



CITTÀ DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E GESTIONE DEL PATRIMONIO

Prot. N. 13835

li 28/02/2019

AVVISO

(Art. 36, comma 2, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., Linee guida ANAC n° 4)

PER LA FORMAZIONE DELL'ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI SU BENI CULTURALI

IL DIRIGENTE

RILEVATO che è necessario ed urgente procedere all'affidamento dei lavori di realizzazione di lavori su beni culturali relativi alla "MUSEALIZZAZIONE AREA ARCHEOLOGICA VILLA MARITTIMA DI ETA' ROMANA - PAESE ALTO. LOTTO A (CUP F84H17001120007)" rientrante nell'ambito del progetto **POR FESR 2014/2020 ASSE 6 AZIONE 16.1 - INTERVENTO N.2 "Area Archeologica"**, le cui caratteristiche sono riportate nella seguente tabella:

n.	Descrizione lavorazioni	Importo lavori stimato (compresi oo.ss.)	Cat./Cl.	Obbligo SOA	Termine esecuzione	Subapp.
1	Restauro e manutenzione di beni immobili tutelati	€ 103.822,00	OG2/I	NO	150 gg	Si
2	Impianti elettrici	€ 6.264,62	OS30/I	NO		Si
Totale		€ 110.086,62				

Visti gli atti d'ufficio,

AVVISA

Che l'Amministrazione Comunale intende procedere, alla formazione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, come previste **dall'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.** (di seguito indicato come Codice), integrata dalle previsioni di cui all'art. 1, comma 912 della legge 145/2018 ed ai sensi delle Linee guida n° 4 emanate dall'ANAC, per l'affidamento di lavori pubblici di cui sopra.

A tal fine, gli operatori economici, singoli o associati, ai sensi **dell'art. 45, commi 1 e 2 del Codice**, che intendono manifestare l'interesse per l'invito alla procedura in oggetto e che posseggono i requisiti obbligatori sanciti e previsti dall'**art. 80, 83 e 84 del Codice**, devono presentare **apposita istanza, firmata digitalmente o sottoscritta e accompagnata da copia del documento di identità del sottoscrittore, entro e non oltre le ore 24,00 del 15/03/2019, all'Ufficio Protocollo di questa Amministrazione, esclusivamente a mezzo PEC**, e sulla base delle ulteriori indicazioni di cui al successivo punto "Modalità di partecipazione".

REQUISITI DA SODDISFARE

Potranno inoltrare la propria manifestazione di interesse tutti i soggetti in possesso dei requisiti richiesti presentando, ai sensi del D.P.R. n.445 del 28/12/2000, un'istanza di partecipazione redatta preferibilmente sulla base del **Modello_A**) allegato, sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto richiedente, con allegata dichiarazione attestante il possesso dei seguenti requisiti prescritti dalla vigente legislazione con riferimento a:



CITTÀ DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO

Requisiti generali: inesistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice e di cui all'art. 53, comma 16-ter della legge n. 165/2001;

Requisiti di idoneità professionale, di capacità economico e finanziaria e di capacità tecnico professionale di cui all'art. 83 del Codice e di cui al Decreto 22/08/2017 n. 154 (recante il "Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali"):

- iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura, di cui all'articolo 83 comma 3 D. Lgs. n. 50/2016 per attività inerente l'oggetto dell'appalto (restauro ed manutenzione di beni culturali immobili o conservazione e restauro di opere d'arte);

- possesso di attestazione di qualificazione (SOA), ai sensi dell'art. 61 del DPR 207/2010 per la categoria OG2, classifica I o i requisiti di qualificazione degli esecutori di lavori riguardanti beni culturali di importo inferiore a 150.000,00 previsti all'art. 4 comma 2 e all'art. 12 del Decreto 154/2017, per importo adeguato ai lavori da assumere.

Si precisa, ai fini del corretto utilizzo dell'istituto del subappalto, che nell'appalto sono presenti lavorazioni riferibili alla categoria OS30, interamente subappaltabili. Si precisa che il subappalto dei lavori è ammesso ai sensi dell'art. 105 comma 2 del Codice, per una quota non superiore al 30% dell'importo complessivo del contratto.

Si precisa altresì che i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice devono indicare, a pena di esclusione, una consorzata esecutrice in possesso dei requisiti richiesti ai sensi del decreto MIBACT n. 154/2017 (cfr. C.d.S., Sez. V, n° 403/2019 del 16/01/2019).

OPZIONI

In relazione all'immobile sul quale sono previsti i lavori oggetto del presente affidamento, vi è la presenza, negli atti di programmazione dell'Ente, di un ulteriore progetto (cd. Lotto B), finanziato nell'ambito del Piano nazionale riqualificazione sociale e culturale aree degradate (CUP F84-H17001110001), i cui lavori potrebbero essere avviati durante l'esecuzione dei lavori oggetto del presente avviso.

A tal fine si avvisano gli operatori economici che l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di avvalersi della procedura prevista dall'art. 63 comma 5 del D.Lgs n. 50 del Codice, con possibilità di affidare i lavori anche del Lotto B all'operatore economico aggiudicatario dell'appalto principale, entro il triennio successivo alla stipula del contratto. A tal fine si precisa che l'affidamento avverrà sulla base del progetto approvato con delibera Giunta Comunale n°25 del 27/02/2019, che verrà posto in visione unitamente agli elaborati del Lotto A), per un importo inferiore ad € 150.000,00 e, trattandosi di lavori analoghi, alle stesse condizioni contrattuali dell'appalto principale.

AVVALIMENTO

L'istituto dell'avvalimento non è applicabile alle lavorazioni riconducibili alla categoria OG2, ai sensi dell'art. 146, comma 3 del Codice.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE:

I soggetti interessati dovranno far pervenire all'indirizzo di posta elettronica certificata **protocollo@cert-sbt.it** apposito istanza contenente:

1.manifestazione di interesse, debitamente sottoscritta, recante l'indicazione completa dei dati personali e di quelli utili ai fini aziendali, secondo il modello A allegato;



CITTÀ DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO

2. dichiarazione generica di inesistenza delle cause di esclusione previste dalle vigenti disposizioni, con particolare riguardo all'articolo 80 del Codice, e (se del caso) di possesso dell'attestazione SOA, redatta utilizzando il modello di DGUE disponibile all'indirizzo <http://www.mit.gov.it/comunicazione/news/documento-di-gara-unico-europeo-dgue>;

3 dichiarazione integrativa relativa all'assenza delle ulteriori cause di esclusione e di autocertificazione sul possesso dei requisiti di capacità economico e finanziaria e di capacità tecnico professionale; tale dichiarazione è già predisposta nell'ambito del modello di istanza di cui al precedente punto 1;

4. autorizzazione al trattamento dei dati personali, che saranno utilizzati esclusivamente ai fini della gestione della presente procedura, ai sensi del D.Lgs. n°196/2003; tale autorizzazione è già predisposta nell'ambito del modello di istanza di cui al precedente punto 1;

5. copia di un documento di identità del sottoscrittore (*la copia del documento non è richiesta qualora l'istanza sia firmata digitalmente*).

Nell'oggetto della PEC dovrà essere chiaramente riportato la dicitura **“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MUSEALIZZAZIONE AREA ARCHEOLOGICA VILLA MARITTIMA DI ETA’ ROMANA - PAESE ALTO. LOTTO A (CUP F84H17001120007)”**.

Si precisa quanto segue:

- l'istanza, in alternativa all'allegazione del documento di identità del sottoscrittore, può essere sottoscritta con apposizione di firma digitale, rilasciata da un Ente accreditato presso il CNIPA/DigitPA/Agenzia per l'Italia Digitale;
- per l'apposizione della firma digitale si rinvia a quanto previsto dal D.lgs. n. 82/2005 nonché dalle regole tecniche e dai provvedimenti adottati da DigitPA/Agenzia per l'Italia Digitale; in particolare, i concorrenti devono utilizzare a pena di esclusione un certificato qualificato non scaduto di validità, non sospeso o revocato al momento dell'inoltro. Si invita, pertanto, a verificarne la corretta apposizione con gli strumenti allo scopo messi a disposizione dal proprio Ente certificatore.

Si precisa inoltre che:

- tutti file allegati e/o costituenti l'istanza devono essere in formato .p7m o .pdf/A;
- i documenti allegati preferibilmente non dovrebbero avere una dimensione superiore a 5 MB ciascuno e tutta la documentazione inviata non superare i 15 MB. Per ridurre il peso dei documenti si consiglia di impostare lo scanner con i seguenti parametri: Risoluzione: 150 o 200 dpi. Colore: scala di grigi (grayscale) (NON usare colore se non è necessario)

MOTIVI DI ESCLUSIONE:

Non saranno prese in considerazione le istanze:

- a) pervenute dopo la scadenza del termine finale sopra riportati, facendo fede a tal fine la data di ricezione della PEC del sistema di protocollo informatico dell'ente e rimanendo a carico dell'operatore economico il rischio del mancato recapito;
- b) incomplete nei dati di individuazione della presente procedura, dell'operatore economico, del suo recapito o dei suoi requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, oppure presentate da soggetti non in possesso dei predetti requisiti;
- c) presentate da operatori economici la cui posizione o funzione sia incompatibile, in forza di legge;



CITTÀ DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO

- d) presentate da operatori economici per i quali ricorra una delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo;
- e) presentate da operatori economici per i quali ricorra una qualunque altra clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di appalti pubblici, come prevista dall'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo;
- f) non corredate dalle dichiarazioni richieste e/o prive della sottoscrizione;
- g) presentate da concorrenti che risultino avere identico indirizzo PEC (cfr. Circolare MiSE n. 77684 del 9 maggio 2014).

Si precisa che in relazione alla natura della presente procedura non si attiverà il soccorso istruttorio di cui all'art. 83 del Codice.

MODALITÀ DI SELEZIONE

L'Amministrazione provvederà a redigere l'elenco degli operatori economici da invitare, **nel numero massimo di 10 (dieci)**. Nel caso pervenga un numero di istanze ammissibili **superiori a 10 (dieci)**, l'Amministrazione si riserva di procedere ad un **pubblico sorteggio**, che sarà indetto con apposito avviso pubblicato sul profilo di Committente almeno 2 (due) giorni prima dell'effettivo svolgimento.

Resta inteso in ogni caso che gli operatori economici sono tenuti ad informare tempestivamente la stazione appaltante rispetto alle eventuali variazioni intervenute sul possesso dei requisiti dichiarati. Si fa presente che l'operatore economico, che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso, avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del Codice, se invitato, di presentare offerta per sé o, quale mandataria di operatore riunito, secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito.

In applicazione del criterio di rotazione, qualora il numero degli operatori candidatisi sia superiore al doppio del numero degli operatori da invitare, saranno esclusi dal sorteggio gli operatori economici già invitati, nel triennio antecedente la data del presente avviso, a partecipare a gare per appalti con categoria prevalente OG2.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La procedura negoziata, le cui lettere invito saranno spedite indicativamente entro aprile 2019, prevedrà l'aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinata come **minor prezzo** (massimo ribasso) ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del Codice.

ALTRE INFORMAZIONI:

- L'appalto è a misura;
- L'importo dei lavori sopra riportato e il tempo per l'esecuzione sono indicativi;
- La presente indagine non costituisce in alcun modo offerta al pubblico o promessa al pubblico ai sensi, rispettivamente, dell'articolo 1336 e dell'articolo 1989 del codice civile. La presente indagine non rappresenta, pertanto, un invito a proporre offerta, né impegna a nessun titolo il Comune di San Benedetto del Tronto nei confronti degli operatori economici interessati;
- Questo Ente non è in alcun modo vincolato a procedere agli affidamenti, che sono solo programmati, fermo restando che, qualora dovesse procedere agli affidamenti medesimi, è obbligato a prendere in considerazione le manifestazioni d'interesse pervenute in seguito alla pubblicazione del presente Avviso, con le modalità ivi riportate;



CITTÀ DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO

- Con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale e paraconcorsuale, di gara di appalto o di trattativa privata, né sono previste graduatorie di merito, né è prevista attribuzione di punteggio;
- L'acquisizione dell'istanza ha il solo scopo di rendere pubblica la disponibilità all'affidamento dei lavori, al fine di verificare preventivamente il possesso dei requisiti e la conoscibilità dei soggetti, attraverso le dovute verifiche prescritte dalla norma;
- L'affidamento dei lavori oggetto del presente avviso sarà subordinato a successiva e separata fase procedurale, svolta ai sensi e per gli effetti del citato Codice dei contratti pubblici, nel rispetto dei principi di rotazione, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- L'importo complessivo e stimato dei lavori deve intendersi comprensivo dei lavori a base d'asta e degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, nonché di altri costi non soggetti a ribasso.

TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. e Regolamento UE 2016/679, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di cui trattasi. Si informa che i dati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di San Benedetto del Tronto - AP.

Responsabile del trattamento dei dati personali è il Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Manutenzione e gestione del patrimonio.

PUBBLICAZIONE

Il presente avviso sarà pubblicato, **per 15 giorni consecutivi**, sul **profilo del Committente e sul sito dell'Osservatorio Regionale**. Gli interessati possono chiedere informazioni, notizie e chiarimenti inerenti la presente procedura, al responsabile del procedimento, negli orari di ufficio e fino alle ore 12:00 del giorno non festivo antecedente il termine ultimo fissato per la presentazione delle domande; eventuali chiarimenti di interesse generale saranno pubblicati tempestivamente, con le stesse modalità dell'Avviso pubblico.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Il Responsabile del Procedimento è l'ing. **Marco Cicchi** del Settore Lavori Pubblici, Manutenzione e gestione del patrimonio, Tel. 0735/794325 – Fax 0735/794309, e-mail cicchim@comunestbt.it.
San Benedetto del Tronto, **28/02/2019**

IL DIRIGENTE

Settore Lavori Pubblici, Manutenzione e Gestione del patrimonio

dr.ssa Catia Talamonti

*firma autografa sostituita dall'indicazione a stampa
ai sensi dell'art. 3, 2° comma, del D. lgs 39/93*

Publicato sul Profilo di committente il 28/02/2019