMPORTO LAVORI	€ 66.423,71	
	<b>LOTTO 3 - ONERI PER LA SICUREZZA GENERICI</b>	<b>€ 1.434,21</b>	
	<b>LOTTO 3 - ONERI PER LA SICUREZZA GENERICI PREVENZIONE COVID</b>	<b>€ 4.500,00</b>	

QUADRO ECONOMICO DI SPESA GENERALE			
	LOTTO 3 - ONERI PER LA SICUREZZA TOTALI	€ 5.934,21	
	LOTTO 3 - TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 60.489,50	
	LOTTO 4 - TOTALE LAVORI APPLICATO IL RIBASSO D'ASTA DEL -30,13%	€ 42.264,01	
	LOTTO 3 - TOTALE COMPLESSIVO LAVORI		€ 48.198,22
	ECONOMIE D'ASTA LOTTO 3		€ 18.225,49
<b>D</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
a)	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 2.532,87	
b)	Acquisto attrezzatura per filtrazione acqua marina	€ 8.630,00	
c)	Imprevisti	€ 606,83	
d)	Attività di consulenza e supporto	€ 641,14	
d1)	Progetto nuovo impianto elettrico bagni (I.V.A. al 22% inclusa)	€ 888,16	
e)	Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi	€ 1.000,00	
f)	Accantonamento di cui all'art. 113 D.Lgs. n. 50/2016	€ 4.426,00	
g)	I.V.A. eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge - (I.V.A. 22% su A+B+C)	€ 48.819,12	
<b>D</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 64.044,12</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C+D+D1)</b>		<b>€ 312.000,00</b>

Intervento 2 Lotti A, B, C

### LOTTO A

QUADRO ECONOMICO DI SPESA GENERALE			
	IMPORTO LAVORI	€ 152.001,42	
<b>A</b>	<b>LOTTO A - TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 152.001,42</b>	
	LOTTO A - TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA GENERICI/INCLUSI	€ 2.645,50	
	LOTTO A - TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA SPECIALI/AGGIUNTIVI	€ 2.887,76	
	LOTTO A - TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 146.468,16	
	LOTTO A - TOTALE LAVORI APPLICATO IL RIBASSO D'ASTA DEL -36,511%	€ 92.991,17	
	LOTTO A - TOTALE COMPLESSIVO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA		€ 98.524,43
	ECONOMIE D'ASTA LOTTO A		€ 53.476,99
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B01)	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 10.000,00	
B01.1)	Arredo urbano e segnaletica	€ 3.000,00	
B02)	Rilievi accertamenti e indagini	€ 0,00	
B03)	Allacciamenti a pubblici servizi e/o spostamento impianti	€ 2.000,00	
B04)	Imprevisti ed arrondamenti	€ 298,58	
B05)	Acquisizione aree o immobili	€ 0,00	
B06)	Accantonamento di cui all'rt.26 c.4 L 109/94	€ 0,00	
B07)	Spese di cui agli artt. 90 comma 5 e 92 comma 7-bis C	10.000,00	
B08)	Spese per attività di consulenza e supporto	0,00	
B09)	Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	0,00	
B10)	Spese per pubblicità e opere artistiche	500,00	
B11)	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi	2.000,00	
B12)	I.V.A. sui lavori appaltati	9.852,440	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 37.651,02</b>	<b>€ 37.651,02</b>
	<b>ECONOMIE D'ASTA SULL'IVA LOTTO A</b>		<b>€ 5.347,56</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO</b>		<b>€ 195.000,00</b>

### LOTTO B

QUADRO ECONOMICO DI SPESA GENERALE			
	IMPORTO LAVORI	€ 187.985,05	
	LOTTO B - TOTALE LAVORI	€ 187.985,05	

	<b>LOTTO B - TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA GENERICI/INCLUSI</b>	<b>€ 4.101,05</b>	
	<b>LOTTO B - TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA SPECIALI/AGGIUNTIVI</b>	<b>€ 1.015,96</b>	
	<b>LOTTO B - TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA</b>	<b>€ 182.868,04</b>	
	<b>LOTTO B - TOTALE LAVORI APPLICATO IL RIBASSO D'ASTA DEL -17,762%</b>	<b>€ 150.387,01</b>	
	<b>LOTTO B - TOTALE COMPLESSIVO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA</b>		<b>€ 155.504,02</b>
	<b>ECONOMIE D'ASTA LOTTO B</b>		<b>€ 32.481,03</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B01)	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 10.000,00	
B01.1)	Arredo urbano e segnaletica	€ 4.000,00	
B02)	Rilievi accertamenti e indagini	€ 0,00	
B03)	Allacciamenti a pubblici servizi e/o spostamento impianti	€ 7.000,00	
B04)	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 214,95	
B05)	Acquisizione aree o immobili	€ 0,00	
B06)	Accantonamento di cui all'art.26 c.4 L 109/94	€ 0,00	
B07)	Spese di cui agli art. 90 comma 5 e 92 comma 7-bis C	€ 4.000,00	
B08)	Spese per attività di consulenza e supporto	0,00	
B09)	Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	0,00	
B10)	Spese per pubblicità e opere artistiche	€ 500,00	
B11)	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi	€ 2.500,00	
B12)	IVA sui lavori appaltati	€ 15.550,40	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 43.765,35</b>	<b>€ 43.765,35</b>
	<b>ECONOMIE D'ASTA SULL'IVA LOTTO A</b>		<b>€ 3.249,60</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO</b>		<b>€ 235.000,00</b>

## LOTTO C

<b>QUADRO ECONOMICO DI SPESA GENERALE</b>			
	<b>IMPORTO LAVORI</b>	<b>€ 39.968,81</b>	
	<b>LOTTO C - TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 39.968,81</b>
	<b>LOTTO C - TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA GENERICI/INCLUSI</b>	<b>€ 767,24</b>	
	<b>LOTTO C - TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA SPECIALI/AGGIUNTIVI</b>	<b>€ 0,00</b>	
	<b>LOTTO C - TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA</b>	<b>€ 39.201,57</b>	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B01)	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 2.500,00	
B02)	Rilievi accertamenti e indagini	€ 0,00	
B03)	Allacciamenti a pubblici servizi e/o spostamento impianti	€ 1.500,00	
B04)	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 531,19	
B05)	Acquisizione aree o immobili	€ 0,00	
B06)	Accantonamento di cui all'rt.26 c.4 L 109/94	€ 0,00	
B07)	Spese di cui agli artt. 90 comma 5 e 92 comma 7-bis C	1.000,00	
B08)	Spese per attività di consulenza e supporto	0,00	
B09)	Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	0,00	
B10)	Spese per pubblicità e opere artistiche	500,00	
B11)	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi	0,00	
B12)	IVA sui lavori appaltati	4.000,00	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 10.031,19</b>	<b>€ 10.031,19</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO</b>		<b>€ 50.000,00</b>

- Tutti i lotti di ogni singolo intervento sono concatenati e pertanto senza la realizzazione di ogni singolo lavoro si impedisce l'esecuzione del successivo rischiando la perdita del finanziamento con grave danno per la Stazione Appaltante;

**POSTO CHE:**

- Per quanto concerne l'intervento 2 "REALIZZAZIONE DEL COMPLESSO OPERATIVO A TERRA" Lotto A "SISTEMAZIONI ESTERNE E FONDAZIONI BOX" fu seguito il seguente iter:
  - a) con determinazione dirigenziale n° 1213 del 23/09/2019, fu indetta la procedura negoziata, per l'affidamento degli interventi di cui trattasi;
  - b) con nota prot. N. 66673 del 10/10/2019 furono richieste spiegazioni sui prezzi o sui costi proposti nell'offerta, al fine di verificarne la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta, giustificazioni prodotte con nota prot. 70231 in data 25/10/2019
  - c) con determinazione dirigenziale n° 1517 del 18/11/2019 i lavori furono definitivamente affidati all'impresa PDM infrastrutture e Perforazioni SRL, corrente in via G. Di Vittorio, 36 70033 Corato (BA) P.IVA 08223310726;
  - d) in data 05/02/2020 repertorio n.5531 fu stipulato il contratto con l'Appaltatore per un importo fissato in € 98.524,43 al netto del ribasso d'asta in misura del 36,511% e al lordo di € 5.533,26 per oneri per la sicurezza oltre IVA in misura di legge;
  - e) L'Appaltatore ha prestato cauzione definitiva a mezzo polizza fideiussoria n.109897780 emessa in Bari, agenzia 000030, dalla società assicuratrice GROUPAMA Assicurazioni spa per una somma assicurata pari a € 25.616,35 pari al 26% dell'importo di contratto;
  - f) L'Appaltatore ha prestato Polizza "tutti i rischi del costruttore" (CAR) comprensiva di RCT n.109897802 emessa in Bari, agenzia 000030, dalla società assicuratrice GROUPAMA Assicurazioni spa del 06/12/2019 per una somma assicurata pari a € 320.000,00 (1+2+3), con i seguenti massimali SEZIONE A Partita 1 € 120.000,00, Partita 2 € 100.000,00, Partita 3 € 120.000,00, SEZIONE B somma assicurata pari a € 500.000,00
  - g) I lavori furono consegnati con verbale del 27/01/2020 e, posto che da capitolato la loro durata era stata stabilita in 120 giorni naturali consecutivi, i lavori dovevano terminare il 25/05/2020;
  - h) con nota prot. N°6614 dello 03/02/2020 l'Appaltatore trasmetteva richiesta di liquidazione dell'anticipazione, pari al 20% dell'importo contrattuale, accompagnata dalla polizza fideiussoria n. 000030/110050172 emessa in Bari, agenzia 000030, dalla società assicuratrice GROUPAMA Assicurazioni spa;
  - i) Con attestato di Liquidazione del 28/02/2020 il Responsabile Unico del Procedimento ha disposto la liquidazione dell'anticipazione richiesta pari a nette € 19.704,89 oltre I.V.A. di legge;
  - j) In data 13/03/2020, con decorrenza dal 14/03/2020, fu richiesta dalla ditta e concessa la prima sospensione dei lavori dovuta all'emergenza COVID 19;
  - k) In considerazione del prolungarsi della sospensione dei lavori per l'emergenza COVID fu emesso primo stato di avanzamento lavori a tutto il 13/03/2020, contabilità firmata digitalmente senza riserve dall'impresa in data 03/04/2020 e trasmessa con nota prot. 18471 in pari data;
  - l) Con attestato di Liquidazione del 09/04/2020 il Responsabile Unico del Procedimento ha disposto la liquidazione del primo S.A.L. pari a nette € 16.106,46 oltre I.V.A. di legge;
  - m) in considerazione del perdurare delle condizioni di emergenza nazionale e vista l'impossibilità o comunque l'estrema difficoltà a spostarsi tra le varie regioni per motivi di lavoro, con la concomitante difficoltà del pernottamento di maestranze provenienti da altre Regioni, su sollecitazione del Responsabile Unico del Procedimento, con nota del 27/05/2020 prot. n. 27432 l'Appaltatore fa pervenire alla Stazione Appaltante un nuovo cronoprogramma aggiornato dove veniva prevista la ripresa lavori in data 15/06/2020 e il completamento in data 26/08/2020;
  - n) con nota PEC, acquisita al protocollo generale dell'Ente al n. 29367 del 09/06/2020, l'Impresa appaltatrice ha fatto istanza per l'autorizzazione a subappaltare nell'ambito dei lavori autorizzati tutte le lavorazioni ricadenti nella declaratoria della categoria OG3 comprese nell'Appalto nei limiti dell'importo massimo del 40%, alla ditta COGEB S.R.L. con sede in Roma (RM), Via Garigliano, 66 P.IVA 12484501007, legale rappresentante dott.ssa. Iolanda Cambatzu nella sua qualità di Amministratore Unico, CF CMBLND53B55E862P, subappalto autorizzato con determinazione dirigente settore Lavori Pubblici, Manutenzione e Ambiente N. 608 del 16/06/2020;

- o) Con verbale di ripresa n°1 del 29/06/2020 i lavori sono ripresi dopo 107 giorni di sospensione contestualmente il Direttore dei Lavori emette il primo ordine di servizio per il concordamento dei prezzi di alcune lavorazioni;
- p) Considerata la lunga sospensione, con nota prot. N. 0036583 del 10/07/2020 il Responsabile Unico del Procedimento convoca un incontro con l'Appaltatore e il subappaltatore, al quale l'Appaltatore non si presenta;
- q) Il Responsabile Unico del Procedimento con nota prot. N. 38108 del 16/07/2020 convoca un nuovo incontro con l'Appaltatore e il subappaltatore, al quale l'Appaltatore non si presenta giustificando la propria assenza con motivi di salute che ne impedivano la presenza con nota PEC prot.38816 del 21/07/2020;
- r) con nota PEC prot. n. 40613 del 29/07/2020 in risposta in risposta alla convocazione del R.U.P. la ditta fa pervenire una richiesta di risoluzione consensuale del contratto;
- s) Valutate le esigenze dell'ente con nota prot. N. 43867 del 13/08/2020 il R.U.P. propone all'Appaltatore la sottoscrizione di una scrittura privata quale accordo bonario per la chiusura dei lavori alla data del 30/07/2020, stabilendo le spettanze della ditta. La ditta con nota PEC del 17/08/2010 prot. 44410 accetta l'accordo proposto e L'Amministrazione Comunale per tramite del Dirigente Lavori Pubblici, Manutenzione e Gestione del Patrimonio aderisce alla proposta di risoluzione consensuale con Determinazione N. 887 data 18/08/2020;
- t) In data 24/08/2020 le parti sottoscrivono l'accordo bonario che assume il numero di protocollo 46096/2020, fascicolo n.71 del 27/08/2020, per cui il contratto si intende risolto.

#### OPSSERVATO CHE:

- L'ufficio Direzione dei Lavori a chiusura dei lavori appaltati alla ditta PDM infrastrutture e Perforazioni SRL, corrente in via G. Di Vittorio, 36 70033 Corato (BA) P.IVA 08223310726 aveva predisposto i seguenti documenti:
  - a) Tavola contabile SAL2 = Stato Finale per lavori a tutto il 30/07/2020 per rescissione contrattuale con ditta PDM Infrastrutture e Perforazioni srl di Corato (BA);
  - b) LIBRETTO DELLE MISURE SAL 2=SF per lavori a tutto il 30/07/2020;
  - c) REGISTRO DI CONTABILITA' SAL 2 = Stato Finale per lavori a tutto il 30/07/2020;
  - d) STATO AVANZAMENTO LAVORI n. 2 = SF per lavori a tutto il 30/07/2020;
  - e) Relazione al Conto Finale;

Le cui risultanze, riassunte nell'atto di accordo bonario sottoscritto, erano le seguenti:

Importo lordo dei lavori eseguiti (a misura)	€	69.310,84
a dedurre Oneri Sicurezza Generici/inclusi	€	1.167,53
a dedurre Oneri Sicurezza Speciali/aggiuntivi	€	7.885,96
<u>Importo lavori soggetti a ribasso</u>	<u>€</u>	<u>60.257,35</u>
a dedurre il ribasso d'asta del -36,511 % su € 60.257,35	€	-22.000,56
<u>Importo netto lavori (escluso oneri sicurezza)</u>	<u>€</u>	<u>38.256,79</u>
a sommare Oneri Sicurezza Speciali/aggiuntivi	€	9.053,49
Importo netto lavori SAL 2=Stato Finale	€	47.310,28
A dedurre importo anticipazioni del 20%	€	19.704,89
a dedurre gli acconti (SAL 1) corrisposti all'Impresa per complessivi	€	16.106,46
<u>a dedurre penali applicate</u>	<u>€</u>	<u>0,00</u>
Resta il credito netto dell'Impresa (da liquidarsi interamente al subappaltatore COGEB srlu di ROMA ai sensi dell'art 4 del contratto di subappalto dell'8/6/2020 allegato alla Det Dir. n.608 del 16/06/2020 )	€	<b>11.498,92</b>

#### VALUTATO CHE:

- I lavori eseguiti al 30/07/2020, riportati negli atti grafici e contabili della Direzione dei Lavori sopra elencati, sono stati dichiarati conformi al contratto stipulato e come tali accettati dalla Direzione dei Lavori;
- Dovendo tuttavia completare i lavori originariamente previsti indispensabili per il completamento dell'opera così come finanziata la Direzione dei lavori ha predisposto un progetto di completamento;

**VISTO** il Progetto Esecutivo di **COMPLETAMENTO** composto dai seguenti n. 6 NUOVI elaborati tecnici (Agosto 2020) che integrano gli elaborati tecnici di progetto (Marzo 2019) già allegati al contratto di appalto rep. 5531 del 05/02/2020 stipulato con la ditta PDM Infrastrutture e Perforazioni srl:

N°	TAV.	GRUPPO	DESCRIZIONE
0	00		Elenco Elaborati
1	A	Relazioni	Relazione Tecnica Illustrativa ( <b>Agosto 2020</b> )

2	A2	Relazioni	Rapporto Geologico (Marzo 2019)
3	B1	Corografie	Inquad. Urbanistico, PRG, Catastale, Ortofoto con Stato Esistente e Stato di Progetto (Marzo 2019)
4	B2a	Architettonico	Planimetria e Prospetto dello Stato Esistente dell'area di progetto (Marzo 2019)
5	B	Architettonico	Planimetria e Sezione dello Stato di Progetto della Sistemazione Esterna ( <b>Agosto 2020</b> )
6	B5	Strutture	Relazione Tecnica Generale , di Calcolo e dei Materiali (Marzo 2019)
7	B5.1	Strutture	Carpenterie ed armature platee di fondazione (Marzo 2019)
8	B5.2	Strutture	Piano di Manutenzione delle strutture in legno (Marzo 2019)
9	C	Capitolato	Capitolato Speciale d'Appalto ( <b>Agosto 2020</b> )
10	D1	Computi	Computo Metrico Estimativo e Quadro Economico ( <b>Agosto 2020</b> )
11	D2	Computi	Elenco Prezzi Unitari, Analisi Prezzi ed Incidenza Manodopera ( <b>Agosto 2020</b> )
12	E	Sicurezza	PSC con Cronoprogramma e Layout di Cantiere ( <b>Agosto 2020</b> )

Ed avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA GENERALE			
<b>A</b>	<b>LOTTO A - TOTALE LAVORI</b>		€ 116.560,68
	LOTTO A - TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA GENERICI/INCLUSI		€ 2.190,66
	LOTTO A - TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA SPECIALI/AGGIUNTIVI		€ 5.803,44
	LOTTO A - TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA		€ 108.566,58
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B01)	Stato Finale Lavori eseguiti dalla ditta "PDM infrastrutture"		€ 47.310,28
B01.1)	IVA 10% sui Lavori netti eseguiti ditta "PDM infrastrutture"		€ 4.731,03
B01.2)	Arredo urbano, segnaletica stradale e P.I.		€ 2.700,00
B02)	Rilievi accertamenti e indagini		€ 0,00
B03)	Allacciamenti a pubblici servizi e/o spostamento impianti		€ 2.000,00
B04)	Imprevisti ed arrondamenti		€ 41,94
B05)	Acquisizione aree o immobili		€ 0,00
B06)	Accantonamento di cui all'rt.26 c.4 L 109/94		€ 0,00
B07)	Spese di cui agli artt. 90 comma 5 e 92 comma 7-bis C		10.000,00
B08)	Spese per attività di consulenza e supporto		0,00
B09)	Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici		0,00
B10)	Spese per pubblicità e opere artistiche		0,00
B11)	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi		0,00
B12)	IVA sui lavori appaltati		11.656,07
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 78.439,32</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO</b>		<b>€ 195.000,00</b>

**CONSIDERATO CHE** occorre tempestivamente procedere alla prosecuzione dei lavori senza ulteriore indugio, visti i tempi imposti dal finanziamento, per i principi di efficienza, efficacia e tempestività dell'azione amministrativa, è conveniente affidarlo direttamente all'impresa già incaricata del subappalto, presente in loco e a conoscenza delle problematiche connesse all'esecuzione dell'opera;

**POSTO CHE** a tal fine il R.U.P. ha provveduto con nota prot. n°47151 del 28/08/2020 a trasmettere gli elaborati redatti per il nuovo progetto di completamento e contestualmente richiedere la presentazione di un'offerta economica per il completamento dell'opera alla ditta COGEB S.R.L. con sede in Roma (RM), Via Garigliano, 66 P.IVA 12484501007, legale rappresentante dott.ssa. Iolanda Cambatzu nella sua qualità di Amministratore Unico, CF CMBLND53B55E862P;

**ACQUISITA** l'offerta della ditta COGEB S.R.L. con sede in Roma (RM), Via Garigliano, 66 P.IVA 12484501007, legale rappresentante dott.ssa. Iolanda Cambatzu nella sua qualità di Amministratore Unico, CF CMBLND53B55E862P, mediante messaggio PEC prot. 48055 dello 03/09/2020, con l'offerta del -15,00% sull'importo soggetto a ribasso per la somma pari a € 92.281,59 esclusi € 5.803,44 di oneri per la sicurezza speciali/aggiuntivi e € 2.190,66 di oneri per



la sicurezza generici/inclusi entrambi non soggetti a ribasso, totale importo contrattuale pari a € 100.275,69, al netto dell'IVA in misura di legge e comprensivo di oneri per la sicurezza;

**RAVVISATA** l'urgenza dell'affidamento;

**VALUTATO CHE** detta circostanza motiva sufficientemente il ricorso all'art.63 del D.lgs.50/2016 perchè la pubblicazione di un bando di gara o altre procedure competitive con negoziazione o il ricorso a convenzioni CONSIP attive, comporterebbe la perdita del finanziamento dati i tempi previsti;

**ACCERTATA** pertanto la corrispondenza delle condizioni previste dall'art. 63 comma 2 lett. c) del D.Lgs.n.50/2016 per l'affidamento senza pubblicazione del bando di gara alla ditta sopra richiamata;

**VISTO** il Decreto-legge 16 luglio 2020. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale. (G.U. n. 178 del 16 luglio 2020)";

**RITENUTO CHE** la motivazione per procedere all'affidamento diretto è nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D. lgs. 50/2016 e con particolare riferimento ai criteri di efficienza, efficacia ed adeguatezza dell'azione amministrativa;

**RICHIAMATI:**

- l'art. 192 (comma 1) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrarre, indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 (comma 2) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici delle offerte;

**PRESO ATTO CHE:**

- l'art. 36 (comma 2, lett. a) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 prevede, come modificato dal Decreto-legge 16 luglio 2020. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale. (G.U. n. 178 del 16 luglio 2020)", in caso di affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000,00 euro, la possibilità di procedere mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato;
- l'art. 37 (comma 1, primo periodo) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

**CONSIDERATO CHE:**

- la spesa complessiva prevista per il presente atto trova previsione nel Bilancio 2020 ai capitoli n. 1402.22.603 finanziato dai fondi FEAMP dalla Regione Marche e capitolo n. 1402.22.602, finanziato con introiti derivanti dagli oneri di urbanizzazione;

**DATO ATTO CHE:**

- è stato acquisito il CIG N. 841953326E tramite il sistema SIMOG presso l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- si procederà, successivamente all'affidamento, alla richiesta del DURC relativo alla ditta fornitrice, ai sensi dell'art. 16 bis, comma 10 della legge 2/2009;

**RICHIAMATA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 01.02.2020 con la quale sono stati approvati la nota di aggiornamento al DUP 2020/2022, lo schema di Bilancio di Previsione finanziario 2020/2022 e relativi allegati";

**RICHIAMATA** altresì la Delibera di Giunta Comunale n° 95 del 29 giugno 2020 recante la "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) 2020/2021/2022, PIANO DEGLI OBIETTIVI (P.D.O.) E PIANO DELLA PERFORMANCE 2020/2021/2022".

**RITENUTO CHE:**

- l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D.lgs. 267/2000;
- non esistono situazioni di conflitto d'interesse anche potenziale ai sensi dell'art. 6bis della L. 241/90 e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

**ATTESO** il rispetto delle prescrizioni contenute nel documento di conformità, come adottato dal Segretario Comunale con proprio atto n° 852 del 3 luglio 2019 e comunicato agli uffici con nota circolare protocollo n° 44729 del 5 luglio 2019;

**VISTI:**

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il decreto legislativo Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50

**VISTI ALTRESÌ:**

- lo Statuto Comunale in particolare l'art. 42 sulle funzioni dei dirigenti/responsabili di servizio;
- il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

**DETERMINA**

- 1) quanto nelle premesse costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di ribadire che il contratto repertorio n.5531 del 05/02/2020 stipulato con l'impresa PDM infrastrutture e Perforazioni SRL, corrente in via G. Di Vittorio, 36 70033 Corato (BA) P.IVA 08223310726 per un importo fissato in € 98.524,43 al netto del ribasso d'asta in misura del 36,511% e al lordo di € 5.533,26 per oneri per la sicurezza oltre IVA in misura di legge si intende risolto, e la contabilità finale è la seguente:

Importo lordo dei lavori eseguiti (a misura)	€	69.310,84
a dedurre Oneri Sicurezza Generici/inclusi	€	1.167,53
a dedurre Oneri Sicurezza Speciali/aggiuntivi	€	7.885,96
<u>Importo lavori soggetti a ribasso</u>	€	<u>60.257,35</u>
a dedurre il ribasso d'asta del -36,511 % su € 60.257,35	€	-22.000,56
<u>Importo netto lavori (escluso oneri sicurezza)</u>	€	<u>38.256,79</u>
a sommare Oneri Sicurezza Speciali/aggiuntivi	€	9.053,49
Importo netto lavori SAL 2=Stato Finale	€	47.310,28
A dedurre importo anticipazioni del 20%	€	19.704,89
a dedurre gli acconti (SAL 1) corrisposti all'Impresa per complessivi	€	16.106,46
a dedurre penali applicate	€	0,00
Resta il credito netto dell'Impresa (da liquidarsi interamente al subappaltatore COGEB srl di ROMA ai sensi dell'art 4 del contratto di subappalto dell'8/6/2020 allegato alla Det Dir. n.608 del 16/06/2020 )	€	<b>11.498,92</b>

conseguentemente le economie rese disponibili dalla risoluzione saranno impiegate nel progetto di completamento oggetto di questo affidamento. Le spese già sostenute per l'affidamento dichiarato risolto sono riportate nel quadro economico del progetto di completamento nelle somme a disposizione (€ 47.310,28 + 4.731,03= 52.041,31).

- 3) Di APPROVARE il nuovo progetto esecutivo relativo ai lavori di: "NEW SEAFOOD COMMERCE. INTERVENTO 2. COMPLETAMENTO REALIZZAZIONE DEL COMPLESSO OPERATIVO A TERRA" Lotto A "SISTEMAZIONI ESTERNE E FONDAZIONI BOX, composto dai seguenti elaborati che ancorché non materialmente allegati al presente atto ma conservati in originale nel fascicolo d'ufficio, sono considerati parte integrante e sostanziale del presente atto:

N°	TAV.	GRUPPO	DESCRIZIONE
0	00		Elenco Elaborati
1	A	Relazioni	Relazione Tecnica Illustrativa ( <b>Agosto 2020</b> )
2	A2	Relazioni	Rapporto Geologico (Marzo 2019)
3	B1	Corografie	Inquad. Urbanistico, PRG, Catastale, Ortofoto con Stato Esistente e Stato di Progetto (Marzo 2019)

4	B2a	Architettonico	Planimetria e Prospetto dello Stato Esistente dell'area di progetto (Marzo 2019)
5	B	Architettonico	Planimetria e Sezione dello Stato di Progetto della Sistemazione Esterna ( <b>Agosto 2020</b> )
6	B5	Strutture	Relazione Tecnica Generale , di Calcolo e dei Materiali (Marzo 2019)
7	B5.1	Strutture	Carpenterie ed armature platee di fondazione (Marzo 2019)
8	B5.2	Strutture	Piano di Manutenzione delle strutture in legno (Marzo 2019)
9	C	Capitolato	Capitolato Speciale d'Appalto ( <b>Agosto 2020</b> )
10	D1	Computi	Computo Metrico Estimativo e Quadro Economico ( <b>Agosto 2020</b> )
11	D2	Computi	Elenco Prezzi Unitari, Analisi Prezzi ed Incidenza Manodopera ( <b>Agosto 2020</b> )
12	E	Sicurezza	PSC con Cronoprogramma e Layout di Cantiere ( <b>Agosto 2020</b> )

Ed avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA GENERALE			
<b>A</b>	<b>LOTTO A - TOTALE LAVORI</b>		€ 116.560,68
	LOTTO A - TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA GENERICI/INCLUSI		€ 2.190,66
	LOTTO A - TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA SPECIALI/AGGIUNTIVI		€ 5.803,44
	LOTTO A - TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA		€ 108.566,58
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B01)	Stato Finale Lavori eseguiti dalla ditta "PDM infrastrutture"		€ 47.310,28
B01.1)	IVA 10% sui Lavori netti eseguiti ditta "PDM infrastrutture"		€ 4.731,03
B01.2)	Arredo urbano, segnaletica stradale e P.I.		€ 2.700,00
B02)	Rilievi accertamenti e indagini		€ 0,00
B03)	Allacciamenti a pubblici servizi e/o spostamento impianti		€ 2.000,00
B04)	Imprevisti ed arrondamenti		€ 41,94
B05)	Acquisizione aree o immobili		€ 0,00
B06)	Accantonamento di cui all'rt.26 c.4 L 109/94		€ 0,00
B07)	Spese di cui agli artt. 90 comma 5 e 92 comma 7-bis C		10.000,00
B08)	Spese per attività di consulenza e supporto		0,00
B09)	Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici		0,00
B10)	Spese per pubblicità e opere artistiche		0,00
B11)	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi		0,00
B12)	IVA sui lavori appaltati		11.656,07
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 78.439,32</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO</b>		<b>€ 195.000,00</b>

- 4) di DARE ATTO che si è provveduto tramite il sito istituzionale dell'ANAC ad ottenere il Codice Identificativo della Gara del lotto dei lavori in oggetto, CIG 841953326E, e che è stato altresì acquisito il Codice Unico di Progetto: CUP F83J18000080001;
- 5) di STABILIRE inoltre che, a mente di quanto previsto dall'art. 192 del D. Lgs. n° 267 del 18.8.2000 e dall'art. 32, comma 2, del Codice:
- il fine che con il contratto si intende perseguire è il seguente: NEW SEAFOOD COMMERCE. INTERVENTO 2. COMPLETAMENTO REALIZZAZIONE DEL COMPLESSO OPERATIVO A TERRA” Lotto A “SISTEMAZIONI ESTERNE E FONDAZIONI BOX;
  - il contratto, da stipulare a norma dell'art. 32, comma 13, del Codice, verrà formalizzato, a pena di nullità, con scrittura privata sottoscritta in modalità telematica o con atto in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante, ai sensi dell'art.32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, con corrispettivo a misura ai sensi di quanto ancora previsto dagli artt. 43, comma 7 e 185 del D.P.R. n° 207 del 5.10.2010 e ss.mm.ii.;

- c) clausole del contratto ritenute essenziali: le prestazioni saranno regolate in conformità del presente provvedimento e delle disposizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto conservati agli atti del Servizio competente;
- d) modalità di scelta del contraente: sistema di contrattazione previsto dall'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 nel testo vigente, come modificato dal Decreto-legge 16 luglio 2020. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale. (G.U. n. 178 del 16 luglio 2020);
- 6) di aggiudicare conseguentemente alla ditta COGEB S.R.L. con sede in Roma (RM), Via Garigliano, 66 P.IVA 12484501007, legale rappresentante dott.ssa. Iolanda Cambatzu nella sua qualità di Amministratore Unico, CF CMBLND53B55E862P, l'esecuzione dei lavori di "NEW SEAFOOD COMMERCE. INTERVENTO 2. COMPLETAMENTO REALIZZAZIONE DEL COMPLESSO OPERATIVO A TERRA" Lotto A "SISTEMAZIONI ESTERNE E FONDAZIONI BOX" alle condizioni economiche proposte con nota pec prot. N.48055 dello 03/09/2020, con l'offerta del -15,00% sull'importo soggetto a ribasso per la somma pari a € 92.281,59 esclusi € 5.803,44 di oneri per la sicurezza speciali/aggiuntivi e € 2.190,66 di oneri per la sicurezza generici/inclusi entrambi non soggetti a ribasso, totale importo contrattuale pari a € 100.275,69, al netto dell'IVA al 10% e comprensivo di oneri per la sicurezza;
- 7) che il presente provvedimento diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32 e 36 comma 5 del D.Lgs. n.50/2016 all'esito dei controlli relativi ai requisiti di cui all'art.80;
- 8) di procedere alla stipula del contratto, nei termini previsti dall'art. 32 co. 8 del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii, mediante atto in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante in modalità elettronica secondo le norme vigenti per questa stazione appaltante;
- 9) di rideterminare conseguentemente il quadro economico dei lavori in modo seguente:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA GENERALE			
<b>A</b>	<b>LOTTO A - TOTALE LAVORI</b>		€ 116.560,68
	LOTTO A - TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA GENERICI/INCLUSI	€ 2.190,66	
	LOTTO A - TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA SPECIALI/AGGIUNTIVI	€ 5.803,44	
	LOTTO A - TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 108.566,58	
	<b>LOTTO A - TOTALE LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO OFFERTO -15%</b>	<b>€ 92.281,59</b>	
	<b>LOTTO A - TOTALE COMPLESSIVO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO OFFERTO</b>		<b>€ 100.275,69</b>
	<b>ECONOMIE D'ASTA LOTTO A</b>		<b>€ 16.284,99</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B01)	Stato Finale Lavori eseguiti dalla ditta "PDM infrastrutture"	€ 47.310,28	
B01.1)	IVA 10% sui Lavori netti eseguiti ditta "PDM infrastrutture"	€ 4.731,03	
B01.2)	Arredo urbano, segnaletica stradale e P.I.	€ 2.700,00	
B02)	Rilievi accertamenti e indagini	€ 0,00	
B03)	Allacciamenti a pubblici servizi e/o spostamento impianti	€ 2.000,00	
B04)	Imprevisti ed arrondamenti	€ 41,94	
B05)	Acquisizione aree o immobili	€ 0,00	
B06)	Accantonamento di cui all'rt.26 c.4 L 109/94	€ 0,00	
B07)	Spese di cui agli artt. 90 comma 5 e 92 comma 7-bis C	10.000,00	
B08)	Spese per attività di consulenza e supporto	0,00	
B09)	Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	0,00	
B10)	Spese per pubblicità e opere artistiche	0,00	
B11)	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi	0,00	
B12)	IVA sui lavori appaltati	10.027,57	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 76.810,82</b>	<b>€ 76.810,82</b>
	<b>ECONOMIE D'ASTA SULL'IVA LOTTO A</b>		<b>€ 1.628,50</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO</b>		<b>€ 195.000,00</b>

10) di stabilire che l'importo complessivo dell'affidamento pari a € 110.303,26, I.V.A. al 10% inclusa, risulta così suddiviso:

- quanto a € 52.727,85 al capitolo 1402.22.603, finanziato dai fondi FEAMP dalla Regione Marche, all'impegno 2020/01007 EX PDM;
- quanto a € 3.607,72 al capitolo 1402.22.602, finanziato con introiti derivanti dagli oneri di urbanizzazione, all'impegno 2020/01006 EX PDM;
- impegnare al capitolo n. 1402.22.603, finanziato dai fondi FEAMP dalla Regione Marche, € 40.974,22 costituendo apposito sottoimpegno all'impegno 2020/00270;
- impegnare al capitolo n. 1402.22.602, finanziato con introiti derivanti dagli oneri di urbanizzazione, € 12.993,47 costituendo apposito sottoimpegno all'impegno 2020/00266;

importo complessivo affidamento € (100.275,69 + 10.027,57) = € 110.303,26 = 52.727,85 + 3.607,72 + 40.974,22 + 12.993,47

2) che ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n° 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n° 165" e dell'art. 2 del Codice di comportamento del Comune di San Benedetto del Tronto, adottato con deliberazione della Giunta Comunale, l'appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili, codici che – pur non venendo materialmente allegati al presente contratto – sono disponibili sulla pagina del Comune [www.comunesbt.it](http://www.comunesbt.it), sezione amministrazione trasparente, sub sezione "Altri contenuti";

3) di ribadire che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della legge 241/1990 s.m.i. e del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i. è il ing. Enrico Offidani, al quale vengono demandati gli adempimenti necessari e conseguenti derivanti dal presente provvedimento;

4) di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'aggiudicatario e l'acquisizione della documentazione necessaria per il perfezionamento dell'affidamento e la stipula del relativo contratto che sarà rappresentato a tutti gli effetti dalla sottoscrizione di copia di questa determinazione;

5) di dare atto ai sensi dell'art.183 comma 8 del D.Lgs.267/2000:

- che l'obbligazione giuridica derivante dalla presente determinazione diviene esigibile nell'esercizio finanziario 2020 e che le liquidazioni conseguenti saranno disposte indicativamente entro il 31/12/2020;
- l'impegno di spesa e i termini di liquidazione sopra indicati risultano compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio di competenza e di cassa e con le regole di finanza pubblica;

6) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

7) di attestare che non esistono situazioni di conflitto d'interesse anche potenziale ai sensi dell'art. 42 del D.lgs 50/2016 e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013:

- di aver verificato che il presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito;

- di non aver concluso, nel biennio precedente, contratto a titolo privato o ricevuto utilità dal beneficiario del presente atto (art. 14, commi 2 e 3, del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62);
- 8) di dare atto altresì che il presente provvedimento è accessibile dall'home page del sito internet del Comune di San Benedetto del Tronto, sezione "Atti amministrativi", e sarà reso reperibile ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n°33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente/Provvedimenti";
- 9) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

*Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs.n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" (nel seguito anche "Codice privacy") ed ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (nel seguito anche "Regolamento UE"), la stazione appaltante utilizzerà le informazioni e i dati personali acquisiti in ossequio alla normativa citata e in adempimento di precisi obblighi di legge derivanti dalla normativa in materia di appalti e contrattualistica pubblica;*

*A norma di quanto previsto dall'art. 119 e 120 del d.Lgs. 2 luglio 2010 n.104, avverso il presente atto può essere proposto ricorso unicamente al Tribunale amministrativo regionale delle Marche.*

Il Responsabile del Procedimento  
OFFIDANI ENRICO<sup>1</sup>

II DIRIGENTE  
ex Decreto Sindacale 3/2020  
LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E GESTIONE  
DEL PATRIMONIO  
Dott. Arch. Annalisa Sinatra<sup>2</sup>

<sup>1</sup> Firma autografa sostituita dall'indicazione a stampa ai sensi dell'art. 3, co. 2, del D.lgs. 39/93

<sup>2</sup> Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi del D.lgs. n.82/2005, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente Determina è pubblicata all'Albo Pretorio in data 07/09/2020 n° 2205 del Registro di Pubblicazione.



Il Responsabile della pubblicazione  
Segreteria Generale

\_\_\_\_\_

La presente determina è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 07/09/2020 al 21/09/2020.



Il Responsabile della pubblicazione  
Segreteria Generale

\_\_\_\_\_

---

La presente copia, di n. \_\_\_\_\_ fogli, è conforme all'originale depositato agli atti in questo Ufficio.

li \_\_\_\_\_



Il Responsabile della pubblicazione  
Segreteria Generale

\_\_\_\_\_