CITTA' DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO Provincia di Ascoli Piceno Repubblica Italiana REP. N. DEL CONTRATTO DI APPALTO DEI SERVIZI PULIZIA, SANIFICAZIONE E GESTIONE CASSETTAME E FACCHINAGGIO DI FINE RULLIERA: EURO NETTI PER il periodo decorrente dalla stipula del presente contratto per 30 (trenta mesi consecutivi) comprensivi degli ONERI DI SICUREZZA (€ 4.000 netti)+ I.V.A. 22,00%, PER COMPLESSIVI EURO (ovvero € mensili comprensivi degli oneri di sicurezzza oltre Iva) L'ANNO DUEMILATREDICI (2013), IL GIORNO () DEL MESE DI () IN SAN BENEDETTO DEL TRONTO, NELLA CIVICA RESIDENZA MUNICIPALE.----- Avanti a me Dott. ssa Fiorella Pierbattista, Segretario Generale autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblica / amministrativa, nell'interesse del Comune ai sensi dell'articolo 97, comma 4 lettera c), del Decreto Legislativo n. 267/2000, senza l'assistenza di testimoni, ai sensi degli articoli 47 e 48 della Legge 16.02.1913, n. 89, e successive modificazioni, sono personalmente comparsi:------ il dott. Roberto De Berardinis, nato a S. Benedetto del Tronto il 02/10/1959, Dirigente del Comune di San Benedetto del Tronto, Settore Affari ed Organi Istituzionali, domiciliato per la carica presso la sede comunale, il quale dichiara di intervenire, ai sensi dell'art. 107 del

Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al
Decreto Legislativo n. 267/2000 ed ai sensi dell'art. 42 dello Statuto
Comunale non in proprio ma in nome e per conto esclusivo dell'Ente
 suddetto che per la sua citata qualifica rappresenta (Codice Fiscale e
Partita I.V.A.: n°00360140446),
- il Sig. nato a e residente a , il quale interviene in
qualità di rappresentante legale della Società con sede legale a
in via (Codice Fiscale e Partita I.V.A. n°), come risulta
dal Certificato acquisito per via Telematica tramite accesso alla rete
Infocamere in data
Detti comparenti, della cui identità personale sono certo, mi richiedono
di ricevere questo atto, ai fini del quale
PREMETTONO
- Che con Determinazione Dirigenziale n. del si è indetta una
procedura aperta nelle forme del pubblico incanto per l'affidamento dei
servizi di pulizia, sanificazione e gestione del cassettame e
facchinaggio di fine rulliera da espletarsi presso il Mercato Ittico
all'ingrosso;
- Che con seccessiva Determinazione Dirigenziale n. del si è
 approvato il verbale di gara aggiudicando contestualmente l'appalto
 alla ditta risultata prima classificata;
 - Che ai sensi della vigente normativa nei confronti del Legale
Rappresentante non sussistono procedimenti né provvedimenti
 ostativi alla stipula del presente atto;
 - Che ai sensi della vigente normativa sono stati effettuati i seguenti

controlli ed acquisiti i seguenti documenti attestanti il possesso in
capo all'appaltatore dei requisiti generali previsti per la stipula del
presente atto e l'assenza di elementi ostativi alla sottoscrizione dello
stesso:
- iscrizione alla CCIAA (visura estratta tramite accesso al sistema
informatico effettuato in data);
- regolarità contributiva (DURC in data);
- regolarità fiscale (certificazione Ufficio Entrate locale di San
Benedetto del Tronto del PROT:);
- assenza di procedure concorsuali (accesso sistema informatico
CCIAA in data);
- assenza di condanne incidenti sulla moralità professionale;
- assenza di annotazioni presso il casellario delle imprese detenuto
presso l'Osservatorio dei Contratti Pubblici (accesso effettuato in data
);
TUTTO CIO' PREMESSO
I predetti comparenti,volendo addivenire alla stipulazione del contratto,
convengono e stipulano quanto appresso:
Art. 1
La premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente
contratto
Art.2
Il Comune di San Benedetto del Tronto, rappresentato dal Dirigente,
dott. Roberto De Berardinis affida alla Ditta , che a mezzo del
suo legale rappresentante ACCETTA, l'appalto relativo ai servizi di puli-

zia, sanificazione e gestione cassettame e facchinaggio di fine rulliera,
 per un totale complessivo di € oltre IVA 22%.
L'appaltatore si impegna alla loro esecuzione per 30 (TRENTA) mesi
 alle condizioni di cui al presente contratto e degli atti a questo allegati
o da questo richiamati, nonché all'osservanza della disciplina del codi-
ce dei Contratti Pubblici di cui al D. Lgs. 12.04.2006, n. 163 (nel seguito
"Codice").
Art. 3
 Il presente contratto ha per oggetto:
 il conferimento del servizio di sanificazione e gestione cassetta-
me, con le modalità di seguito specificate;
il conferimento del servizio di pulizia giornaliera del Mercato Itti-
 co all'Ingrosso e più precisamente della sala d'asta (corpo cen-
 trale), degli uffici, delle strade interne e dei servizi igienici con le
 modalità di seguito evidenziate;
 il conferimento del servizio di pulizia giornaliera dei servizi igie-
 nici situati in via Dandolo, angolo via Vasco De Gama, con le
 modalità di seguito indicate;
 Il conferimento del servizio di facchinaggio di fine rullliera con
 le modalità di seguito specificate;
 Descrizione del servizio di sanificazione e gestione cassettame. Il ser-
 vizio deve essere svolto da almeno 2 (due) addetti per tutta la durata
 delle vendite e sino alle ore 10.30 a partire dall'inizio delle contrattazio-
 ni del mattino in base agli orari e ai giorni stabiliti dalla Direzione del
 Mercato Ittico. Gli addetti succitati devono operare in collaborazione

 con il personale dipendente della Amministrazione Comunale. Essi de-	
 vono visionare i resi nelle operazioni di astatura del prodotto ed inoltre	
 provvedere alla gestione ed alla sanificazione dei contenitori vuoti. Il	
servizio di gestione e sanificazione dei contenitori vuoti deve essere	
 espletato in cinque giornate lavorative settimanali e deve essere con-	
 dotto nel rispetto della vigente normativa sulla igiene dei prodotti ali-	
 mentari.	
Descrizione del servizio di pulizia. La pulizia del Mercato Ittico, inten-	
 dendo per esso tutta la sala d'asta (corpo centrale del mercato), le stra-	
 de interne, gli uffici (della Direzione e Veterinari) ed i servizi igienici	
 adiacenti il bar e quelli posti all'interno degli uffici direzionali, deve es-	
 sere effettuata dal lunedì al sabato compreso (nel caso di asta del pe-	
 sce azzurro) nel modo di seguito specificato:	
 - Per la sala d'asta, ossia lo spazio destinato al deposito dei produttori,	
le gradinate degli acquirenti, lo spazio di accumulo del pesce astato,	
 l'impresa deve prima raccogliere lo scarto dal pavimento, poi effettuare	
 il lavaggio con acqua (escludendo le gradinate) per poi passare allo	
 sgrassaggio ed alla disinfezione con sostanze autorizzate dal servizio	
competente (almeno una volta al mese dovrà procedersi al lavaggio	
 con una macchina lavasciuga). Le operazioni di cui sopra devono avve-	
 nire ogni giorno al termine delle contrattazioni (sia del pesce bianco	
 che del pesce azzurro) con speditezza. Inoltre i soffitti devono essere	
tenuti puliti, i nastri trasportatori vanno puliti giornalmente senza arre-	
 care danno alle apparecchiature elettroniche connesse. Tutte le opera-	
 zioni succitate devono essere effettuate con la massima attenzione in	

modo da evitare qualsiasi pregiudizio al sistema d'asta e di pesatura.
- Il piazzale antistante al mercato e le vie interne, al termine delle con-
trattazioni, devono essere puliti a regola d'arte, eliminando tutto lo
 sporco accumulato durante la mattina, e quindi devono essere lavati
 giornalmente ad acqua.
 - il raccoglitore posto sotto lo sgrigliatore ubicato presso l'area di per-
 tinenza all'impianto di captazione ed erogazione acqua salmastra deve
 essere vuotato con regolarità nell'apposito contenitore al fine di evitare
 fuoriuscite dei rifiuti solidi ivi contenuti.
 - i servizi igienici devono essere giornalmente puliti e disinfettati nelle
ore pomeridiane.
- al fine di contribuire al decoro della struttura mercatale ed alla sua
pulizia il servizio ricomprende due o più passaggi notturni (di cui uno
 alle ore 21.00 ed uno alle ore 23.00) al fine di verificare la avvenuta
chiusura dei cancelli non automatizzati e di evitare eventuali malfunzio-
namenti di detti accessi.
 Descrizione del servizio di pulizia dei servizi igienici di via Dandolo, an-
golo via Vasco De Gama. L'impresa deve provvedere alla pulizia e alla
disinfezione giornaliera dei servizi igienici da effettuarsi nelle ore po-
meridiane. Deve inoltre provvedere alla apertura ed alla chiusura del
 bagno da effettuarsi tutti i giorni, compresi i festivi, secondo il seguen-
 te orario:apertura ore 6.00 A.M chiusura ore 20.00 P.M
 Descrizione del servizio di facchinaggio di fine rulliera. Il servizio deve
 essere svoltoda almeno 3 (tre) addetti per tutto il periodo delle vendite
 a partire dall'inizio delle contrattazioni in base agli orari ed ai giorni

stabiliti dalla Direzione del Mercato - dal martedì al venerdì fatte salve	
aperture eccezionali autorizzate dall'Ente comunale in prossimità e/o in	
concomitanza con le festività Esso consiste nello scarico a mano del-	
le casse vendute dai nastri trasportatori e nel deposito delle stesse	
casse presso i punti di ogni acquirente nell'apposita sala. Devono inol-	
tre essere controllate le casse prelevate dalla sala d'asta dal commer-	
ciante e la loro rispondenza con quanto contenuto nel relativo docu-	
mento di trasporto. Nello svolgere tale servizio l'appaltatore deve evita-	
re errori e confusione. L'appaltatore risponde in proprio degli eventuali	
ammanchi di pesce (o di casse di pesce) che dovessero verificarsi nel	
 corso del servizio e, comunque, sino a che il prodotto non viene tra-	
sportato fuori dalla sala d'asta. In tal caso l'appaltatore è tenuto a pa-	
gare al commerciante a cui è stato sottratto il pesce, l'importo corri-	
spondente, sulla base della contrattazione avvenuta, previa comunica-	
zione scritta dell'ufficio comunale competente. Qualora entro 10 (dieci)	
giorni dal ricevimento della comunicazione scritta l'impresa non prov-	
veda al pagamento, il corrispondente importo viene detratto dal corri-	
spettivo mensile successivo di spettanza.	
Art. 4	
Il corrispettivo dovuto complessivamente per il presente appalto – per	
la durata di 30 (trenta) mesi -ammonta ad € netti comprensivi di €	
4.000,00 per oneri di sicurezza, derivanti dall'attuazione delle prescri-	
zioni riportate nel Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Inter-	
ferenze (DUVRI) che, allegato al presente contratto ne costituisce parte	
 integrante e sostanziale.	

	Il suddetto importo complessivo dell'appalto viene computato in modo
	fisso ed invariabile indipendentemente dalle giornate lavorative effet-
-	tuate.
	Il corrispettivo sarà pagato in 30 rate mensili posticipate, entro 30 gior-
	ni dalla presentazione della fattura. L'Amministrazione comunale pro-
	cederà al pagamento dovuto all'appaltatore, previa acquisizione dell'at-
	testazione di regolarita' contributiva o DURC
	Articolo 5
	L'appaltatore deve assicurare un regolare funzionamento di tutti i ser-
	vizi, tenendo costantemente adibito ai compiti descritti il personale
	idoneo. Qualora sopraggiunte indisponibilità temporanee di personale
	compromettano il normale svolgimento dei servizi conferiti, in partico-
	lare la presenza del numero minimo richiesto per il servizio di facchi-
	naggio e per quello di gestione e sanificazione del cassettame, è cura
	dell'appaltatore provvedere alla immediata sostituzione delle unità la-
	vorative senza alcun onere per l'Amministrazione Comunale.
	L'appaltatore e per esso tutto il personale dipendente è tenuto ad uni-
	formarsi a tutti i regolamenti ed alle disposizioni di carattere generale e
	particolare emanate dall'Amministrazione Comunale. In particolare
	deve rispettare le prescrizioni in materia di: procedure di sanificazione,
	gestione dell'area lavaggio cassettame, gestione delle acque di scari-
	co, comportamento igienico del personale, affidabilità relativa a tutte
	quelle attività che potenzialmente possono influire sulla sicurezza igie-
	nico sanitaria dei prodotti ittici. Inoltre l'appaltatore si impegna a co-
	municare alla Direzione del Mercato tutte le eventuali anomalie che

possano verificarsi durante l'espletamento dei servizi in particolare se	
 riferite a potenziali pericoli a carico dei prodotti ittici trattati nel Merca-	
 to. La Direzione si riserva la facoltà di fornire prescrizioni ed istruzioni	
di lavoro che dovranno inderogabilmente essere rispettate sia nella ge-	
stione del processo di sanificazione che nella gestione della sala desti-	
 nata alla sanificazione. L'appaltatore si impegna inoltre a munirsi di un	
 Manuale di prevenzione dei rischi igienico sanitari relativi ai servizi as-	
segnati. I servizi oggetto del presente contratto devono essere svolti	
esclusivamente da personale dipendente dell'appaltatore in numero	
sufficiente a garantire l'espletamento dei servizi medesimi secondo la	
frequenza, gli orari ed i criteri dettati dal capitolato e le direttive impar-	
tite dal Direttore del Mercato Ittico. Tutto il personale adibito ai servizi	
appaltati opera sotto l'esclusiva responsabilità dell'appaltatore sia nei	
confronti di terzi che dell'Amministrazione Comunale. L'espletamento	
dei servizi previsti nel presente contratto deve essere effettuato e rego-	
lato in maniera da non recare intralcio al regolare svolgimento delle at-	
tività del Mercato.	
Per quanto riguarda il servizio di pulizia occorre precisare che il mate-	
riale usato ed i prodotti detergenti, sgrassanti e disinfettanti devono	
essere efficaci, idonei e conformi alle disposizioni di legge inerenti l'u-	
tilizzo specifico e devono essere forniti a proprie spese dall'appaltato-	
re.	
L'appaltatore è responsabile dei danni che dovessero occorrere agli	
utilizzatori del Mercato Ittico nel corso dello svolgimento dei servizi og-	
getto del presente contratto.	

L'appaltatore è tenuto, a propria cura e spese, a conformare l'esecu-
 zione del servizio appaltato a tutte le disposizioni legislative inerenti il
servizio appaltato in vigore e a quelle che entreranno in vigore e co-
munque a uniformarsi alle disposizioni della L.25/01/94 n.82 e del rela-
 tivo decreto Ministero Industria n.274 del 7 luglio 1997 e successive
modificazioni ed integrazioni, ai Reg. CE 852/853/854 del 2004 ("Pac-
 chetto Igiene") ed alle norme di protezione e sicurezza sul luogo di la-
voro (D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.). In merito alla suddetta normativa l'ap-
 paltatore è tenuto a fornire ai propri lavoratori, inseriti nei servizi og-
 getto del presente contratto, adeguata formazione, informazione e ad-
destramento.
Si da atto che l'appaltatore ha sottoscritto polizza assicurativa a coper-
 tura dei rischi derivanti dalla responsabilità civile vs. terzi per le attività
aziendali ed oggetto del presente appalto, rilasciata da in data
con massimale di € per RCT e di € per RCO e che la medesima
deve permanere per tutta la durata del contratto e sino alla data di
emissione del certificato di regolare esecuzione. In caso di danni arre-
cati a terzi l'Appaltatore deve darne tempestiva comunicazione al Set-
tore comunale competente, fornendo dettagli
particolareggiati
Articolo 6
L'appaltatore si obbliga ad applicare nei confronti dei lavoratori occu-
pati tutte le condizioni normative e retributive del CCNL vigente per i
lavoratori del settore. Il personale deve espletare il servizio in divisa da
lavoro e tenere una condotta conforme alle disposizioni impartite dal-

	l'Amministrazione Comunale, nei confronti dell'utenza.	
	L'appaltatore deve fornire all'Amministrazione Comunale l'elenco no-	
_	minativo sempre aggiornato con le qualifiche del personale adibito per	
	settore, indicando un responsabile del servizio.	
	L'appaltatore è tenuto ad osservare le norme e le prescrizioni delle leg-	
	gi e dei Regolamenti sull'assunzione, tutela, protezione, assicurazione,	
	assistenza, libertà e dignità dei lavoratori. La mancata applicazione dei	
	contratti di lavoro, la violazione di norme, il mancato pagamento dei	
	salari mensili o il mancato versamento dei contributi previdenziali o as-	
	sicurativi, per qualsiasi ragione, potrà essere motivo di rescissione del	
	contratto di appalto.	
	Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente artico-	
	lo l'Amministrazione effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a	
	favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei servizi e procede, in caso	
	di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fidejus-	
	soria.	
	L'appaltatore è obbligato, ai fini retributivi, ad applicare integralmente	
	tutte le norme contenute nel Contratto Nazionale di Lavoro e negli ac-	
	cordi integrativi, territoriali ed aziendali per il settore di attività e per la	
	località dove sono svolti i servizi. In caso di ritardo nel pagamento del-	
	le retribuzioni dovute al personale dipendente, qualora l'appaltatore,	
	invitato a provvedervi, entro quindici giorni non vi provveda o non con-	
	testi formalmente e motivatamente la legittimità della richiesta, l'Ammi-	
	nistrazione Comunale può pagare direttamente ai lavoratori le retribu-	
	zioni arretrate, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'ap-	

paltatore in esecuzione del contratto.	
 Qualora il referente dell'Amministrazione accerti il precario stato di pu-	
 lizia dei locali derivante da scarso livello delle pulizie ordinarie, tenuto	
 conto della gravità della situazione, lo stesso avrà la facoltà di chiedere	
all'impresa un immediato intervento di ripristino delle condizioni igieni-	
 che ovvero di applicare una sanzione di € 100.	
 In caso di ripetuta recidiva e/o non corretta esecuzione dei servizi per	
 negligenza o colpa grave l'Amministrazione applicherà una sanzione	
 pari ad € 400. L'importo della penale, nel caso in cui l'impresa non pro-	
 duca giustificazioni scritte nel rispetto del termine di 10 giorni ovvero	
 le stesse non siano ritenute meritevoli di accoglimento da parte del-	
 l'Ente, sarà trattenuto in fase di liquidazione della fattura, previa comu-	
nicazione scritta all'impresa aggiudicataria	
Articolo 7	
In caso di inadempienze gravi o ripetute l'Amministrazione può inoltre	
risolvere il Contratto senza che l'appaltatore possa vantare alcuna pre-	
 tesa o diritto o risarcimento, con esclusione di ogni formalità legale, ri-	
tenendosi sufficiente il preavviso di 15 giorni mediante diffida da notifi-	
carsi a mezzo lettera raccomandata A.R. al domicilio eletto dall'appalta-	
tore. Ciò verificandosi l'appaltatore è tenuto, comunque, a proseguire il	
servizio fino all'insediamento operativo del gestore subentrante.	
Il contratto può essere immediatamente rescisso, senza che l'appalta-	
 tore possa vantare alcun diritto, nei seguenti casi:	
- fallimento dell'appaltatore;	
- frode nell'esecuzione degli obblighi contrattuali;	

- recidiva, per almeno tre volte nel corso di un anno, nelle inadempien-	
ze circa la regolare esecuzione del servizio;	
- accertata, mancata applicazione dei contratti di lavoro o degli oneri	
previdenziali, contributivi e/o assicurativi.	
- in caso di mancato adempimento di oneri relativi alla sicurezza dei la-	
voratori e mancata applicazione delle disposizioni contenute nel DU-	
VRI.	
Il contratto si intende, altresì, risolto "ipso facto ed iure" ad insindaca-	
 bile giudizio dell'Amministrazione Comunale e con semplice comunica-	
 zione scritta nei seguenti casi:	
 - in caso di subappalto totale o parziale del servizio;	
 - in caso di danneggiamento volontario di cose o beni del Comune;	
 - in caso di abbandono di fatto e/o interruzione del servizio per motivi	
 non dipendenti da cause di forza maggiore;	
- in caso di inadempimento contrattuale che comporti disservizi per il	
 Comune;	
 - per gravi violazioni degli obblighi contrattuali non sanate nonostante	
diffide formali del Comune;	
- per l'impiego di personale non sufficiente (con riferimento alle unità	
 minime individuate nel presente contratto) o non idoneo a garantire	
 il livello di efficienza dei servizi;	
 Trova infine applicazione la clausola risolutiva espressa in tutti i casi in	
 cui le transazioni finanziarie sono state eseguite senza avvalersi di	
 banche o della Società Poste Italiane spa, ai sensi dell'art. 3, comma 8,	
della legge 13 agosto 2010 n. 136.	

	Qualsiasi danno provocato all'Amministrazione Comunale in dipenden-	
-	za del contratto rescisso o risolto ipso iure comporterà l'obbligo del ri-	
	sarcimento da parte dell'appaltatore. Le penali ed il risarcimento danni	
	saranno recuperati trattenendo la relativa somma sulla cauzione defini-	
	tiva fino a concorrenza della somma da recuperare	
	Articolo 8	
	Il Comune di San Benedetto del Tronto nomina sin d'ora responsabile	
	del presente contratto, il responsabile del procedimento dr.ssa Maria	
	Grazia Villa.	
	L'appaltatore nomina quale proprio responsabile del contratto il	
	SigOgni successiva variazione di tale nominativo dovrà es-	
	sere tempestivamente comunicata al Responsabile di contratto dall'al-	
	tra parte.	
	Le attività di controllo e di direzione dell'esecuzione del servizio sono	
	affidate al responsabile del procedimento sopra individuato.	
	Ai sensi dell'articolo 119 del Codice, l'Amministrazione Comunale veri-	
	fica il regolare andamento dell'esecuzione del contratto da parte del-	
	l'appaltatore attraverso il direttore dell'esecuzione del contratto, come	
	sopra individuato.	
	Per la verifica della conformità del servizio svolto a quanto pattuito si	
	darà luogo ad un'attestazione di regolare esecuzione emessa dal diret-	
	tore dell'esecuzione/responsabile del procedimento.	
	L'attestazione di regolare esecuzione verrà emessa non oltre quaranta-	
	cinque giorni dalla ultimazione dell'esecuzione e conterrà almeno i se-	
	guenti elementi:	

	- gli estremi del contratto e degli eventuali atti aggiuntivi;	
-	- l'indicazione dell'esecutore, il nominativo del direttore dell'ese-	
	cuzione, il tempo prescritto per l'esecuzione delle prestazioni e	
	le date delle attività di effettiva esecuzione delle prestazioni;	
	l'importo totale ovvero l'importo a saldo da pagare all'esecuto-	
	re; la certificazione di regolare esecuzione	
	Articolo 9	
	Le parti si assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari re-	
	lativi al presente contratto secondo quanto stabilito dall'art. 3 della leg-	
	ge 13 agosto 2010 n. 136.	
	Articolo 10	
	Il presente contratto non è cedibile né pignorabile a pena di nullità.	
	Articolo 11	
	E' esclusa la clausola arbitrale. Per la definizione delle controversie è	
	pertanto competente il Foro di Ascoli Piceno	
	Articolo 12	
	E' stata prestata cauzione definitiva, mediante polizza fidejussoria n	
	rilasciata da in data pari al 5% dell'importo netto contrattuale,	
	quindi pari ad € che prevede la rinuncia al beneficio della preventiva	
	escussione del debitore principale e la garanzia del pagamento entro	
	15 gg. a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione.	
	Detta cauzione, previa autorizzazione del Comune, sarà restituita alla	
	scadenza del presente contratto, a seguito della produzione da parte	
	dell'appaltatore di idonea documentazione attestante che lo stesso è in	
	regola con la normativa previdenziale del personale dipendente in base	

	alle vigenti disposizioni in materia.	
-	Salvo il diritto al risarcimento di maggiori danni il Comune potrà ritene-	
	re sul deposito cauzionale i crediti eventualmente vantati in suo favore	
_	derivanti dal presente contratto. In tal caso l'appaltatore è obbligato al	
	reintegro della cauzione definitiva entro e non oltre 30 giorni dalla noti-	
	fica del provvedimento	
	Articolo 13	
	Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte,	
	tasse, diritti di segreteria, ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore,	
	nessuna esclusa o eccettuata.	
	Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti	
	occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quel-	
	lo di emissione del certificato di regolare esecuzione.	
	Qualora nell'esecuzione del presente contratto si renda necessario un	
	aumento delle prestazioni richieste l'appaltatore ha l'obbligo di stipula-	
	re il relativo contratto integrativo in forma pubblica / amministrativa,	
	assumendosene le spese.	
	Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente capitolato sono	
	soggetti al pagamento dell'IVA e pertanto si richiede la registrazione in	
	misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. n. 131 del 26 aprile 1986.	
	L'Iva, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante	
	Articolo 14	
	Per tutti gli effetti del presente contratto, l'appaltatore elegge domicilio	
	legale presso questa Residenza Comunale	
	Articolo 15	

	L'appaltatore dichiara di non essere sottoposto alle sanzioni di interdi-	
-	zione della capacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione, né	
	all'interruzione dell'attività, anche temporanea, ai sensi degli articoli 14	
	e 16 del Decreto legislativo n. 231 del 08.06.2001.	
	E richiesto io, Ufficiale Rogante, ho ricevuto il presente atto del quale	
	ho dato lettura alle parti, le quali, a mia domanda, lo hanno dichiarato	
	conforme alla loro volontà dispensandomi dalla lettura degli allegati	
	dei quali prendono visione e confermano l'esattezza.	
	Il presente atto viene scritto su personal computer da persona di mia	
	fiducia su numero 16 (sedici) FACCIATE e tante righe sin qui della di-	
	ciassettesima, più le firme	
	Per l'Amministrazione comunale Per l'appaltatore	
	Il Dirigente del Settore Ditta	
	Affari ed Organi Istituzionali II Legale Rappresentante	
	dott. Roberto De Berardinis Sig.	
	II Segretario Generale	
	dr. ssa Fiorella Pierbattista	